



PRIMĂRIA SIREȚI
CONSILIUL LOCAL SIREȚI

Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, 3
MD-3731 tel. 237-71-236, 237-71-191 email: secretariat@sireti.md

DECIZIE Nr. 9/11
din 28 noiembrie 2025

**Cu privire la inițierea procedurii de
corectare a erorilor comise în procesul
transmiterii în proprietate a
terenurilor și aprobarea documentației
cadastrale**

În conformitate cu Legea Nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă art. 4, alin. 1, lit. (g), alin. 3; Legea Nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală art. 14, alin. 2, lit. (b, z), alin. 3; Hotărârea Guvernului Nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se aprobă:
 - 1.1 Planul geometric al terenurilor din sectoarele cadastrale 8037103, 8037104, 8037301, 8037306, 8037308, 8037312, 8037313 și 8037314, care au fost incluse în lucrările de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, conform Anexei Nr. 1 (se anexează);
 - 1.2 Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, conform Anexei Nr. 2 (se anexează).
2. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare, secretarul consiliului local va efectua modificările respective în documentația cadastrală deținută la primărie, corespunzătoare în documentația cadastrală perfectată anterior.
3. Se pune în sarcina secretarului consiliului local, la cererea titularilor de drept, eliberarea extraselor din decizia consiliului local cu privire la corectarea erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale și asigurarea transmiterii acestora și a planurilor cadastrale modificate asupra bunurilor imobile implicate în procesul de corectare a erorilor, pentru a fi anexate la documentul ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile incluse în lucrările de corectare a erorilor;
4. Primarul va asigura transmiterea documentelor necesare executantului lucrărilor cadastrale, pentru recepția și ulterior înregistrarea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile;

1. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește Mereneanu Mihail, specialist pe reglementare regim funciar.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - **10**, împotriva - **0**,

s-au abținut - **0**.

Președintele sesiunii

POTÎNGA Victor

Contrasemnează:
Secretară a Consiliului

IORGA Adelina



NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 9/11 din 28.11.2025 "Cu privire la inițierea procedurii de corectare a erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale "

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
La elaborarea proiectului a participat specialist pe reglementare regim funciar- Mereneanu Mihail
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
În conformitate cu Legea Nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă art. 4, alin. 1, lit. (g), alin. 3; Legea Nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală art. 14, alin. 2, lit. (b, z), alin. 3; Hotărârea Guvernului Nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor,
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
<ol style="list-style-type: none">1. Se aprobă:<ol style="list-style-type: none">1.1 Planul geometric al terenurilor din sectoarele cadastrale 8037103, 8037104, 8037301, 8037306, 8037308, 8037312, 8037313 și 8037314, care au fost incluse în lucrările de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, conform Anexei Nr. 1 (se anexează);1.2 Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, conform Anexei Nr. 2 (se anexează).2. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare, secretarul consiliului local va efectua modificările respective în documentația cadastrală deținută la primărie, corespunzătoare în documentația cadastrală perfectată anterior.3. Se pune în sarcina secretarului consiliului local, la cererea titularilor de drept, eliberarea extraselor din decizia consiliului local cu privire la corectarea erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale și asigurarea transmiterii acestora și a planurilor cadastrale modificate asupra bunurilor imobile implicate în procesul de corectare a erorilor, pentru a fi anexate la documentul ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile incluse în lucrările de corectare a erorilor;4. Primarul va asigura transmiterea documentelor necesare executantului lucrărilor cadastrale, pentru recepția și ulterior înregistrarea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile;5. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește Mereneanu Mihail, specialist pe reglementare regim funciar.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie nu va necesita mijloace financiare adăugătoare
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor legii nr. 239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panou informativ la primăria Sireți.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr. 2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2018
8. Constatările expertizei juridice
Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Sireți pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialist reglementare regim funciar  Mihail Mereneanu

Consiliul Local Sireți

Raionul Strășeni

AVIZ

la proiectul deciziei nr. 9/11 din 28.11.2025

Cu privire la inițierea procedurii de corectare a erorilor în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale

Comisia consultativă de specialitate „buget și finanțe, economie, agricultură, industrie și infrastructură”, a examinat proiectul de decizie și îl avizează pozitiv propunând spre examinare în cadrul ședinței Consiliului local.

Președintele comisiei

