

AN UN Ţ !!!!!

privind organizarea consultării publice a proiectului de decizie

Primăria s.Rădulenii Vechi inițiază, începînd cu data de **21 februarie 2024**, consultarea publică a proiectului de decizie

” **Cu privire la expunerea la licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de proprietate asupra unui bun imobil (teren agricol)** ,,

Scopul proiectului este **de a asigura transparența gestionării patrimoniului public**

Necesitatea elaborării și adoptării proiectului de decizie este **de a asigura dezvoltarea economică și utilizarea eficientă a proprietății satului**

Prevederile de bază ale proiectului sînt ” **Cu privire la expunerea la licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de proprietate asupra unui bun imobil (teren agricol)** ,,

Beneficiarii proiectului de decizie sînt **locuitorii comunității, solicitanții dreptului de arendă, etc.**

Rezultatele scontate ca urmare a implementării deciziei supuse consultării publice sînt **contractarea dreptului de arendă asupra terenurilor invocate în proiectul de decizie**

Impactul estimat al proiectului de decizie este **buna gestionare a patrimoniului public, în conformitate cu legislația în vigoare**

Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare (denumirea documentelor relevante) : Legea nr. 29/2018 privind proprietatea publică și delimitarea lor , Legea nr. 1543 /1998 cadastrului bunurilor imobile , Legea nr. 354/2004 privind formarea bunurilor imobile , Legea nr. 436 /2006 privind administrația publică locală

Recomandările pe marginea proiectului de decizie, supus consultării publice, pot fi expediate pînă pe data de **03 martie 2024**, pe adresa electronică: primaria.raduleniivechi@mail.ru , la numărul de telefon **025046246, 025046577** sau pe adresa (adresa sediului autorității publice) **s. Rădulenii Vechi**

Proiectul deciziei ” **Cu privire la expunerea la licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de proprietate asupra unui bun imobil (teren agricol)** ,,

și nota informativă (după caz, studii analitice, acte de analiză a impactului de reglementare, alte materiale care au stat la baza elaborării proiectului de decizie etc.) sînt disponibile pe pagina web oficială **Rădulenii Vechi** sau la sediul primăriei s. **Rădulenii Vechi**, situat pe adresa **s. Rădulenii Vechi, r-nul Florești**.

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL FLOREȘTI
PRIMĂRIA SATULUI RĂDULENII VECHI
tel: 46-2-46 46-4-07
s.Rădulenii Vechi r-nul Florești
tel: 0250/46-2-46, 46-4-07
email: primaria.raduleniivechi@mail.ru



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ФЛОРЕШТКИЙ РАЙОН
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЭДУЛЕНИЙ ВЕКЪ
тел: 46-2-46 46-4-07
С. РЭДУЛЕНИЙ ВЕКЪ ФЛОРЕШТКИЙ РАЙОН
тел: 0250/46-2-46 , 46-4-07
email: primaria.ra.duleniivechi@mail.ru

DECIZIE

din _____._____.2024

nr. _/ _

Cu privire la expunerea la licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de proprietate asupra unui bun imobil (teren agricol)

În scopul asigurării dezvoltării economice și utilizării eficiente a proprietății satului ,urmare cererii parvenite de la cet.Bruma Leonid , cu privire la procurarea bunurilor imobile (terenuri agricole), situate în extravilanul s. Răduleni Vechi , în conformitate cu art.9 al Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice , cu prevederile Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare –cumpărare a pământului , cu prevederile Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere , aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136/2009 și în temeiul art.13 , pct.(1) al Legii nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă , art.14 , alin.(2) , lit.d) , art.77, alin.(5) al Legii 436/2006 privind administrația publică locală

DECIDE :

1. Se permite expunerea la licitație „ cu strigare” pentru obținerea dreptului de proprietate , asupra **bunului imobil (teren cu modul de folosință agricol)** , cu suprafața de **1. 3614 ha , cu nr.cadastral, 4551304.239** , situat în extravilanul s. Răduleni Vechi , r-nul Florești , cu valoarea de piață de **68440 .00 lei** (șaizeci și opt mii patru sute patruzeci lei) , conform Raportului de evaluare nr. 6779 din 30 .01.2024, efectuat de către SRL „ Evaltim-Grup ” .
2. Prețul de expunere la licitație “cu strigare “a bunului imobil se va stabili de către Comisia de licitație “cu strigare” și “reducere “, conform legislației în vigoare , reeșind din documentele anexate (borderourile de calcul (anexa nr.1) și dosarul de evaluare (anexa nr.2)
3. Se împuternicește primarul s. Răduleni Vechi , să semneze cu câștigătorul licitației contract de vânzare –cumpărare a bunului imobil ,(**teren cu modul de folosință agricol**) , cu suprafața de **1.3614 ha , cu nr.cadastral, 4551304.239** .
4. Controlul executării prezentei decizii se atribuie Comisiei consultative de specialitate pentru economie , amenajare a teritoriului , ecologie , buget și gestionare a patrimoniului.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului sătesc

Tatiana GROSU

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie ” **Cu privire la expunerea la licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de proprietate asupra unui bun imobil (teren agricol)** „

1. Denumirea autorului ,și după caz , a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul de decizie “**Cu privire la expunerea la licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de proprietate asupra unui bun imobil (teren agricol)** „ este elaborat de primarul satului –Radu Iurie

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite.

Potrivit Legii nr. 239 /2008 privind transparența în procesul decizional, autoritățile publice centrale și locale sunt obligate să asigure transparența în procesul decizional , iar proiectul de decizie ” **Cu privire la expunerea la licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de proprietate asupra unui bun imobil (teren agricol)** ” este elaborat în conformitate cu Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice , cu Regulamentul privind licitațiile cu strigare și reducere , aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136/2009 , cu Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă , și Legea 436/2006 privind administrația publică locală

3. Principalele prevederi, evidențierea elementelor noi, efectul social, economic și de altă natură al realizării lui.

proiectul de decizie „Cu privire la expunerea la licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de proprietate asupra unui bun imobil (teren agricol) „ este elaborat în scopul asigurării dezvoltării economice și utilizării eficiente a proprietății satului

4. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea proiectului prevede asigurarea bunei gestionări a patrimoniului funciar al s. Rădulenii Vechi pentru anul 2024

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Potrivit Legii nr. 239 /2008 privind transparența în procesul decizional, autoritățile publice centrale și locale sunt obligate să asigure transparența în procesul decizional , iar proiectul de decizie” **Cu privire la expunerea la licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de proprietate asupra unui bun imobil (teren agricol)** „ este elaborat în conformitate cu Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice , cu Regulamentul privind licitațiile cu strigare și reducere , aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136/2009 , cu Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă , și Legea 436/2006 privind administrația publică locală

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

Ținând cont de prevederile Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, **proiectul de decizie ” Cu privire la expunerea la licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de proprietate asupra unui bun imobil (teren agricol)** „ și este plasat pe panoul informativ al primăriei

7. Consultarea expertizei anticorupție

Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative , anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018 , nu conține careva norme ce ar favoriza corupție.

Primar

Iurie Radu