

REPUBLICA MOLDOVA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

Raionul Strășeni

Стрэшенский район

Consiliul sătesc Sireți

Сельский Совет Сирець



**DECIZIE Nr. 1/11
din 22 februarie 2022**

**Cu privire la aprobarea
cadastrului funciar al s. Sireți**

În conformitate cu art.14 (2) a Legii cu privire la administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006 , cu modificările și completările ulterioare , Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative ,în temeiul art. 10 al Codului Funciar nr.828-XII din 25.12.1991 cu modificările și completările ulterioare, in conformitate cu Hotarîrea Guvernului R.M. nr.24 din 11 ianuarie 1995 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar general cu modificările ulterioare și avînd avizul pozitiv al comisiei de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC SIREȚI DECIDE :

- 1.Se aprobă Cadastrul funciar al s. Sireți, raionul Strășeni, conform situației de la 01.01.2022 in hotarele unității administrativ teritoriale, cu suprafața totală de 2728,90 ha, conform anexei.
- 2.Specialistul pentru reglementarea regimului funciar dl. Mereneanu M. va prezenta decizia dată și anexa spre coordonare Serviciului Relații Funciare și Cadastru .
3. Responsabilă de executarea prezentei decizii, se numește Mereneanu Mihail, specialist pentru reglementarea regimului funciar.
4. Controlul executării deciziei se atribuie primarului, Leonid Boaghi.
5. Decizia dată poate fi atacată în termen de 30 de zile în instanța de contencios administrativ, din momentul aprobării.
6. Decizia va fi publicată în Registrul actelor locale pe portalul www.actelocale.gov.md.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale

Au votat: pentru-12, împotrivă-0, s-au abținut-0.

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretarul Consiliului



Ciubuc

Igor CIUBUC

Rodica FIALCOVSCHI

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 1/11 din 22.02.2022 ” Cu privire la aprobarea cadastrului funciar al s. Sireți”

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
La elaborarea proiectului a participat specialistul pentru reglementarea regimului funciar.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Prezentul proiect a fost elaborat în temeiul art.14 (2) a Legii cu privire la administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006 , cu modificările și completările ulterioare , Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative ,în temeiul art. 10 al Codului Funciar nr.828-XII din 25.12.1991 cu modificările și completările ulterioare, in conformitate cu Hotărârea Guvernului R.M. nr.24 din 11 ianuarie 1995 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar general cu modificările ulterioare și avînd avizul pozitiv al comisiei de specialitate
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul deciziei conține date referitoare la aprobarea Cadastrului funciar al s. Sireți, raionul Strășeni, conform situației de la 01.01.2022 in hotarele unității administrativ teritoriale, cu suprafața totală de 2728,90 ha, conform anexei.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie nu va necesita mijloace financiare adăugătoare .
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11,2013 privind transparența procesului decizional,proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Sireți.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative,anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018
8. Constatările expertizei juridice
Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal.Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Sireți pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialist pentru reglementarea regimului funciar

 Mereneanu Mihail

Coordonat:
Şef Serviciu ARFC şi patrimoniul
N. Bozş /



Aprobat:
Primarul Sireţi
George Boaghi



REA DE SEAMĂ FUNCIARĂ

A primăriei satului (comunei) oraşului (municipiului) s. Sireţi

Raionul Străşeni

(la 01 ianuarie 2022)

ЗЕМЕЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Примэрии села (коммуны) города (муниципия) с. Сирети

Район Страşени

(на 01 января 2022 г.)

Plantații multianuale - Многолетние насаждения

Numărul rîncului Номер строки	Numărul deținătorilor funciari Число владельцев земель	Suprafața totală Общая площадь (18+19+20+26+30+31+32+33)	din care в том числе		Arabil Пашня	Pirloagă Перелог и залежи	total всего (8+9+10+11+12+13+14+15)	inclusiv - в том числе							alte plantații с прочих многолетних насаждений
			în intravilan в границах населенных пунктов	incluse în fondul arilor protejate de Stat включённых фондов природных территорий, охраняемых государством				livezi сады	vii виноградники	plantații de nuci орехо-вые насаждения	plantații de dud тутовые насаждения	arbuști fructiferi ягодники	plantații mamă маточники	repiniere pomicole плодопитомники	
C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
127	1	83,51													
128															
129	2	13,45													
130	1	0,18													
131															
132	1	13,27													
133															
134															
135															
136															
137															
138															
139	5542	2728,9	424,25	3	964,82	183,25	618,48	230,46	382,48					5,6	
140	3	235,88	-	-	-	-	-	-	-					-	
141	3	498,57	64,82	3	6,26	-	6,19	-	3,92					2,27	
142	5536	1994,45	359,43		958,56	183,25	612,29	230,46	378,5					3,33	

Plantații forestiere - Лесные насаждения					Terenuri aflate sub ape - Земли занятые водой				Alte terenuri - Прочие земли					
inclusiv - в том числе					inclusiv - в том числе				Drumuri Дороги	Străzi și piețe Улицы и площади	Construcții și curți Построй- ки и дворы	din care в том числе		
puri ice тые ли	inclusiv terenuri acoperite cu răduri в т.ч.земли покрытые лесом	vegetație forestieră лесная раститель- ность	inclusiv - в том числе		total vsero (27+28)	mlăștini болота	ape под водой	inclusiv iazuri в т.ч. пруды				total vsero	giri овраги	alunecări de teren оползни
			plantații de tufari și arbuști древесно- кустарнико- вые насаждения	fiși forestiere de protecție полезаци- тные лесополосы										
1	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
35	81,35	2,16		2,16										
					13,27	4,73	8,54	4,09			0,18			
					13,27	4,73	8,54	4,09			0,18			
9,11	299,11	2,16		2,16	17,06	4,73	12,33	7,88	154,84	38,65	244,12	148,22	44,09	3,68
7,76	217,76								17,94		0,18	-		
35	81,35	2,16		2,16	13,27	4,73	8,54	4,09	136,9	38,65	15,83	141,64	44,09	3,68
					3,79		3,79	3,79			228,11	6,58		