

REPUBLICA MOLDOVA

Raionul Strășeni

Consiliul sătesc Sireți



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

Стрэшенский район

Сельский Совет Сирець

**DECIZIE nr.1/20**  
**din 22 februarie 2022**

**Cu privire la modificarea planului cadastral  
și aprobarea planului geometric.**

Examinând cererea și actele prezentate de către cet. Postică Serghei, în temeiul art. 10 al Codului funciar al Republicii Moldova, art. 14, a Legii nr.436 din 28 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare, Legii cadastrului bunurilor imobile, nr.1543 din 25.02.1998, Instrucțiunii "Cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren", aprobată prin ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.70 din 04.08.2017, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, având în vedere avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate,

**CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE :**

1. Se modifică planul cadastral a sectorului de teren cu numărul cadastral 8037214154, cu suprafața de 0,2589 ha, conform actului de constatare pe teren din 13 decembrie 2021, în scopul corectării erorilor comise în cadrul lucrărilor cadastrale masive și necorespunderii posesiunii de fapt a terenului și hotarele fizice cu cele juridice.
2. Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu nr. cadastral 8037214154 cu suprafața de 0,2923 ha, amplasat pe strada Traian, 38.
3. Se împuternicește primarul s. Sireți să coordoneze actul de stabilire a hotarelor și actul de constatare pe teren din 13 decembrie 2021, planul geometric a nului imobil cu nr. cadastral 8037214154 cu suprafața de 0,2923 ha.
4. Responsabil pentru executarea prezentei decizii este M. Mereneanu, specialist pentru reglementarea regimului funciar.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului, Leonid Boaghi.
6. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
7. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul [www.actelocale.gov.md](http://www.actelocale.gov.md).
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale

Au votat: pentru-12, împotriva-0, s-au abținut-0.

Președintele ședinței  
Contrasemnează:  
Secretarul Consiliului



*Ciubuc* Igor CIUBUC

*Rodica* Rodica FIALCOVSCHI

## NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 1/20 din 22.02.2022 ” Cu privire la modificarea planului cadastral și aprobarea planului geometric”

|  |
|--|
| <b>1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>   |
| La elaborarea proiectului a participat specialistul pentru reglementarea regimului funciar.  |
| <b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>   |
| Prezentul proiect a fost elaborat în temeiul cererii și actelor prezentate de către cet. Postică Serghei, în temeiul art. 10 al Codului funciar al Republicii Moldova, art. 14, a Legii nr.436 din 28 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare, Legii cadastrului bunurilor imobile, nr.1543 din 25.02.1998, Instrucțiunii ”Cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren”, aprobată prin ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.70 din 04.08.2017, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, având în vedere avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate,  |
| <b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>   |
| Proiectul deciziei conține date referitoare la modificarea planului cadastral a sectorului de teren cu numărul cadastral 8037214154, cu suprafața de 0,2589 ha, conform actului de constatare pe teren din 13 decembrie 2021, în scopul corectării erorilor comise în cadrul lucrărilor cadastrale masive și necorespunderii posesiunii de fapt a terenului și hotarele fizice cu cele juridice. Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu nr. cadastral 8037214154 cu suprafața de 0,2923 ha, amplasat pe strada Traian,38.Se împuternicește primarul s. Sireți să coordoneze actul de stabilire a hotarelor și actul de constatare pe teren din 13 decembrie 2021, planul geometric a nului imobil cu nr. cadastral 8037214154 cu suprafața de 0,2923 ha. |
| <b>4. Fundamentarea economico-financiară</b>   |
| Proiectul de decizie nu va necesita mijloace financiare adăugătoare.   |
| <b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>   |
| Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.   |
| <b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>  |
| În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Sireți.   |
| <b>7. Constatările expertizei anticorupție</b>   |
| Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018  |
| <b>8. Constatările expertizei juridice</b>   |
| Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.  |

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Sireți pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialist pentru reglementarea regimului funciar  Mereneanu Mihail