



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA SATULUI RĂDENI

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Rădeni
tel. (0244) – 31-2-36, 31-2-38. <http://radenicalarasi.sat.md>, e-mail: primaria.radeni@apl.gov.md

DECIZIE nr. 02/18
din 18 martie 2025

**„Cu privire la expunerea la licitație cu strigare de darea în arendă
a terenului nr.2538106.239,domeniul public al UAT Rădeni”**

Examinând nota informativă prezentată de primarul satului dl. Ion Roșca privind darea în arendă al terenului agricol nr.cadastral 2538106.239, destinația - agricolă, domeniul - public al UAT Rădeni .
În temeiul:

- art.14 alin 2 lit.b), lit.c) și lit. d) ,art.77 alin.2 și alin.(3) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;
- art.4 pct.1 lit.g) din Legea privind descentralizarea administrativa nr.435/2006;
- art.9 pct.2 și art.10 din Legea privind administrarea și deetalizarea proprietății publice 121/2007 ;
- art.9 și art.35 alin.1 și alin.2 din Codul Funciar nr.22/2024;
- Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;
- anexei privind tarifele pentru calcularea prețului normativ al pământului din Legii privind prețul normativ și modul de vnzare-cumparare a pământului nr.1308/1997;
- art.1288,1289,1291,1293,1300 și art.1308 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/2022;
- Raportului de evaluare nr.024/07.02/2025 din 10.02.2025 elaborat de „ProEvalex” SRL;
- Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere,aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.136 /2009 cu completările și modificările ulterioare;
- Regulamentul de constituire și funcționare a Consiliului satesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului nr.04/17 din 28.05.2024;
- avizului comisiei de specialitate ;

Consiliul satesc DECIDE

1. Se acceptă expunerea la licitație cu strigare de **dare în arendă** a terenului nr.cadastral **2538106.239**, suprafața **1,5004 ha**, destinația - **agricolă** , domeniul – **public** al UAT Rădeni **pe un termen de 5 ani**.
2. Se stabilește procentul de dare în arendă a terenului cu destinația - **agricolă**, în mărime de **2 /două/ %**.
3. Primarul satului Rădeni dl Ion Roșca :
 - 3.1.Va organiza desfășurarea licitației cu strigare privind darea în arendă a terenului proprietate publică acceptat,conform legislației in vigoare;
 - 3.2.Va semna contractele de dare în arendă a terenului adjudecat în urma organizării licitației, conform legislației în vigoare;
1. Licitația va fi condusă de un licitant licențiat, selectat prin concurs și desemnat de primarul satului dl Ion Roșca în bază de contract, care v-a fi remunerat în conformitate cu legislația în vigoare..
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama dlui Ion Roșca- primarul satului.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data inculderii în Registrul de stat a actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni, str. Ștefan cel Mare nr.86 în termen de 30 de zile de la data comunicării, privind prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Pentru -8, Împotrivă - 0, S-au abținut - 0

Președinta ședinței

Contrasemnat:

Secretara

Consiliul satesc



Elena Jeverdan