



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL SĂTESC RĂDENI

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași,  
satul Rădeni, tel. (0244) – 31-2-36, tel/fax (0244)-31-2-38

D E C I Z I E nr. 06/04  
din 28 octombrie 2025

**„Cu privire la vânzarea-cumpărarea prin licitație publică  
a terenului nr. cadastral 2538104.575, proprietate publică  
din domeniul privat al UAT Rădeni”**

În temeiul:

- art. 14, alin (2), lit. d,c) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006 ;
- art.10 alin.7 din Legea privind administrarea și deetizarea proprietății publice nr. 121/2007; art.4 alin.(1) și (2) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308/1997;
- Hotărârii Guvernului Republicii Moldova privind aprobarea Regulamentului cu privire la licitațiile cu strigare și reducere nr. 136 /2009;
- **Raportul de evaluare nr. 227/19.09.2025 al terenului cu nr. cadastral 2538104.575 executat de „ProEvalex”SRL;**
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului sătesc nr.04/17 din 28.05.2024;
- avizului comisiei consultative de specialitate,

**Consiliul sătesc DECIDE :**

1. Se aprobă Raportul de Evaluare nr. **227/19.09.2025** al terenului cu nr. cadastral **2538104.575** executat de „ProEvalex”SRL;
2. Se acceptă, înaintarea spre vânzarea-cumpărare prin licitație ”cu strigare” a bunului imobil:

nr. cadastral	Suprafața/ ha	Destinația	Modul de folosință	Domeniul
<b>2538104.575</b>	<b>0,12</b>	<b>teren agricol</b>	<b>arabil</b>	<b>privat</b>

3. Comisia de licitație va stabili prețul inițial de vânzare-cumpărare, ținând cont de raportul de evaluare al prețului de piață și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial
4. Se împuternicește Ion Roșca- primarul satului de:
  - a desemna în baza unui contract de prestări servicii licitantul, care va desfășura licitația publică de vânzare a bunurilor imobile.
  - a semna contractul de vânzare-cumpărare pentru terenul adjudecat în urma desfășurării licitației.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine dlui Ion Roșca- primarul satului.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale, plasarea pe panourile informative și pe pagina web oficială <http://radenicalarasi.sat.md> al primăriei, în termenii stabiliți de legislația în vigoare.

Președintele ședinței

Contrasemnnt:

Secretara

Consiliului sătesc

Liuba Jordan