



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL NIȘCANI

MD-4427, Republica Moldova, raionul Călărași,
s. Nișcani, tel. (0244) – 63-2-38, email: primaria.niscani@apl.gov.md

DECIZIE Nr. 05/02
din iunie 2025

„Cu privire la expunerea la licitație de dare în arendă a terenului proprietate publică, domeniul public al satului Nișcani, rl Călărași, mod de folosință : fondul apelor și a construcției hidrotehnice ”

Examinând informația prezentată de specialistul RRRF dl Arman Vasile cu privire la motivul expunerii la licitație de dare în arendă a terenului proprietate publică, domeniul public a UAT Nișcani situat în extravilanul s.Nișcani, mod de folosință: fondul apelor, nr. cadastral 2529105505 și al bunului imobil proprietate publică, cu nr.cadastral 2529105505.01

Având ca temei raportului de evaluarea nr.0376631 din 19.08.2024 al terenului cu cu număr cadastral 2529105505 executat de Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova filiala Ungheni.

În baza:

- art. 4² alin. (2), (3) și (4) din Legea apelor nr. 272/2011;
- art.1308 din Codul Civil al R. Moldova;
- Legii nr. 1308/1997 privind prețul normative și modul de vânzare-cumpărare a pământului;
- Hotărârii Guvernului nr.136/ 2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere;
- art. 14, alin.(2), lit.b),c),d) și art. 77 al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală cu modificările ulterioare.

În conformitate cu „Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului local” aprobat prin Decizia consiliului Nișcani nr. 07/12 din 13.12.2019,și avizul comisiei de specialitate,

CONSILIUL LOCAL DECIDE::

1. Se ia act de informația prezentată de specialistul RRRF dl Arman Vasile cu privire la motivul expunerii la licitație de dare în arendă a terenului proprietate publică, domeniul public a UAT Nișcani, extravilan, mod de folosință: fondul apelor suprafața de 14.0153 ha, nr. cadastral 2529105505 și al bunului imobil proprietate publică, cu nr.cadastral 2529105505.01, mod de folosință: construcție hidrotehnică, suprafața 20448.2 m², domeniul public, amplasat pe terenul nr cadastral 2529105505, domeniul public, extravilan, mod de folosință: fondul apelor;
2. Se permite darea în arendă prin licitație pe un termen de __ ani. a terenului proprietate publică, domeniul public a UAT Nișcani, extravilan, mod de folosință: fondul apelor suprafața de 14.0153 ha, nr. cadastral 2529105505 și al bunului imobil proprietate publică, cu nr.cadastral 2529105505.01, mod de folosință: construcție hidrotehnică, suprafața 20448.2 m², domeniul public, amplasat pe terenul nr cadastral 2529105505, domeniul public, extravilan, mod de folosință: fondul apelor;
3. Se stabilește procentul de dare în arendă al terenului cu nr cadastral 2529105505 și al bunului imobil proprietate publică, cu nr.cadastral 2529105505.01 în mărime de 5% din prețul normativ al terenului și respectiv al bunului imobil;
4. Se delegă primarului s. Nișcani, dl Petru Sorici, atribuțiile de desemnare a licitantului, inclusiv în bază de contract precum și de semnare a contractului de arendă a bunurilor imobile menționate în punctul 2 al prezentei decizii;
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului s. Nișcani dl P Sorici.

Au votat: Pentru – , contra – , s-au abținut –

Președinte al ședinței

Contrasemnat: Secretarul consiliului

Nina Rusu