



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL SĂTESC RĂDENI

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași,  
satul Rădeni, tel. (0244) – 31-2-36, tel/fax (0244)-31-2-38

D E C I Z I E nr. 07/19  
din 06 decembrie 2024

„Cu privire la aprobarea  
cadastrului funciar ”

În temeiul:

- art. 14 p. (2) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006;
- art. 10 alin. 5 al Codului Funciar nr. 828/1991;
- Hotărârea Guvernului privind aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar nr. 24/1995;
- Legea privind organizarea administrativ-teritorială nr.764/2001;
- art.2 din Codul funciar a nr. 828\1991,cu modificările ulterioare;
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului sătesc nr.07/01 din 26.11.2019;
- avizului comisiei consultative de specialitate,

Consiliul sătesc D E C I D E :

- 1.Se aprobă cadastrul funciar general al UAT Rădeni cu suprafața de **2574,26 ha** la 01.01.2025.
- 2.Se aprobă suprafețele după categorii de terenuri în hotarele UAT Rădeni:

Nr.	Denumirea categoriilor de terenuri	Suprafața pe categorii
I	<b>Terenurile cu destinație agricolă inclusiv:</b>	<b>1640,3074</b>
	- arabil	800,9074
	- plantații multianuale	320,50
	- pășuni	411,27
	- fînețe	6,0
	- alte terenuri	101,63
II	Terenurile localității	<b>197,5126</b>
III	Terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale	<b>26,24</b>
V	Terenurile fondului silvic	<b>642,0</b>
VI	Terenurile fondului apelor	<b>68,0</b>
VII	Terenurile fondului de rezervă	-
	<b>Total terenuri</b>	<b>2574,260</b>

3.Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Ion Roșca, primarul satului .

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data de 01.01.2025.

5.Secretarul consiliului sătesc Rădeni, dna Liuba Jardan, va asigura includerea în Registrul actelor locale în termenii stabiliți de legislație a prezentei decizii, va aduce la cunoștința publicului prin publicarea pe pagina web oficială <http://radenicalarasi.sat.md> și pe panourile informative.

Au votat: Pentru - 7, Împotrivă - 0, S-au abținut - 0

Președintele ședinței

Contrasemnat:

Secretara

consiliului sătesc



Veronica Morari

Liuba Jardan



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL SĂTESC RĂDENI

---

MD-4435, Republica Moldova, raionul Călărași,  
satul Rădeni, tel. (0244) – 31-2-36, tel/fax (0244)-31-2-38

---

**COMISIA PENTRU AGRICULTURĂ ȘI DEZVOLTARE RURALĂ**

**A V I Z**

proiectul de decizie nr. 07/19

din 06 decembrie 2024

„Cu privire la aprobarea  
cadastrului funciar ”.

În temeiul:

- pct. 42 din Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Rădeni aprobat prin decizia consiliului sătesc nr. 04/17 din 28.05.2024;
- art.22 din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12. 2006

Comisia de specialitate **D E C I D E:**

Se dă aviz **pozitiv** Proiectului de decizie nr. nr.07/19 din 06.12.2024 ”Cu privire la aprobarea cadastrului funciar ”

Președintele comisiei

Mihail Popa

Secretarul comisiei

Ion Stăvilă

## NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie nr.07/19 din 06.12.2024  
”Cu privire la aprobarea cadastrului funciar”

<b>1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Proiectul deciziei a fost inițiat de primarul satului și elaborat de grupul de lucru instituit prin dispoziția nr.155 din 19.11.2024 în componența: Roșca Ion – primarul satului, Jardan Liuba – secretarul consiliului sătesc, Pălitu Elena – contabil șef, Stratan Parascovia, Morari Veronica – consilier.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
Aprobarea cadastrului funciar general al UAT Rădeni cu suprafața de <b>2574,260 ha</b> la 01.01.2025.
<b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>
-
<b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- art. 10 alin. 5 al Codului Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991;</li><li>- Hotărârea Guvernului RMoldova privind aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar nr. 24 din 11.01.1995;</li><li>- Legea privind organizarea administrativ-teritorială a R. Moldova nr.764-XV din 27.12.2001;</li><li>- art.2 din Codul funciar al R. Moldova nr. 828 din 25.12.1991;</li></ul>
<b>5. Fundamentarea economico-financiară</b>
Nu sunt necesare mijloace financiare.
<b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare -</b>
<b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239 din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul deciziei a fost plasat pe pagina WEB al primăriei și pe panourile informative al primăriei Rădeni, Centrului comunitar. În cadrul <u>consultărilor publice</u> , nu au parvenit careva obiecții la această chestiune. Avizul pozitiv al comisiilor de specialitate: <ul style="list-style-type: none"><li>- pentru agricultură și dezvoltare rurală</li></ul>
<b>8. Constatările expertizei anticorupție</b>
-
<b>9. Constatările expertizei de compatibilitate</b>
-
<b>10. Constatările expertizei juridice</b>
-
<b>11. Constatările altor expertize</b>
-