

	b) care nu au indici cadastrali	110 lei pentru 1hectar
	2) Terenurile destinate finețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali <i>(Din suprafața totală de _____ ha ocupată de pășuni, se repartizează _____ ha cu bonitatea de 46 gr pentru pășunatul animalelor, restul _____ ha fiind deteriorate și aflându-se în locuri inaccesibile.) Perioada de pășunare este de la 15 aprilie pînă la 30 noiembrie.</i>	0,75 lei pentru 1 grad-hectar
	b) care nu au indici cadastrali	55 lei pentru 1 hectar
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri)	115 lei pentru 1hectar de suprafață acvatică
6.	Terenurile din intravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (grădini)) - în localitățile rurale;	1 leu pentru 100 m ²
	2) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100m ²
7.	Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei pentru 1 hectar
	2) terenurile altele decît cele specificate la alin. (1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 hectar
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</i>		
8.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1 la sută din valoarea contabilă a bunului imobil
	b) pentru pers. fizice, altele decît cele specificate la lit. a).	0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare

9.	Pentru bunurile imobiliare, alte decât cele specificate în pct. 8 și pct.10, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,3 la sută din valoarea contabilă a bunului imobil
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,3 la sută din costul bunului imobil
10	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (<i>apartamente și case de locuit individuale</i>) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1 la sută din valoarea contabilă a bunului imobil
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1 la sută din costul bunului imobil
<p><i>Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de la 100 la 150 m² inclusiv – de 1,5 ori; - de la 150 la 200 m² inclusiv – de 2 ori; - de la 200 la 300 m² inclusiv – de 10 ori; - peste 300 m² – de 15 ori. <p><i>Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.</i></p>		

2. APL acordă categoriilor de persoane indicate la art. 283 alin.(1) lit.h)–l) scutire de plata impozitului pe bunurile imobiliare pentru obiectele impunerii cu destinație locativă, unde acestea și-au înregistrat domiciliul, **în limita valorii de 30 000 lei.**

3. Secretarul CL va aduce la conștiință contribuabililor prezenta decizie și o va prezenta la DDF Hîncești în termen de 10 ^{21.10} din data adoptării.

4. Controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului s. Negrea.

A elaborat specialistul PF, Gheorghe Guțuțui _____

A avizat secretarul consiliului sătesc, Galina Guțuțui _____