

Republica Moldova

Consiliul satului Tătărești

Primăria

tel. 66-2-36, 66-2-38



Республика Молдова

Совет села Тэтэрешть

Примэрия

тел. 66-2-36, 66-2-38

DECIZIE nr.3/4

din 08.09.2019

Cu privire la declararea dreptului
de proprietate după UAT Tătărești

În baza art.14 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28 decembrie 2006, art.17 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28.10.2004, avînd avizul pozitiv a comisiei consultative de specialitate, Consiliul satului Tătărești

DECIDE:

1. Se declară drept de proprietate după UAT Tătărești asupra terenului cu nr.cadastral 8038201262 cu suprafața de 0.0116 ha amplasat în intravilanul s.Tătărești cu modul de folosință – pentru construcții, domeniul privat.

2. Responsabil de îndeplinirea prezentei decizii se numește dnuș Mirzenco Vasile, specialist pentru reglementarea regimului funciar.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului s. Tătărești, dnuș Oleg Panuș.

Au votat : pentru - 9 , contra - 0 , s-a abținut - 0 .

Președintele ședinței

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului sătesc



Victoria Marola

Nina Vilcu

Institutiya Publică "Agenția Serviciu Publice"
Serviciul cadastral teritorial "STRĂȘENI"

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat	Administrația publică locală	Data eliberării	08.09.2020
Numărul de înregistrare	8001/20/12664	Valabil până la	08.11.2020

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele (racordări variabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui).

Registrul bunurilor imobile 8038201262

Capitolul	A.B
Deschisă	20.06.2007

Subcapitolul I. Bunul imobil

-
- 1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 8038201.262
Adresa r-nul Strășeni, sat. Tătărești
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 0.0116 ha
Tipul hotarelor generale
-
- 1.1 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 8038201.262.01
Adresa r-nul Strășeni, sat. Tătărești
Modul de folosință Construcție comercială, prestarea serviciilor
Suprafața 115.1 m.p.
-

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

-
- 2.1 Bunul imobil 8038201.262
Cota parte 1.0
Proprietarul Administrația publică locală
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000
Data înregistrării 20.04.2007
-
- 2.5 Bunul imobil 8038201.262.01
Cota parte 1/2
Proprietarul TRIFAN LUDMILA PAVEL, (08.05.1975), Codul Personal 2002018020036
Domiciliul / Sediul CĂLĂRAȘI, SIPOTENI
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 7194 din 16.12.2015 (6001/16/1103)
Data înregistrării 20.01.2016
-
- 2.8 Bunul imobil 8038201.262.01
Cota parte 1/2
Proprietarul VÎLCU SERGIU VASILE, (26.07.1978), Codul Personal 0990511333618
Domiciliul / Sediul STRĂȘENI, TĂTĂREȘTI, - nr. - bl. - ap. -
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 7194 din 17.12.2015 (6001/16/1103)
Data înregistrării 20.01.2016
-

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Partea II. Notări.

Interdicții.

Nu sunt încheiate

Numele, prenumele registratorului - Tîrziu Marian
Semnătura, ștampilă și dată



12.09.2020

ÎNTEPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL Străseni

Planul cadastral (geometric)

Data eliberării: 23.08.2009

Număr cadastral: 8038291262

Adresa bunului imobil: r-ul Străseni sat, Făltăcești.



Scara 1:500

Caracteristicile tehnice a bunului imobil

Tip	Tipul bunului imobil	Materialul tehnice	Capacitatea, m ² /m ³
Teren	Pană constructivă		0.0110m
Ob.	constructivă	Lăptos	115.5 tpp



Scara convențională
 1:500 - convențională cadastrelor agricole

Parametrii hotărâului

nr.	Suprafață	Dimensiuni	Tip teren
1	1-2	14.78	permacol
2	2-3	0.50	permacol
3	3-4	2.31	permacol
4	4-5	5.50	permacol
5	5-6	14.07	permacol
6	6-7	7.81	permacol

Beneficiar: SA "Cartea"

Primarul: _____

Inginerul cadastral: _____

Executanții lucrărilor: Turcan

Verificat: Petru Anghel



NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie „Cu privire la declararea dreptului de proprietate după UAT Tătărești „

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul a fost elaborat de specialistul Vasile Mirzenco.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu art.14 al Legii nr. 436-XVI Privind administrația publică locală din 28 decembrie 2006, art. 17 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28.10.2004

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie constă în declararea după UAT Tătărești terenul aferent cu nr. cadastral 8038201262 cu suprafața de 0,0116 ha., din intravilanul s. Tătărești

4. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea proiectului de decizie nu necesită cheltuieli adiționale din bugetul local.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încadrează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu art.32 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei a fost avizat de secretarul Consiliului sătesc. În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional, proiectul de decizie „Cu privire la declararea dreptului de proprietate după UAT Tătărești „ este supus consultării publice prin plasarea acestuia pe panoul informativ în incinta primăriei.

7. Consultările expertizei juridice

În temeiul art.37 din legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative proiectul a fost expus expertizei juridice conform art.14 al Legii nr. 436-XVI privind administrația publică locală din 28 decembrie 2006, art. 17 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28.10.2004.

Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă. Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul deciziei se prezintă comisiilor de specialitate spre avizare și se înaintează spre examinare și adoptare în ședință.

8. Experiza anticorupție Prezentul proiect de decizie este întocmit conform metodologiei anticorupției conform anexei nr.2 la hotărârea Colegiului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018.

Specialist



Vasile Mirzenco