



MD 4113 str. Sf. Nicolae, nr. 54, s. Cenac, r-l Cimișlia, Republica Moldova

Tel. 241-38-2-36, 38-2-38, 38-4-64, 38-6-29, Fax. 241-38-2-36, email: [prcenac@mail.md](mailto:prcenac@mail.md), [prcenac@mail.ru](mailto:prcenac@mail.ru), [prcenac@gmail.com](mailto:prcenac@gmail.com)

## Consiliul sătesc Cenac D E C I Z I A nr. 07/20 din 09.12.2022

### Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferele construcțiilor proprietate privată

Examinînd cererea cu privire la cumpărarea terenului aferent,  
în conformitate cu Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului  
nr. 1308-XIII din 25.07.1997;

Legea cu privire la programul de privatizare pentru anii 1997 – 1998 nr. 1217-XIII din  
25.06.1997;

Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova pentru aprobarea Regulamentului cu privire la  
vînzarea-cumpărarea terenurilor aferente nr. 1428 din 16.12.2008,

în temeiul art. 14 alin. (2) lit. d) și art. 77 alin. (5) din Legea privind administrația publică locală  
nr. 436-XVI din 28.12.2006,

în baza avizului comisiei consultative de specialitate,

#### Consiliul sătesc Cenac, DECIDE:

1. Se vinde:
  - 1.1. Din terenul nr. cadastral: [redacted] cu suprafața de 0,2978 ha, terenul cu suprafața de 0,0372 ha, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, aferent bunului imobil cu nr. cadastral [redacted] proprietate privată a cet. [redacted] conform părții deținute din clădire, cota parte din bunul imobil 12,50%, preț de vânzare 2 440 lei.
  - 1.2. Din terenul nr. cadastral: [redacted] cu suprafața de 0,2978 ha, terenul cu suprafața de 0,0372 ha, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, aferent bunului imobil cu nr. cadastral [redacted] proprietate privată a cet. [redacted] conform părții deținute din clădire, cota parte din bunul imobil 12,50%, preț de vânzare 2 440 lei.
  - 1.3. Din terenul cu nr. cadastral: [redacted] cu suprafața de 0,4306 ha, terenul cu suprafața de 0,0970 ha, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, aferent bunului imobil nr. cadastral [redacted], proprietate privată a cet. [redacted] conform părții deținute din clădire, cota parte din bunul imobil 22,5360%, preț de vânzare 6 363 lei.
  - 1.4. Terenul cu nr. cadastral: [redacted], terenul cu suprafața de 0,3900 ha, proprietate UAT s. Cenac, r-l Cimișlia, aferent bunului imobil nr. cadastral [redacted] cota parte din bunul imobil 100,00%, preț de vânzare 25 584 lei.
2. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare:
  - După perfectarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent îl va prezenta cumpărătorului pentru semnare, autentificare la biroul notarial și înregistrare la OCT Cimișlia;
  - după autentificarea notarială a contractului, va trece informația necesară în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri și va perfecta pentru eliberare Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu drept de proprietate;
  - va aduce la cunoștința persoanelor vizate prezenta decizie.
3. Contabilul-șef, dna Nina RĂCILĂ, va controla intrarea pe cont a mijloacelor bănești obținute în rezultatul vânzării-cumpărării terenurilor respective, conform calculelor efectuate în conformitate cu legislația în vigoare.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei de specialitate a Consiliului sătesc Cenac.

Președintele ședinței  
Contrasemnează:  
Secretarul Consiliului sătesc Cenac



Tamara JAVGUREANU

Victor BIVOL