



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL SĂTESC CENAC

MD 4113 str. Sf. Nicolae, nr. 54, s. Cenac, r-l Cimișlia, Republica Moldova
Tel. 241-38-2-36, 38-2-38, 38-4-64, 38-6-29, Fax. 241-38-2-36, email: primaria.cenac@apl.gov.md

Consiliul sătesc Cenac

DECIZIA nr. 03/19 din 15.03.2024

**Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor
aferele construcțiilor proprietate privată**

Examinînd cererea cu privire la cumpărarea terenului aferent,
în conformitate cu Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului nr.
1308/997;

Legea cu privire la programul de privatizare pentru anii 1997 – 1998 nr. 1217/1997;

Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-
cumpărarea terenurilor aferente nr. 1428/2008,

în temeiul art. 14 alin. (2) lit. d) și art. 77 alin. (5) din Legea privind administrația publică locală nr.
436/2006,

în baza avizului comisiei consultative de specialitate,

Consiliul sătesc Cenac, DECIDE:

1. Se vinde:
 - 1.1. Terenul cu nr. cadastral: 2914114.176, cu suprafața de 0,2978 ha, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, aferent bunului imobil cu nr. cadasral 2914114.176.01, proprietate privată, cota parte din bunul imobil 100%, preț de vânzare 18 533 lei. Raport de evaluare 28-01T/04 din 28.04.2023.
 - 1.2. Terenul cu nr. cadastral: 2914114.163, cu suprafața de 0,7174 ha, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, aferent bunului imobil cu nr. cadasral 2914114.163.01, proprietate privată, cota parte din bunul imobil 100%, preț de vânzare 45 236 lei. Raport de evaluare 28-02T/04 din 28.04.2023.
 - 1.3. Terenul cu nr. cadastral: 2914114.164, cu suprafața de 0,4513 ha, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, aferent bunului imobil cu nr. cadasral 2914114.164.01, proprietate privată, cota parte din bunul imobil 100%, preț de vânzare 28 085 lei. Raport de evaluare 28-03T/04 din 28.04.2023.
2. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare:
 - După perfectarea contractul de vânzare-cumpărare a terenului aferent îl va prezenta cumpărătorului pentru semnare, autentificare la biroul notarial și înregistrare la OCT Cimișlia;
 - după autentificarea notarială a contractului, va trece informația necesară în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri și va perfecta pentru eliberare Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu drept de proprietate;
 - va aduce la cunoștința persoanelor vizate prezenta decizie.
3. Contabilul-șef, dna va controla intrarea pe cont a mijloacelor bănești obținute în rezultatul vânzării-cumpărării terenurilor respective, conform calculelor efectuate în conformitate cu legislația în vigoare.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei de specialitate a Consiliului sătesc Cenac.
5. Prezenta decizie, se aduce la cunoștință publică și este plasată în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Primăriei s. Cenac, în termen de 30 de zile de la data publicării.

Președintele ședinței

Alexei POPESCU

Contrasemnează

Secretarul Consiliului sătesc Cenac

Victor BIVOL

