



**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
Consiliul comunal ȚIBIRICA**

MD-4441, Republica Moldova, raionul Călărași, comuna Țibirica,
str.Botanica 1, tel.0244 65238, tel/fax. 0244 65236, primariatibirica2023@gmail.com

**D E C I Z I A nr. 06/04
din 14 decembrie 2023**

**„Cu privire la aprobarea bilanțului funciar
al primăriei Țibirica la situația din 01.01.2024”**

Urmare examinării Notei informative „Cu privire la aprobarea bilanțului funciar al primăriei Țibirica la situația din 01.01.2024”, prezentată de către dl Bordei Marin, specialist, în temeiul:

- art. 14(2) al Legii nr. 436/ 2006 privind administrația publică locală;
- art. 15(5) din Codul funciar;
- Hotărârii Guvernului nr. 24 din 11.01.1995 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar;
- Regulamentului de constituire și funcționare a consiliului comunal Țibirica, aprobat prin decizia consiliului nr. 06/01 din 25 iulie 2015,
- avînd avizul comisiei consultative de specialitate pentru agricultură, protecția mediului și amenajarea teritoriului.

Consiliul comunal D E C I D E :

1. Se aprobă bilanțul funciar al primăriei Țibirica la situația din 01.01.2024, conform anexei.
2. Specialistul în domeniul reglementării regimului proprietății funciare dl Bordei Marin va prezenta bilanțul funciar la situația din 01.01.2024, Serviciului Raional Călărași Relații Funciare și Cadastru.
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie d-lui primar Iurcu Ion.

AU VOTAT: pentru - 11, împotrivă - 0, s-au abținut - 0.

Președintele sedinței
contrasemnat:
Secretar al consiliului



BORDEI Natalia

FĂRÎMĂ Ala

Ex: Marin Bordei,
specialist
Tel:024465461

BILANȚUL FUNCİAR
al primăriei Țibirica la situația din 01.01.2024

Categoria terenului	Denumirea categoriei	Suprafața,ha
I	Terenuri cu destinație agricolă	1361.48
II	Terenuri din intravilanul localității	637,27
III	Terenuri destinate industriei, transporturilor, tele -	
	comunicațiilor și cu alte destinații speciale	27.01
IV	Terenuri destinate ocrotirii naturii, ocrotirii	
	sănătății, activității recreative, terenuri cu valoare istorico-	
	culturală, terenurile zonelor suburbane și ale zonelor verzi.	0
V	Terenuri ale ocolului silvic	190,80
VI	Terenuri ale fondului apelor	68,00
VII	Terenuri ale fondului de rezervă	3
	Total pe primărie	2287,56
Inclusiv:	Terenuri proprietate publică a statului	203,66
	Terenuri proprietate publică a UAT Țibirica	612.62
	Terenuri aflate în proprietate privată	1471.28

Secretar al consiliului



Fărîmă Ala

1.Denumirea autorului și , după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Autorul proiectului de decizie este autoritatea publică locală și grupul de lucru pentru elaborarea proiectelor de decizii pentru ședința ordinară a consiliului comunal Țibirica din 14 decembrie 2023, format prin dispoziția primarului nr.79 din 05 decembrie 2023.

2.Condiții ce au impus elaborarea proiectului de act individual și finalitățile urmărite.

Elaborarea proiectului de decizie rezultă din prevederile art.14(2),lit.p al Legii 436/2006 privind administrația publică locală, care stipulează, că consiliul local administrează bunurile domeniului public și al celui privat din teritoriu.

După implementarea prevederilor art.(2),lit.p din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, primăria va avea aprobat bilanțul funciar la situația din 01.01.2022.

Referindu-ne la rezultatele scontate după adoptarea deciziei în cauză, se propune consiliului comunal Țibirica să aprobe proiectul deciziei nr.06/04 din 14 decembrie 2023 „Cu privire la bilanțul funciar la situația din 01.01.2024”.

3.Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii europene.

Proiectul deciziei nr.06/04 din 14 decembrie 2023 nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.

4.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Acele normative existente care reglementează domeniul vizat de proiectul deciziei sînt:

- Art. 14. alin.(2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436- XVI din 28.12.2006;
- Hotărîrea Guvernului nr.24 din 11 ianuarie 1995 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar;
- Art.15 din Codul funciar.
- Regulamentul privind constituirea și funcționarea consiliului comunal Țibirica, aprobat prin decizia nr.06/01 din 25 iulie 2015;
- Avizul comisiei consultative de specialitate pentru agricultură, protecția mediului și amenajarea teritoriului;

Normele în vigoare sînt suficiente să ofere soluții problemelor abordate în proiectul deciziei nominalizate. Elementele noi propuse sînt cifrele din anexa la decizia nr.06/04 din 14 decembrie 2023.

5.Fundamentarea economico - financiară

Proiectul în cauză nu vizează fundamentarea economico-financiară.

6.Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.

Decizia nr.06/04 din 14 decembrie 2023 „Cu privire la bilanțul funciar la situația din 01.01.2024” se încorporează în cadrul normativ în vigoare.

7.Avizarea și consultarea publică a proiectului

În vederea respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional s-au întreprins următoarele acțiuni:

- S-a plasat pe panoul informativ din primărie proiectul de decizie nr. 06/04 din 14 decembrie 2023 “ Cu privire la bilanțul funciar la situația din 01.01.2024”.
- Proiectul deciziei nr. 06/04 din 14 decembrie 2023 a fost plasat pe pagina web a primăriei comunei Țibirica <http://tibirica.sat.md> la directoriul Consiliul local , secțiunea Consultări publice ale proiectelor.

8.Consultările expertizei anticorupție - lipsesc

9.Constatările expertizei de compatibilitate - lipsesc

10.Constatările expertizei juridice -lipsesc

11.Constatările altor expertize – lipsesc.

Specialist

Bordei Marin