



CONSILIUL LOCAL
OLĂNEȘTI

MD-4226, m. Ștefan Vodă,
s. Olănești, str. Alexandru cel bun, 62
tel. (0-242)- 52-236, 52-445, email: olanprim@mail.ru

СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
ОЛЭНЕСТЬ

MD-4226, рн. Штефан Водэ
с. Оланешты, ул. Александру чел Бун, 62

DECIZIA № 6/6
din 15 decembrie 2020

**Cu privire la aprobarea bugetului
local Olănești pentru anul 2021**

Examinînd proiectul bugetului satului Olănești în a două lectură, avînd în vedere avizul pozitiv al comisiilor de specialitate .

în conformitate cu prevederile art-lor.24,35,48,50,51,52,55,56 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014; art-lor 4(1),(2),8,19,20,21,22 al Legii Republicii Moldova nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale cu ulterioarele modificări; art. 12,21,28,29, 32,55,67 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018: în temeiul art.14 (2)lit a), lit.l), lit.n), lit.q), art.19 (3) și art.20(1), (3), (5) al Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006

DECIDE:

1. Se aprobă Bugetul local pe anul 2021 la venituri în sumă de **10057,00** mii lei și la cheltuieli în sumă de **10057,00** mii lei.

- 1.1 sinteza indicatorilor principali ai bugetului local:venituri, cheltuieli,inclusiv cheltuielile de personal,soldul bugetului și sursele de finanțare,conform anexei nr. 1
 - 1.2 sinteza veniturilor bugetului local, conform anexei nr. 2;
 - 1.3 resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificăției funcționale și pe programe, anexa nr. 3;
 - 1.4 tipurile și cotele impozitelor și taxelor locale ce vor fi încasate în bugetul local Olănești, conform anexei nr. 4 ,nr.5;
 - 1.5 nomenclatorul tarifelor pentru prestarea serviciilor contra plată de către instituțiile publice finanțate de la bugetul local, conform anexei nr. 6;
 - 1.6 sinteza veniturilor colectate de către instituțiile bugetare finanțate din bugetul local, conform anexei nr. 7;
 - 1.7 efectivul-limită de personal pentru instituțiile finanțate de la bugetul local și finanțarea lucrărilor publice. conform anexei nr. 8
 - 1.8 cuantumul fondului de rezervă a bugetului local, în sumă de **100,0 mii lei.**
- 2. Se stabilește** plata consilierilor pentru participarea la fiecare ședință,în mărime de **200 lei**,conform tabelii de frecvență.
- 3. Se fixează** plata pentru arenda terenurilor cu destinație agricolă în mărime de **3%** din prețul normativ al acestora.
- 4. Prezenta decizie** intră în vigoare la 1 ianuarie 2021.

Președintele ședinței

Alexandru Baluța

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul consiliului



Eufenia Zveaghințev



la decizia Consiliului local Olănești
nr.6/6 din 15 decembrie 2020

În scopul asigurării părții de venituri la bugetul local, în conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, Legea privind finanțele publice nr.397-XV din 16.10.2003, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal nr. 181 din 25.07.2014, Legea nr. 235-XVI din 20.06.2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizarea activității de întreprinzător nr. 160 din 22.07.2011, Legea cu privire la publicitate nr. 1227-XIII din 27.06.97, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.09.2010, Hotărârea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul nr. 931 din 08.12.2011, Hotărârea Guvernului nr. 1209 din 08.11.2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, Hotărârea Guvernului nr. 643 din 27.05.2003 cu privire la aprobarea Normelor metodologice și criteriilor de clasificarea structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de servire a mesei, Hotărârea Guvernului cu privire la parcările auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova nr. 672 din 19.06.98, Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje nr. 854 din 28.07.2006;

În temeiul art. 14 alin (2), lit. „d” din Legea № 436 – XVI din 28.12.2006, privind administrația publică locală, consiliul local Olănești **DECIDE:**

1. Se pun în aplicare, începând cu 01.01.2021, pe teritoriul satului Olănești următoarele taxe locale:

- a) taxa pentru amenajarea teritoriului;
- b) taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii;
- c) taxa de piață;
- d) taxa pentru dispozitivele publicitare.
- e) taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor);

Se stabilesc cotele taxelor locale:

a) taxa pentru amenajarea teritoriului

120 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), deasemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.

Baza impozabilă: Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar:

- în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier);
- în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției;

b) Taxă pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii; **

Baza impozabilă: Suprafața ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231/2010 cu privire la comerțul interior în funcție de genul de activitate desfășurat, tipul de obiecte ale impunerii, locul amplasării, suprafața ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestare a serviciilor, categoria mărfurilor comercializate și a serviciilor prestate, regimul de activitate;

Se stabilesc cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, după cum urmează:

Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	Denumirea activității	Cota, lei anual	
					Locul amplasării	
					Centru	Altă amplasare decât centru
1	2	3	4	5	6	7
G				COMERȚ CU RIDICATA ȘI CU AMĂNUNTUL; ÎNTREȚINERE ȘI REPARARE A AUTOVEHICULELOR ȘI A MOTOCICLETELOR		
	45			Comerțul cu ridicata și cu amănuntul; întreținerea și repararea autovehiculelor și a motocicletelor		
		45.2		Întreținerea și repararea autovehiculelor cu suprafața de la 20m ² pînă la 80 m ² mai mult de 80m ²	6000 7000	4000 6000
		45.3		Comerțul cu piese și accesorii pentru autovehicule		
			45.32	Unități de comerț cu amănuntul de piese și de accesorii pentru autovehicule Cu suprafața 20m ² pînă la 80 m ² mai mult de 80m ²	6000 8000	4000 6000
	46	46.1	46.13	Intermedieri în comerțul cu material lemnos și cu materiale de construcții (comerț ambulant)	3500	3500
		46.3	46,34	Comerț cu ridicata al băuturilor : Cu suprafața 20m ² pînă la 150 m ² de la 151 m ² -pînă la 250m ² de la 251 m ² -și mai mult	6000 7000 9000	6000 7000 9000
	47			Comerțul cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor și motocicletelor		
		47.1		Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate		
			47.11	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun Cu suprafața de la 10 m ² -pînă la 30 m ² de la 20 m ² -pînă la 50m ² de la 50 m ² -și mai mult	2500 3600 5000	2500 3500 5000
			47.19	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare Cu suprafața de la 20 m ² -pînă la 50 m ² de la 50 m ² -pînă la 100m ² de la 100 m ² și mai mult	2000 3600 4000	1500 2500 3500
		47.2		Comerțul cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și al produselor din tutun, în magazine specializate		
			47.22	Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne în magazine specializate Cu suprafața de la 10 m ² -pînă la 50 m ² de la 50 m ² -pînă la 100m ²	3600 5000	3500 5000
		47.3		Comerțul cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate		
			47.30	Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate		



			Stație de alimentare cu petrol cu suprafața de la 500 m ² pînă la 800 m ²	15000	15000
			Stație de alimentare cu gaz cu suprafața de la 80 m ² pînă la 150 m ²	10000	10000
			Stație de alimentare cu petrol și gaz cu suprafața de la 150 m ² și mai mult	10000	10000
		47.4	Comerțul cu amănuntul al echipamentului informatic și de telecomunicații în magazine specializate		
		47.42	Comerț cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate Cu suprafața de la 12 m ² pînă la 30 m ²	7000	5000
		47.5	Comerțul cu amănuntul al altor produse casnice în magazine specializate		
		47.51	Comerț cu amănuntul al textilelor în magazine specializate Cu suprafața de la 20 m ² -pînă la 50 m ² de la 50 m ² -pînă la 100 m ² de la 100 m ² și mai mult	2000 3600 4000	1500 2500 3500
		47.52	Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și al celor pentru vopsit în magazine specializate Cu suprafața de la 50 m ² -pînă la 100 m ² de la 100 m ² -pînă la 150 m ² de la 150 m ² și mai mult	4000 5000 6000	3500 4500 5500
		47.53	Comerț cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și al altor acoperitoare de podea în magazine specializate Cu suprafața de la 50 m ² pînă la 100 m ² de 100 m ² și mai mult	3600 5000	2000 4000
		47.54	Comerț cu amănuntul al articolelor și al aparaturilor electrocasnice în magazine specializate Cu suprafața de la 50 m ² și mai mult	3600	2000
		47.59	Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a. în magazine specializate Cu suprafața de la 50 m ² pînă la 100 m ² de 100 m ² și mai mult	3600 5000	2000 4000
		47.7	Comerțul cu amănuntul al altor bunuri în magazine specializate		
		47.71	Comerț cu amănuntul al îmbrăcăminteii în magazine specializate Cu suprafața de la 50 m ² - și mai mult	5000	5000
		47.72	Comerț cu amănuntul al încălțăminteii și al articolelor din piele în magazine specializate Cu suprafața de la 50 m ² - și mai mult	5000	5000
		47.73	Comerț cu amănuntul al produselor farmaceutice în magazine specializate Cu suprafața de la 20 m ² -pînă la 50 m ² Farmacie veterinară Cu suprafața de la 20 m ² -pînă la 50 m ²	7000 3500	7000 3500
		47.75	Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie în magazine specializate Cu suprafața de la 20 m ² -pînă la 50 m ²	3500	3500
		47.76	Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și al semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și al hranei pentru acestea în magazine specializate Cu suprafața de la 50 m ² - și mai mult	3000	3000
		47.78	Comerț cu amănuntul al aparatelor de telefon, accesorii și prestări servicii Orange		



				Cu suprafața de la 10 m ² pînă la 30m ²	7000	5000
		47.8		Comerțul cu amănuntul efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe		
			47.81	Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și al produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe		
				Cu suprafața de la 6 m ² -pînă la 12 m ²	450	450
		56.3		Baruri și alte activități de servire a băuturilor		
			56.30	Baruri și alte activități de servire a băuturilor		
				Cu suprafața de la 20m ² -pînă la 30 m ²	2000	2000
				de la 30m ² -pînă la 50 m ²	3000	3000
				de la 50m ² -pînă la 80 m ²	4000	4000
				mai mult de 80 m ²	4500	4500
S				ALTE ACTIVITĂȚI DE SERVICII		
	96	96.0		Alte activități de servicii personale		
			96.02	Coafură și alte activități de înfrumusețare		
				Cu suprafața pînă 20m ²	1000	800
				de la 20m ² pînă la 100m ²	1500	1200
				mai mult de 100m ²	1800	1500
			96.04	Activități de întreținere corporală	1500	1500
				ACTIVITĂȚI ÎNCRUCIȘATE		
		47.11/ 56.30		Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate		
			47.11/ 56.30	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun / Baruri și alte activități de servire a băuturilor		
				Cu suprafața de la 10 m ² -pînă la 30 m ²	5000	5000
				de la 20 m ² -pînă la 50m ²	8000	8000
				de la 50 m ² -și mai mult	10000	10000

Notă: *Se scutește de taxa în cauză SRL "Milbatcomerț" din str. Florilor cu suma de 1000 lei, deoarece au contribuit la amenajarea localității cu o sumă considerabilă.

** În cazul obiectelor impunerii cu această taxă, taxa aferentă acestora se calculează din ziua indicată de către autoritatea administrației publice locale în notificările (coordonările) corespunzătoare eliberate de către aceasta și pînă în ziua în care notificările (coordonările) au fost suspendate, anulate, retrase în modul stabilit de legislația în vigoare sau pînă în ziua în care a expirat termenul de valabilitate al acestora.

c) taxa de piață

- 3 lei anual pentru fiecare metru pătrat pentru piață agricolă;
- 2 lei anual pentru fiecare metru pătrat pentru piață industrială .

Baza impozabilă: Suprafața totală a terenului pieții și clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor.

d) taxa pentru dispozitivele publicitare ;**

- 100 lei anual pentru fiecare metru pătrat.

Baza impozabilă: Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar.

e) taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul satului, raionului;

Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători,, pe teritoriul municipiilor, oraselor și satelor (comunelor)	Numărul de unități de transport	Lei lunar pentru fiecare unitate de transport, în dependență de numărul de locuri	Trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionat.
	Autoturisme cu capacitatea de pînă la 8 locuri inclusiv	150 lei lunar	

Secretara Consiliului local



Eugenia Zveaghințev



În scopul asigurării părții de venituri la bugetul local, în conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419-XVI din 22.12.2006,

În temeiul art. 14 alin (2), lit. „d” din Legea № 436 – XVI din 28.12.2006, privind administrația publică locală, consiliul local Olănești; **DECIDE:**

Se stabilesc pe teritoriul satului Olănești, pentru anul 2021 următoarele impozite locale și cote aferente acestora:

I. Cotele concrete de impozitare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.

Obiectele impunerii și cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare:

a) pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri), pentru garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate, loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele:

se stabilește cota concretă de impozitare - **0,1 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.**

a¹) pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele,
se stabilește cota concretă de impozitare - **0,1 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.**

II. Cotele concrete de impozitare pentru bunurile imobiliare neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.

Obiectele impunerii și cotele concrete ale impozitului funciar:

1. Terenurile cu destinație agricolă:

a) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:

- Care au indici cadastrali – 1,5 lei pentru 1 grad/hectar;
- Care nu au indici cadastrali - 110 lei pentru 1hectar;

b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor;

- care au indici cadastrali – 0,75 lei pentru 1 grad/hectar;
- care nu au indici cadastrali - 55 lei pentru 1 hectar;

c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri etc.) - 115 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică;

2. Terenurile din intravilan:

a) terenurile pe care sînt amplasate fondul de locațiune, loturile de pe lîngă domiciliu, inclusiv (terenurile atribuite de către autorizația administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan):

a. în localitățile rurale - 1 leu pentru 100m²;

b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale conform valorii estimate:

a. în orașe și în localitățile rurale - 10 lei pentru 100m².

3. Terenurile din extravilan altele decât cele specificate la pct.4, neevaluate de către organele cadastrale conform valorii estimate - 70 lei pentru un hectar.

4. Terenurile din extravilan pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate - 350 lei pentru 1 hectar.

Subiecții impunerii, obiectele impunerii, baza impozabilă (costul) și cotele maxime ale impozitului pe bunurile imobiliare.

1. Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, **cu excepția celor prevăzute la punctele 1¹ și 2**, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:

- **pentru persoanele juridice și fizice** care desfășoară activitate de întreprinzător - 0,1% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;
- **pentru persoanele fizice**, altele decât cele specificate la prima liniuță - 0,1% din costul bunurilor imobiliare.

1¹. Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcțiile pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:

- **pentru persoane juridice și fizice** care desfășoară activitate de întreprinzător - 0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;
- **pentru persoanele fizice altele decât** cele specificate la prima liniuță - 0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare.

2. Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează:

- **pentru persoanele juridice și fizice** care desfășoară activitate de întreprinzător - 0,1% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;
- **pentru persoanele fizice**, altele decât cele specificate la prima liniuță - 0,1% din costul bunurilor imobiliare.

3. În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150m² inclusiv - de 1,5 ori;
- de la 150 la 200m² inclusiv - de 2 ori;
- de la 200 la 300m² inclusiv - de 10 ori;
- peste 300m² - de 15 ori.

Secretara Consiliului local



Eugenia Zveaghințev

Eugenia Zveaghințev