



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA SATULUI RĂDENI

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Rădeni
tel. (0244) – 31-2-36, 31-2-38. <http://radenicalarasi.sat.md>, e-mail: primaria.radeni@apl.gov.md

DECIZIE nr. 02/14
din 18 martie 2025

**„Cu privire la expunerea la licitație cu strigare de darea în arendă
a terenului nr.2538101.650,domeniul public al UAT Rădeni”**

Examinând nota informativă prezentată de primarul satului dl. Ion Roșca privind darea în arendă al terenului agricol nr.cadastral **2538101.650**, , destinația - agricolă, domeniul - public al UAT Rădeni .
În temeiul:

- art.14 alin 2 lit.b), lit.c) și lit. d) ,art.77 alin.2 și alin.(3) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;
- art.4 pct.1 lit.g) din Legea privind descentralizarea administrativa nr.435/2006;
- art.9 pct.2 și art.10 din Legea privind administrarea și deetalizarea proprietății publice 121/2007 ;
- art.9 și art.35 alin.1 și alin.2 din Codul Funciar nr.22/2024;
- Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;
- anexei privind tarifele pentru calcularea prețului normativ al pământului din Legii privind prețul normativ și modul de vnzare-cumparare a pământului nr.1308/1997;
- art.1288,1289,1291,1293,1300 și art.1308 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/2022;
- Raportului de evaluare nr.049/14/2025 din 10.02.2025 elaborat de „ProEvalex” SRL;
- Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere,aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.136 /2009 cu completările și modificările ulterioare;
- Regulamentul de constituire și funcționare a Consiliului satesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului nr.04/17 din 28.05.2024;
- avizului comisiei de specialitate ;

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se acceptă expunerea la licitație cu strigare de **dare în arendă** a terenului nr.cadastral **2538101.650**, suprafața **12,2127 ha**, destinația - **agricolă** , domeniul – **public** al UAT Rădeni, **pe un termen de 5 ani**.
2. Se stabilește procentul de dare în arendă a terenului cu destinația - **agricolă**, în mărime de **2 /două/ %**.
3. Primarul satului Rădeni dl Ion Roșca :
 - 3.1.Va organiza desfășurarea licitației cu strigare privind darea în arendă a terenului proprietate publică acceptat,conform legislației in vigoare;
 - 3.2.Va semna contractele de dare în arendă a terenului adjudecat în urma organizării licitației, conform legislației în vigoare;
4. Licitația va fi condusă de un licitant licențiat,selectat prin concurs și desemnat de primarul satului dl Ion Roșca în bază de contract, care v-a fi remunerat în conformitate cu legislația în vigoare..
5. Controlul executarii prezentei decizii se pune în seama dlui Ion Roșca- primarul satului.
6. Prezenta decizie întră în vigoare la data inculderii în Registrul de stat a actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Strășeni,str. Ștefan cel Mare nr.86 în termen de 30 de zile de la data comunicării,privind prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Președinta ședinței
Contrasemnat:
Secretara
Consiliului sătesc



Pentru -8, Împotrivă -0, S-au abținut -0

Elena Jeverdan