



PRIMĂRIA SIREȚI
CONSILIUL LOCAL SIREȚI

Republica Moldova, r. Strășeni, s. Sireți, str. Mihai Eminescu, 3
MD-3731 tel. 237-71-236, 237-71-191 email: clsireti@gmail.com

Dlui/ Dnei _____
Consilier în Consiliul sătesc Sireți

În conformitate cu prevederile art.16 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006, privind Administrația publică locală, Vă aducem la cunoștință, că prin Dispoziția primarului s. Sireți nr. 37 din 14.03.2025 se convoacă Consiliul sătesc în ședință extraordinară, la data de 19.03.2025 cu începere de la ora **16:00** în incinta Primăriei Sireți.

Se propune următoarea ordine de zi

1. Cu privire la decontarea mijloacelor fixe
Raportor: Sula Maria, contabilă-șefă
2. Cu privire la stabilirea plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, a certificatului informativ și a autorizației de construcție
Raportor: Cartiră Vasile, arhitect
3. Cu privire la abrogarea deciziei nr.5/4 din 07.08.2024 ”Cu privire la constituirea grupului de lucru și atribuțiile de funcție pentru achiziția bunurilor, serviciilor și lucrărilor”
Raportor: Roșca Irina, viceprimar
4. Cu privire la modificarea deciziei nr.5/5 din 07.08.2024 ”Cu privire la formarea și componența nominală a comisiei de licitație”
Raportor: Roșca Irina, viceprimar
5. Cu privire la modificarea deciziei nr.1/14 din 05.02.2024 ”Cu privire la constituirea unității de implementare a proiectelor”
Raportor: Roșca Irina, viceprimar
6. Cu privire la modificarea deciziei nr.1/13 din 05.02.2024 ”Cu privire la constituirea grupului de constatare a volumelor de lucrări”
Raportor: Roșca Irina, viceprimar
7. Cu privire la constituirea comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de secretar al Consiliului sătesc Sireți pe o perioadă determinată
Raportor: Gherciu Ana, viceprimar
8. Cu privire la inițierea lucrărilor de elaborare a Planului urbanistic de detaliu a terenului _____
Raportor: Cartiră Vasile, arhitect
9. Cu privire la aprobarea înaintării propunerii de proiect investițional în cadrul apelului lansat de Grupul de Acțiune Locală Bazinul Lacului Ghidighici
Raportor: Cipilenco Liuba, directoare Casa de cultura Sireți
10. Cu privire la înaintarea propunerii de proiect investițional în cadrul apelului lansat de Grupul de Acțiune Locală Bazinul Lacului Ghidighici
Raportor: Iachim Victoria, specialistă atragere investiții

11. Cu privire la înaintarea propunerii de proiect investițional în cadrul apelului lansat de Grupul de Acțiune Locală Bazinul Lacului Ghidighici
Raportor: Vrinceanu Veronica, administratoare AO”Sireteni de pretutindeni”
12. Cu privire la anularea obligației fiscale care cade sub incidența art. 172 alin. (3) din Codul fiscal la situația din 31 decembrie 2024
Raportor: Budeanu Eleonora
13. Cu privire la aprobarea Proiectului de corectare a erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor
Raportor: Mereneanu Mihail, specialist reglementare regim funciar
14. Cu privire la permiterea proiectării canalelor de scurgere a apelor pluviale
Raportor: Roșca Irina, viceprimar
15. Cu privire la aprobarea depunerii proiectului investițional în cadrul concursului de proiecte lansat de ONIMP
Raportor: Roșca Irina, viceprimar
16. Cu privire la aprobarea depunerii proiectului investițional în cadrul concursului de proiecte lansat de ONIMP
Raportor: Roșca Irina, viceprimar
17. Cu privire la permiterea procurării unui teren
Raportor: Roșca Irina, viceprimar

Sedintele comisiilor de specialitate a Consiliului local Sireți vor fi convocate, de către președintele comisiei de specialitate, până la data de 19.03.2025 inclusiv.

Despre data și ora convocării ședinței comisiei de specialitate, rugăm să fim informați. Prezența consilierilor la ședința comisiei de specialitate și ședința Consiliului local este obligatorie

DECIZIE Nr. 3/1 din 19 martie 2025

Cu privire la decontarea mijloacelor fixe

În baza informației prezentate de contabilă-șefă privitor la executarea și analiza bugetului, în conformitate cu art.14 p.(2) „n” a Legii administrației publice locale și Legii privind finanțele publice locale Nr.397 – XV din 16.10.2003, în conformitate cu art.29 al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Decontarea mijloacelor fixe, în urma inventarierii și a constatărilor tehnice:

IET nr.1

Cazan pe combustibil solid (lemne și cărbuni)	1b	4000,00 lei
---	----	-------------

Casa de cultură

Laptop	1b	5489,00 lei
Laptop cu acumulator	1b	7115,00 lei

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește contabilă-șefă a primăriei Sireți dna Maria Sula.
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
4. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
5. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotriva - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

DECIZIE Nr. 3/2 din 19 martie 2025

Cu privire la stabilirea plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, a certificatului informativ și a autorizației de construcție

În temeiul art.111 alin(2) și art.165 alin(2) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023, a Regulamentului privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, a certificatului urbanistic informativ și a autorizației de construcție sau de desfășurare, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se stabilește plata de bază pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare în mărime de:
 - case de locuit individuale până la 2 etaje, cu suprafața de până la 200 m.p. pentru una sau două familii, în mărime de – 225,20 lei;
 - bloc locativ – 281,50 lei;
 - obiect social – 281,50 lei.
2. Se stabilește plata pentru eliberarea certificatului de urbanism informativ în mărime de 225,20 lei.
3. Se stabilește plata de bază a autorizației de construcție în mărime de:
 - case de locuit individuale până la 2 etaje, cu suprafața de până la 200 m.p. pentru una sau două familii, în mărime de – 225,20 lei;
 - bloc locativ – 337,60 lei;
 - obiect social – 337,80 lei.
4. La calcularea plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare se va aplica coeficientul de ajustare reeșind din tipul obiectului.
5. La calcularea plății pentru eliberarea autorizației de construcție se va aplica coeficientul de complexitate a obiectului care este direct proporțional cu capacitatea/dimensiunile obiectului.
6. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dl Cartiră Vasile, arhitect.
7. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.

8. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
9. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
10. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotriva - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

**Anexa nr.
la decizia nr. 3/2 din 19.03.2025**

Calcularea elaborării om/oră pentru calcularea și eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, a certificatului de urbanism informativ și a autorizației de construcție se va face după cum urmează:

1. **Pentru elaborarea și eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare,** timpul necesar este de:
 - o a) casă individuală de locuit – **4 ore**;
 - o b) bloc locativ – **5 ore**;
 - o c) obiecte sociale – **5 ore**.
2. **Pentru calcularea și eliberarea certificatului de urbanism informativ – 4 ore.**
3. **Pentru calcularea și eliberarea autorizației de construcție,** timpul necesar este de:
 - o a) casă individuală – **4 ore**;
 - o b) bloc locativ – **6 ore**;
 - o c) obiect social – **6 ore**.

Prin urmare, conform formulei **om/oră**, timpul necesar stabilit pentru elaborarea și eliberarea actelor permisibile este calculat după formula:

$$\text{om/oră} = (C_{\text{pers.}} + C_{\text{adit.}}) / D_{\text{medie}} \quad \text{om/oră} = (C_{\text{pers.}} + C_{\text{adit.}}) / D_{\text{medie}}$$

unde:

- **C.pers.** reprezintă venitul muncii – **4716 lei**;
- **C.adit.** reprezintă totalitatea cheltuielilor adiționale (30% din salariul mediu pe economie pentru anul 2025), adică **4830 lei**;
- **D.medie** – durata medie lunară a timpului de muncă – **169 ore**.

4. Plata pentru elaborarea și eliberarea actelor permisibile este următoarea:

1. Certificatul de urbanism pentru proiectare:

- a) Case individuale cu două etaje, cu suprafață de până la **200 m²** pentru una sau două familii:
56,48 lei × 4 ore = 225,92 lei.

- b) Rețele edilitare (ingineresti) pentru fiecare teren traversat/intersectat, examinat cu număr cadastral distinct:
 $56,48 \times 4 \text{ ore} \times 1,05 \text{ (coeficient de ajustare)} = 237,21 \text{ lei.}$
- c) Plan urbanistic de detaliu:
 $56,48 \times 4 \text{ ore} \times 1,5 \text{ (coeficient)} = 338,88 \text{ lei.}$
- d) Reconstrucția/consolidarea clădirilor:
 $56,48 \times 4 \text{ ore} \times 0,75 \text{ (coeficient)} = 169,44 \text{ lei.}$
- e) Complex de clădiri:
 $56,48 \times 4 \text{ ore} \times 1,2 \text{ (coeficient)} = 271,10 \text{ lei.}$
- f) Conlucrări cu autorități nesubordonate entității, în zone speciale, în zone de protecție și în zone protejate, la cumularea a mai mult de doi factori de complexitate expuși:
 $56,48 \times 4 \text{ ore} \times 1,4 \text{ (coeficient)} = 316,28 \text{ lei.}$

2. Certificatul de urbanism informativ:

- a) Standard:
 $56,48 \times 4 \text{ ore} \times 0,75 \text{ (coeficient)} = 169,44 \text{ lei.}$
- b) Pentru necesitatea conlucrării cu entități nesubordonate emitentului, în zone speciale, în zone de protecție și în zone protejate, în scopul emiterii avizelor sau altor acte:
 $56,48 \times 4 \text{ ore} \times 1,2 \text{ (coeficient)} = 271,10 \text{ lei.}$
- c) La cumularea a mai mult de doi factori de complexitate:
 $56,48 \times 4 \text{ ore} \times 1,4 \text{ (coeficient)} = 316,28 \text{ lei.}$

DECIZIE Nr. 3/3 din 19 martie 2025

**Cu privire la abrogarea deciziei nr.5/4
din 07.08.2024 ”Cu privire la
constituirea grupului de lucru și
atribuțiile de funcție pentru achiziția
bunurilor, serviciilor și lucrărilor”**

În conformitate cu Legea nr. 131/2015 cu privire la achizițiile publice, în scopul organizării și petrecerii licitațiilor prin metoda cererii ofertelor de preț, privind achizițiile bunurilor, serviciilor și lucrărilor, în conformitate cu Regulamentul cu privire la activitatea grupului de lucru pentru achiziții, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. Nr. 667 din 27-05-2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la activitatea grupului de lucru pentru achiziții, în temeiul Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 21.12.2006, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se abrogă decizia nr.5/4 din 07.08.2024 ”Cu privire la constituirea grupului de lucru și atribuțiile de funcție pentru achiziția bunurilor, serviciilor și lucrărilor”.
2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dra Ermurachi Valeria, specialistă achiziții.
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
4. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
5. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotriva - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

**DECIZIE Nr. 3/4
din 19 martie 2025**

Cu privire la modificarea deciziei nr.5/5 din 07.08.2024 ”Cu privire la formarea și componența nominală a comisiei de licitație”

În conformitate cu Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Hotărârii Guvernului nr.136 din 10.02.2009 cu privire la Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se abrogă decizia nr.5/5 din 07.08.2024 ”Cu privire la formarea și componența nominală a comisiei de licitație”.
2. Se formează comisia de licitație, în următoarea componență:
 1. Roșca Irina, viceprimar - președinte;
 2. Sula Maria, contabilă-șefă;
 3. Ciubuc Igor, administrator bază date;
 4. Mereneanu Mihail, specialist pentru reglementarea regimului funciar;
 5. Ducin Sergiu, consilier local;
 6. Postica Maria, consilier local;
 7. Pruteanu Denis, consilier local;
 8. Reprezentantul Consiliului Raional Strășeni;
 9. Reprezentantul Serviciului Fiscal Strășeni;
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dra Ermurachi Valeria, specialistă achiziții.
4. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
5. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
6. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotriva - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

DECIZIE Nr. 3/5
din 19 martie 2025

Cu privire la modificarea deciziei nr.1/14 din 05.02.2024 ”Cu privire la constituirea unității de implementare a proiectelor”

În temeiul art. 14 alin.3 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI, și în legătură cu necesitatea valorificării transparente a mijloacelor financiare alocate din diferite surse pentru diverse proiecte, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se abrogă decizia nr.1/14 din 05.02.2024 ”Cu privire la constituirea unității de implementare a proiectelor”.
2. Se constituie unitatea de implementare a proiectelor în cadrul Primăriei Sireți, fără persoană juridică, formată din angajații primăriei conform statului de personal:
 1. Roșca Irina, viceprimar – președinte;
 2. Iorga Alexandru, viceprimar – membru;
 3. Gherciu Ana, viceprimar – membru;
 4. Ciubuc Igor, administrator bază de date – membru;
 5. Iachim Victoria, specialist pe atragere de investiții – membru;
 6. Vrînceanu Veronica, director al Centrului de Tineret – membru.
3. Responsabilă de executarea prezentei decizii se numește dna Roșca Irina - viceprimar.
4. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
5. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
6. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotriva - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

DECIZIE Nr. 3/6
din 19 martie 2025

Cu privire la modificarea deciziei nr.1/13 din 05.02.2024 ”Cu privire la constituirea grupului de constatare a volumelor de lucrări”

În conformitate cu art.14 alin.3 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI, Legea nr. 131 din 03.07.2015 privind achiziții publice și în legătură cu necesitatea valorificării transparente a mijloacelor financiare alocate din diferite surse pentru diverse proiecte, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se abrogă decizia nr.1/13 din 05.02.2024 ”Cu privire la constituirea grupului de constatare a volumelor de lucrări”.
2. Se constituie grupul de constatare a volumelor de lucrări, după cum urmează:
 - Roșca Irina, viceprimar - președinte;
 - Gherciu Ana, viceprimar – membru;
 - Iorga Alexandru, viceprimar – membru;
 - Railean Ana - Maria, specialistă atragere de investiție – membru;
 - Iachim Victoria, specialistă atragere de investiție – membru.
3. Grupul constituit va constata volumele de lucrări necesare pentru implementarea proiectelor, amenajarea teritoriului, cu utilizarea achiziționării acestora.
4. Responsabilă de executarea prezentei decizii se numește dna Roșca Irina - viceprimar.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotrivă - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

**DECIZIE Nr. 3/7
din 19 martie 2025**

**Cu privire la constituirea comisiei de concurs
pentru ocuparea funcției de secretar al
Consiliului sătesc Sireți pe o perioadă
determinată**

În temeiul Legii nr.436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr.158 – XVI din 04.07.2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, Hotărârea Guvernului nr.201 din 11.03.2009 privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.158 - XVI din 04.07.2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, Regulamentul cu privire la ocuparea funcției publice prin concurs, decizia consiliului sătesc Sireți nr.2/3 din 27.01.2025 ”Cu privire la alegerea viceprimarului (a III-a unitate)”, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se instituie comisia de concurs pentru ocuparea funcției de secretar/ă al/a Consiliului sătesc Sireți pe o perioadă determinată, în următoarea componență:
 - Gherciu Ana – viceprimar, președinte;
 - Roșca Irina – viceprimar, membru;
 - Iorga Alexandru – viceprimar, membru;
 - Sula Maria – contabilă-șefă, membru;
 - Moraru Svetlana – consilier local, membru;
 - Potângă Victor – consilier local, membru;
 - Postică Maria – consilier local, membru;
 - Budeanu Eleonora – specialistă, secretar-interimar, membru;

- Reprezentant al consiliului raional – membru.
- 2. Se împuternicește viceprimarul s. Sireți, dna Gherciu Ana să întocmească textul anunțului și a informației cu privire la condițiile desfășurării concursului.
- 3. Comisia de concurs va elabora un plan de acțiuni privind organizarea, desfășurarea și totalizarea rezultatelor concursului
- 4. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Budeanu Eleonora, secretar-interimar.
- 5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
- 6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
- 7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
- 8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotrivă - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

DECIZIE Nr. 3/8 din 19 martie 2025

Cu privire la inițierea lucrărilor de elaborare a Planului urbanistic de detaliu a terenului

În baza cererii parvenite de la cet. [REDACTAT], în temeiul art.14 alin. (1) și (3) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare, Legii nr.354/2004 privind formarea bunurilor imobile, art.16 alin. (3) din Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art.4 alin(1) din Legea 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor arhitectural-urbanistice de elaborare a Planului urbanistic de detaliu în scopul construcției unei pensiuni agro-turistice pe terenul cu numărul cadastral [REDACTAT] cu supr. de [REDACTAT] ha, amplasat în s. Sireți, r-nul Strășeni.
2. Cet. [REDACTAT] va asigura elaborarea, verificarea și avizarea Planului urbanistic de detaliu conform legislației în vigoare.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dl Cartiră Vasile, arhitect.
4. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
5. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
6. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotrivă - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

**DECIZIE Nr. 3/9
din 19 martie 2025**

**Cu privire la aprobarea înaintării propunerii
de proiect investițional în cadrul apelului
lansat de Grupul de Acțiune Locală Bazinul
Lacului Ghidighici**

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.(f) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, în temeiul apelului lansat de GAL "Bazinul Lacului Ghidighici" în conformitate cu Regulamentul privind acordarea subvențiilor în avans pentru dezvoltarea locală prin implementarea Programului LEADER din Fondul Național de Dezvoltare a Agriculturii și Mediului Rural, aprobat prin HG nr. 277/2022, în scopul diversificării serviciului de evacuare a deșeurilor menajere solide în satul Sireți și creșterea categoriilor de beneficiari, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se aprobă depunerea de către ÎM Salub Sireți din s.Sireți, rl Strășeni a proiectului investițional "Diversificarea serviciului de evacuare a deșeurilor menajere solide în satul Sireți și creșterea categoriilor de beneficiari" în cadrul Apelului nr. III din Programul LEADER 2024-2025 lansat de GAL "Bazinul Lacului Ghidighici".
2. ÎM Salub Sireți din s.Sireți, rl Strășeni va asigura capacitatea de cofinanțare în proporție de cel puțin 20% din valoarea proiectului investițional – din bugetul local cod eco 282900 "Cheltuieli capitale, contribuții la proiecte", contribuția cetățenilor și/sau alte surse.
3. Se împuternicește administratorul ÎM Salub Sireți dl Luca Vladimir să depună cererea de proiect investițional la GAL "Bazinul Lacului Ghidighici", din partea primăriei, cu dreptul de a semna contractul de acordare a subvenției în avans și alte acte administrative.
4. Responsabil/ă de executarea prezentei decizii se numește Vranceanu Silvia, contabilă ÎM Salub Sireți.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotriva - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

DECIZIE Nr. 3/10
din 19 martie 2025

Cu privire la înaintarea propunerii de proiect investițional în cadrul apelului lansat de Grupul de Acțiune Locală Bazinul Lacului Ghidighici

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.(f) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, în temeiul apelului lansat de GAL "Bazinul Lacului Ghidighici" în conformitate cu Regulamentul privind acordarea subvențiilor în avans pentru dezvoltarea locală prin implementarea Programului LEADER din Fondul Național de Dezvoltare a Agriculturii și Mediului Rural, aprobat prin HG nr. 277/2022, în scopul consolidării serviciilor publice culturale pe teritoriul UTA Sireți, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se aprobă depunerea de către primăria s.Sireți, rl Strășeni a proiectului investițional "Consolidarea serviciilor publice culturale pe teritoriul UTA Sireți" în cadrul Apelului nr. III din Programul LEADER 2024-2025 lansat de GAL "Bazinul Lacului Ghidighici".
2. Primăria s.Sireți, rl Strășeni va asigura capacitatea de cofinanțare în proporție de cel puțin 20% din valoarea proiectului investițional – din bugetul local cod eco 282900 "Cheltuieli capitale, contribuții la proiecte", contribuția cetățenilor și/sau alte surse.
3. Se împuternicește primarul s.Sireți, rl Strășeni dl Boaghi Leonid să depună cererea de proiect investițional la GAL "Bazinul Lacului Ghidighici", din partea primăriei, cu dreptul de a semna contractul de acordare a subvenției în avans și alte acte administrative.
4. Responsabilă de executarea prezentei decizii se numește dna Veronica Vrinceanu, președinta AO "Sirețenii de pretutindeni".
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotrivă - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

DECIZIE Nr. 3/11
din 19 martie 2025

Cu privire la înaintarea propunerii de proiect investițional în cadrul apelului lansat de Grupul de Acțiune Locală Bazinul Lacului Ghidighici

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.(f) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, în temeiul apelului lansat de GAL "Bazinul Lacului Ghidighici" în conformitate cu

Regulamentul privind acordarea subvențiilor în avans pentru dezvoltarea locală prin implementarea Programului LEADER din Fondul Național de Dezvoltare a Agriculturii și Mediului Rural, aprobat prin HG nr. 277/2022, în scopul sporirii gradului de securitate publică pe teritoriul UAT Sireți, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se aprobă depunerea de către primăria s.Sireți, rl Strășeni a proiectului investițional ”Sporirea gradului de securitate publică pe teritoriul UAT Sireți” în cadrul Apelului nr. III din Programul LEADER 2024-2025 lansat de GAL ”Bazinul Lacului Ghidighici”.
2. Primăria s.Sireți, rl Strășeni va asigura capacitatea de cofinanțare în proporție de cel puțin 20% din valoarea proiectului investițional – din bugetul local cod eco 282900 ”Cheltuieli capitale, contribuții la proiecte”, contribuția cetățenilor și/sau alte surse.
3. Se împuternicește primarul s.Sireți, rl Strășeni dl Boaghi Leonid să depună cererea de proiect investițional la GAL ”Bazinul Lacului Ghidighici”, din partea primăriei, cu dreptul de a semna contractul de acordare a subvenției în avans și alte acte administrative.
4. Responsabil/ă de executarea prezentei decizii se numește dna Cipilenco Liuba, directoare Casa de cultură Sireți.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotrivă - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

DECIZIE Nr. 3/12 din 19 martie 2025

**Cu privire la anularea obligației fiscale care
cade sub incidența art. 172 alin. (3) din Codul
fiscal la situația din 31 decembrie 2024**

În temeiul listei prezentate de SFS a contribuabililor, ale căror obligații sunt pasibile anulării, conform prevederilor art. 172 alin. (3) din Codul fiscal, și în conformitate cu prevederile regulamentului privind modul de anulare a obligațiilor fiscale aflate în evidența serviciilor de colectare a impozitelor și taxelor locale care cad sub incidența art. 172 alin. (3) din Codul fiscal aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr.46 din 19.03.2020 (întreprinderea acțiunilor specificate la pct.8-11 din Regulament), cu modificările ulterioare precum și în legătură cu modificările efectuate prin Hotărârea Guvernului nr. 7 din 03.01.2020 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr.998/2003 privind activitatea serviciului de colectare a impozitelor și taxelor locale din cadrul primăriei și conform prevederilor Legii 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. A stinge prin anulare obligația fiscală în sumă de 472,04 lei (patru sute șaptezeci și doi lei și patru bani), acumulată de la 1221 de contribuabili din s. Sireți, rl Strășeni.
2. Responsabilă de executarea prezentei decizii se numește dna Budeanu Eleonora, specialistă percepere fiscală.
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
4. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
5. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotrivă - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

**DECIZIE Nr. 3/13
din 19 martie 2025**

**Cu privire la aprobarea Proiectului de
corectare a erorilor comise în procesul
transmiterii în proprietate a
terenurilor**

În conformitate cu art.14 al.(2) lit.(f) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436- XVI din 28.12.2006 cu modificările și completările ulterioare, art. 3 al Codului funciar nr. 22 din 15.02.2024, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, art.16 al Legii nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietăți publice, Ordinul nr. 17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se aprobă:
 - 1.1 Proiectul de corectare a erorilor pentru sectorul cadastral 8037212, conform anexei.
 - 1.2 Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor, conform anexei.
2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dl Mihail Mereneanu, specialist pentru reglementarea regimului funciar.
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
4. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
5. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotrivă - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

DECIZIE Nr. 3/14
din 19 martie 2025

**Cu privire la permiterea proiectării canalelor
de scurgere a apelor pluviale**

În temeiul art. 14 alin.(2) lit. p) și art.19 alin. (3), având avizul pozitiv al comisiei de specialitate, din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 27 din 10.02.2022, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se permite proiectarea și executarea lucrărilor de construcție a canalelor de scurgere a apelor pluviale în sat. Sireți.
2. Se permite primarului satului Sireți – dl Boaghi Leonid să semneze actele necesare pentru implementarea proiectului dat.
3. Sursa de acoperire a cheltuielilor de proiectare și executării lucrărilor – bugetul local cod eco 319240 ”Pregătirea proiectelor”.
4. Responsabil pentru executarea prezentei decizii este dna Roșca Irina, viceprimar.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotrivă - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

DECIZIE Nr. 3/15
din 19 martie 2025

**Cu privire la aprobarea depunerii
proiectului investițional în cadrul
concursului de proiecte lansat de ONIMP**

În temeiul art. 14 alin.(2) lit. p) și art.19 alin. (3) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 27 din 10.02.2022, art.2, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se permite primarului satului Sireți – Dl. Boaghi Leonid să depună proiectul la ONIMP din partea Primăriei Sireți – „Sporirea gradului de management integrat al resurselor de apă prin construcția de canale de scurgere a apelor pluviale”.

2. Se permite Primăriei Sireți implementarea proiectului investițional depus în cadrul concursului de proiecte lansat de ONIMP pentru sporirea gradului de management integrat al resurselor de apă prin construcția de canale de scurgere a apelor pluviale.
3. Se permite primarului satului Sireți – dl. Boaghi Leonid, să semneze contractul de grant și să depună alte acte necesare implementării proiectului investițional.
4. Primăria Sireți va asigura contribuția la proiectul dat în mărime de cel puțin 10% din suma totală a proiectului, din bugetul anului 2025, cod eco 282900 ”Cheltuieli capitale, contribuții la proiecte”.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotrivă - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

**DECIZIE Nr. 3/16
din 19 martie 2025**

**Cu privire la aprobarea depunerii
proiectului investițional în cadrul
concursului de proiecte lansat de ONIMP**

În temeiul art. 14 alin.(2) lit. p) și art.19 alin. (3) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 27 din 10.02.2022, art. 2, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se permite primarului satului Sireți – Dl. Boaghi Leonid să depună proiectul la ONIMP din partea Primăriei Sireți – „Îmbunătățirea sistemului de management al deșeurilor solide pe teritoriul UAT Sireți prin măsuri de consolidare a serviciului public”.
2. Se permite Primăriei Sireți implementarea proiectului investițional depus în cadrul concursului de proiecte lansat de ONIMP pentru îmbunătățirea sistemului de management al deșeurilor solide pe teritoriul UAT Sireți prin măsuri de consolidare a serviciului public.
3. Se permite primarului satului Sireți – dl. Boaghi Leonid, să semneze contractul de grant și să depună alte acte necesare implementării proiectului investițional.
4. Primăria Sireți va asigura contribuția la proiectul dat în mărime de cel puțin 10% din suma totală a proiectului, din bugetul anului 2025, cod eco 282900 ”Cheltuieli capitale, contribuții la proiecte”.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.

8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotrivă - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora

**DECIZIE Nr. 3/17
din 19 martie 2025**

**Cu privire la permiterea procurării
unui teren de către primăria Sireți**

În conformitate cu art.14 alin.(2) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 21.12.2006, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, având în vedere procesul verbal nr.2 din data de 07.03.2025 a audierilor publice, în scopul amenajării unei porțiuni de drum, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE:

1. Se permite Primăriei sat. Sireți să procure terenul cu suprafața de [REDACTAT] ha, nr. cadastral [REDACTAT], destinația “teren din intravilanul localității”, mod de folosință “grădini”, proprietate privată a cet. [REDACTAT].
2. Se împuternicește primarul sat. Sireți, dl Boaghi Leonid, să încheie tranzacția de vânzare-cumpărare a terenului indicat.
3. Prețul tranzacției va constitui 100.000,00 (una sută mii,00) MDL.
4. Cheltuielile notariale și de înregistrare a terenului vor fi suportate de către Primăria Sireți.
5. Responsabilă de executarea prezentei decizii se numește dna Roșca Irina, viceprimar.
6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Leonid Boaghi, primar al s. Sireți.
7. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
8. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
9. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru - , împotrivă - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretară interimară a Consiliului

BUDEANU Eleonora