



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL SĂTESC RĂDENI

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Rădeni
tel. (0244) – 31-2-36, 31-2-38. <http://radenicalarasi.sat.md>, e-mail: primaria.radeni@apl.gov.md

DECIZIE nr.01/06
din 21 ianuarie 2025

„Cu privire la anularea planului geometric nr cadastral 2538 [redacted]
și radierea din baza de date grafice a Registrului Bunurilor Imobile”

Examinând Nota informativă prezentată de dl. Ion Roșca-primarul satului privind necesitatea anularii planului geometric și radierea din baza de date grafice a bunului imobil cu destinația- din intravilanul localității, modul de folosință - pentru construcții , suprafața 0,3297 ha cu nr. cadastral 2538112 [redacted] fiindcă la executarea lucrărilor cadastrale au fost comise greșeli și anume s-a introdus în acest plan geometric și terenul adiacent instituției preșcolare cu suprafața de 0,12 ha, deaceea este necesar de anulat acest plan geometric și de radiat din baza de date grafice a Registrului Bunurilor Imobile .

În temeiul:

- art. 14 alin.2 lit. b), d); alin.3 din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;
- art.9 alin.1 din Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121/2007;
- art.11 și art.38 alin.1 din Legea cadastrului bunurilor imobile, nr.1543/1998;
- art.439 alin.1 și alin.2 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/2002;
- Ordinul ARFC nr.70/2017 privind aprobarea Instrucțiunii privind modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren;
- art. 5-8, art.16 alin.1, art.21, art. 53 alin.1 și art.68 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 /2018;
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului sătesc nr.04/17 din 28.05.2024 ;
- avizului comisiei consultative de specialitate,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se anulează planul geometric al bunului imobil, titular de drept – [redacted] cu destinația - din intravilanul localității, modul de folosință - pentru construcții , **suprafața 0,3297 ha, nr. cadastral 2538 [redacted]**
2. Se împuternicește dl Ion Roșca-primarul satului să intervină către Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, Departamentul Cadastru, de a efectua radierea din Registrul Bunurilor Imobile și din baza de date grafice a bunului imobil cu suprafața de 0,3297 ha cu nr. cadastral 2538 [redacted]
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Ion Roșca, primarul satului Rădeni.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale plasarea pe panourile informative și pe pagina web oficială <http://radenicalarasi.sat.md> a primăriei, în termenii stabiliți de legislația în vigoare.

Au votat: Pentru -7, Împotriva – 0, S-au abținut – 0

Președintele ședinței
Contrasemnat:
Secretara
consiliului sătesc



[redacted] Silvia Stăvilă

[redacted] Liuba Jordan

Ex.Elena Jordan, specialis
Tel. 0244/31400



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL SĂTESC RĂDENI

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași,
satul Rădeni, tel. (0244) – 31-2-36, tel/fax (0244)-31-2-38

COMISIA PENTRU AGRICULTURĂ ȘI DEZVOLTARE RURALĂ

A V I Z

proiectul de decizie nr. 01/06

din 21 ianuarie 2025

**„Cu privire la anularea planului geometric nr cadastral 2538112 [REDACTED]
și radierea din baza de date grafice a Registrului Bunurilor Imobile”**

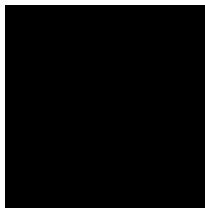
În temeiul:

- pct. 42 din Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului sătesc nr.04/07 din 28.05.2024;
- art.22 din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006

Comisia de specialitate **D E C I D E:**

Se dă aviz **pozitiv** Proiectului de decizie nr.01/06 din 21.01.2025 **„Cu privire la anularea planului geometric nr cadastral 2538112 [REDACTED] și radierea din baza de date grafice a Registrului Bunurilor Imobile”**și se propune Consiliului sătesc spre examinare și aprobare.

Președintele comisiei



Mihail Popa

Secretarul comisiei

Ion Stăvilă

NOTĂ INFORMATIVĂ

la decizia consiliului sãtesc nr.01/06 din 21.01.2025
„Cu privire la anulara planului geometric și radierea din baza
de date grafice a Registrului bunurilor imobile”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul deciziei a fost inițiat de primarul satului și elaborat de grupul de lucru instituit prin dispoziția nr. nr. 04 din 15.01.2025 în componența: Roșca Ion – primarul satului, Jardan Liuba – secretara consiliului sãtesc ,Pãlitu Elena-contabil șef, Jardan Elena – specialist RPF, Morari Veronica– consilier.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmãrite
Necesitatea anularii planului geometric și radierea din baza de date grafice a bunului imobil cu destinația- din intravilanul localității, modul de folosință - pentru construcții , suprafața 0,3297 ha cu nr. cadastral 2538112. [REDACTED] fiindcã la executarea lucrãrilor cadastrale au fost comise greșeli și anume s-a întrodus în acest plan geometric și terenul adiacent instituției preșcolare cu suprafața de 0,12 ha, deaceea este necesar de anulat acest plan geometric și de radiat din baza de date grafice a Registrului Bunurilor Imobile și executarea lucrãrilor pentru noul plan geometric pe numele [REDACTED] cu suprafața de 0,21 ha.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
-
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
- art. 14 alin.2 lit. b), d); alin.3; din Legea privind administrația publicã localã nr.436/2006; - art.9 alin.1 din Legea privind administrarea și deetatizarea proprietãții publice nr 121/2007; - art.11 și art.38 alin.1 din Legea cadastrului bunurilor imobile, nr.1543/1998; - art.439 alin.1și alin.2 din Codul Cjvil al Republicii Moldova nr.1107/2002; - art. 5-8, art.16 alin.1, art.21, art. 53 alin.1 și art.68 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 /2018;
5. Fundamentarea economico-financiarã
Se vor cheltui surse conform lucrãrilor executate.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul deciziei se încorporeazã în sistemul actelor normative .
7. Avizarea și consultarea publicã a proiectului
În scopul respectãrii prevederilor Legii nr. 239 /2008 privind transparența în procesul decizional, proiectului deciziei precum și anunțul privind consultãrile publice au fost plasate pe panourile informative și pagina pagina web oficialã http://radenicalarasi.sat.md . În cadrul consultãrilor publice, nu au parvenit careva obiecții la aceastã chestitue. Avizul comisiei de specialitate: - pentru agriculturã și dezvoltare ruralã
-
9. Constatãrile expertizei de compatibilitate
-
10. Constatãrile expertizei juridice
Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnicã legislativã.
11. Constatãrile altor expertize
-

Primarul satului

[REDACTED] Roșca