



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL SĂTESC CENAC

MD 4113 str. Sf. Nicolae, nr. 54, s. Cenac, r-l Cimișlia, Republica Moldova
Tel. 241-38-2-36, 38-2-38, 38-4-64, 38-6-29, Fax. 241-38-2-36, email: primaria.cenac@apl.gov.md, prcenac@gmail.com

Consiliul sătesc Cenac
D E C I Z I A nr. 03/08 din 29.04.2025

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor
aferele construcțiilor proprietate privată

Examinând cererile cu privire la cumpărarea terenului aferent,
în conformitate cu Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997;
Legea cu privire la programul de privatizare pentru anii 1997 – 1998 nr. 1217/1997;
Hotărârea Guvernului Republicii Moldova pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea
terenurilor aferente nr. 1428/2008,
în temeiul art. 14 alin. (2) lit. d) și art. 77 alin. (5) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006,
în baza avizului comisiei consultative de specialitate,

Consiliul sătesc Cenac, DECIDE:

- Se vinde:
 - Din terenul cu nr. cadastral: 2914114.163**, cu suprafața de 0,7174 ha, preț de vânzare 48 236 lei, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, terenul aferent bunului imobil cu nr. cadasral 2914114.163.01, extravilan, proprietate privată, cota parte din bunul imobil 27,317%, **cu suprafața de 0,2378 ha, proprietar** [redacted]
Raport de evaluare 28-02T/04 din 28.04.2023.
 - Din terenul cu nr. cadastral: 2914114.163**, cu suprafața de 0,7174 ha, preț de vânzare 48 236 lei, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, terenul aferent bunului imobil cu nr. cadasral 2914114.163.01, extravilan, proprietate privată, cota parte din bunul imobil 45,1985%, **cu suprafața de 0,3724 ha, proprietar** [redacted]
Raport de evaluare 28-02T/04 din 28.04.2023.
 - Din terenul cu nr. cadastral: 2914114.164**, cu suprafața de 0,4513 ha, preț de vânzare 28 085 lei, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, terenul aferent bunului imobil cu nr. cadasral 2914114.164.01, extravilan, proprietate privată, cota parte din bunul imobil 56,28249%, **cu suprafața de 0,2240 ha, proprietar** [redacted]
Raport de evaluare 28-02T/04 din 28.04.2023.
 - Din terenul cu nr. cadastral: 2914114.176**, cu suprafața de 0,2978 ha, preț de vânzare 18 533 lei, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, terenul aferent bunului imobil cu nr. cadasral 2914114.176.01, extravilan, proprietate privată, cota parte din bunul imobil 55,24%, **cu suprafața de 0,1605 ha, proprietar** [redacted]
Raport de evaluare 28-02T/04 din 28.04.2023.
 - Din terenul cu nr. cadastral: 2914114.176**, cu suprafața de 0,2978 ha, preț de vânzare 18 533 lei, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, terenul aferent bunului imobil cu nr. cadasral 2914114.176.01, extravilan, proprietate privată, cota parte din bunul imobil 19,76%, **cu suprafața de 0,0629 ha, proprietar** [redacted]
Raport de evaluare 28-02T/04 din 28.04.2023.
 - Din terenul cu nr. cadastral: 2914114.176**, cu suprafața de 0,2978 ha, preț de vânzare 18 533 lei, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, terenul aferent bunului imobil cu nr. cadasral 2914114.176.01, extravilan, proprietate privată, cota parte din bunul imobil 25,0%, **cu suprafața de 0,0744 ha, proprietar** [redacted]
Raport de evaluare 28-02T/04 din 28.04.2023.
- Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare:
 - După perfectarea contractul de vânzare-cumpărare a terenului aferent îl va prezenta cumpărătorului pentru semnare, autentificare la biroul notarial și înregistrare la OCT Cimișlia;
 - după autentificarea notarială a contractului, va trece informația necesară în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri și va perfecta pentru eliberare Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu drept de proprietate;
 - va aduce la cunoștința persoanelor vizate prezenta decizie.
- Contabilul-șef, dna Nina RĂCILĂ, va controla intrarea pe cont a mijloacelor bănești obținute în rezultatul vânzării-cumpărării terenurilor respective, conform calculelor efectuate în conformitate cu legislația în vigoare.
- Prezenta decizie se publică pe pagina web oficială a Primăriei, se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei s. Cenac și este plasată în Registrul de Stat al Actelor Locale.
- Decizia în cauză poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data adoptării, la Consiliul sătesc Cenac cu sediul pe adresa: s. Cenac, str. Sf. Nicolae, 54.

Președintele ședinței
Contrasemnează
Secretarul Consiliului sătesc Cenac



[Handwritten signature]

Tamara DÎNGA

Victor BIVOL