

## ANUNȚ !!!!!

privind organizarea consultării publice a proiectului de decizie

**Primăria s.Rădulenii Vechi** inițiază, începînd cu data de **18 februarie 2025**, consultarea publică a proiectelor de decizie :

**Cu privire la stabilirea plății de arendă a terenurilor de sub clădiri , a terenurilor aferente clădirilor , a terenurilor de sub bazinele acvetice , a terenurilor agricole din s. Rădulenii Vechi , r-nul Florești pentru anul 2025**

Scopul proiectului este **de a asigura transparența procesului gestionare a finanțelor publice**

Necesitatea elaborării și adoptării proiectului de decizie este **de a asigura informarea cetățenilor privind gestionarea finanțelor publice ale localității pe anul 2025**

Prevederile de bază ale proiectului sînt **aprobarea bugetului la venituri și cheltuieli pe anul 2025**

Beneficiarii proiectului de decizie sînt **locuitorii comunității , instituțiile subordonate consiliului local etc.**

Rezultatele scontate ca urmare a implementării deciziei supuse consultării publice sînt **.Exercitarea calitativă a guvernării și exercitarea unui management financiar eficient**

Impactul estimat al proiectului de decizie este **asigurarea transparenței utilizării finanțelor publice**

Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare (denumirea documentelor relevante) : art.10, alin.(8) al Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vînzare –cumpărare al pămîntului și în temeiul art.14 , alin.(2) , lit.a) , art.19 , alin.(4) , art.22 , alin. (1) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006

Recomandările pe marginea proiectului de decizie, supus consultării publice, pot fi expediate pînă pe data de **07 martie 2025**, pe adresa electronică: [primaria.raduleniiivechi@mail.ru](mailto:primaria.raduleniiivechi@mail.ru) , la numărul de telefon **025046246, 025046577** sau pe adresa (adresa sediului autorității publice) **s. Rădulenii Vechi**

Proiectele deciziilor și nota informativă (după caz, studii analitice, acte de analiză a impactului de reglementare, alte materiale care au stat la baza elaborării proiectului de decizie etc.) sînt disponibile pe pagina web oficială **Rădulenii Vechi** sau la sediul primăriei s. **Rădulenii Vechi** , situat pe adresa **s. Rădulenii Vechi , r-nul Florești.**

REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL FLOREȘTI  
PRIMĂRIA SATULUI RĂDULENII VECHI

tel: 46-2-46 46-4-07

s.Rădulenii Vechi r-nul Florești

tel: 0250/46-2-46, 46-4-07

email:primaria.raduleniivechi2022@gmail.com



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
ФЛОРЕШТКИЙ РАЙОН  
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЭДУЛЕНИЙ ВЕКЪ

тел: 46-2-46 46-4-07

С. РЭДУЛЕНИЙ ВЕКЪ ФЛОРЕШТКИЙ РАЙОН

тел: 0250/46-2-46 , 46-4-07

email:primaria.raduleniivechi2022@gmail.com

---

## DECIZIE

din \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2025

nr.1/

**Cu privire la stabilirea plății de arendă  
a terenurilor de sub clădiri , a terenurilor aferente  
clădirilor , a terenurilor de sub bazinele acvatice , a terenurilor  
agricole din s. Rădulenii Vechi , r-nul Florești pentru anul 2025**

În scopul asigurării părții de venituri în bugetul s. Rădulenii Vechi pentru anul 2024 ,în conformitate cu art.10, alin.(8) al Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare al pământului și în temeiul art.14 , alin.(2) , lit.a) , art.19 , alin.(4) , art.22 , alin. (1) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006 Consiliul săresc Rădulenii Vechi

**DECIDE:**

1.Se stabilește plata anuală de arendă a terenurilor de sub clădiri , a terenurilor aferente clădirilor , a terenurilor de sub bazinele acvatice , a terenurilor agricole din s. Rădulenii Vechi , r-nul Florești pentru anul 2025 , care va constitui nu mai puțin de 4 % din valoarea de piață a terenului , determinată de un evaluator în conformitate cu Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare , care nu va fi mai mică decât prețul normativ calculat în conformitate cu Legea 308 /997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului.

**Președinta/ele ședinței**

**Secretara Consiliului sătesc**

**Tatiana GROSU**

## NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie :” **Cu privire la stabilirea plății de arendă a terenurilor de sub clădiri , a terenurilor aferente clădirilor , a terenurilor de sub bazinele acvatice, a terenurilor agricole din s. Răduleni Vechi , r-nul Florești pentru anul 2025 ,,**

**1. Denumirea autorului ,și după caz , a participanților la elaborarea proiectului**

Proiectul de decizie “**Cu privire la stabilirea plății de arendă a terenurilor de sub clădiri , a terenurilor aferente clădirilor , a terenurilor de sub bazinele acvatice, a terenurilor agricole din s. Răduleni Vechi , r-nul Florești pentru anul 2025 ,,** este elaborat de specialistul principal , dna Aliona PAVELCO

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite.**

Potrivit Legii nr. 239 /2008 privind transparența în procesul decizional, autoritățile publice centrale și locale art.10, alin.(8) al Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare –cumpărare al pământului și în temeiul art.14 , alin.(2) , lit.a) , art.19 , alin.(4) , art.22 , alin. (1) al Legii privind administrația publică locală nr.436/200

**3. Principalele prevederi, evidențierea elementelor noi, efectul social, economic și de altă natură al realizării lui.**

proiectul de decizie „**Cu privire la stabilirea plății de arendă a terenurilor de sub clădiri , a terenurilor aferente clădirilor , a terenurilor de sub bazinele acvatice, a terenurilor agricole din s. Răduleni Vechi , r-nul Florești pentru anul 2025 ,,** este elaborat în scopul asigurării părții de venituri la bugetul s. Răduleni Vechi , pentru anul 2023 și conformității stabilirii cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar cu legislația în vigoare

**4. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea proiectului prevede asigurarea bazei legale pentru colectarea veniturilor , generate **stabilirea plății de arendă a terenurilor de sub clădiri , a terenurilor aferente clădirilor , a terenurilor de sub bazinele acvatice, a terenurilor agricole din s. Răduleni Vechi , r-nul Florești pentru anul 2025**

**5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

art.10, alin.(8) al Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare –cumpărare al pământului și în temeiul art.14 , alin.(2) , lit.a) , art.19 , alin.(4) , art.22 , alin. (1) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006

**6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Ținând cont de prevederile Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, **proiectul de decizie ” Cu privire la stabilirea plății de arendă a terenurilor de sub clădiri , a terenurilor aferente clădirilor , a terenurilor de sub bazinele acvatice , a terenurilor agricole din s. Răduleni Vechi , r-nul Florești pentru anul 2025 ,,** și este plasat pe panoul informativ al primăriei , pe pagina web <http://raduleniivechi.sat.md/>

**7. Consultarea expertizei anticorupție**

Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative , anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018 , nu conține careva norme ce ar favoriza corupție

Specialistă principală

Aliona PAVELCO

