



**REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL COMUNAL ȚIBIRICA**

MD-4441, Republica Moldova, raionul Călărași, comuna Țibirica,  
str. Botanica 1, tel.0244 65238, tel/fax. 0244 65236, primariatibirica2018@mail.ru

**DECIZIA nr. 07/13**

**Din 09 decembrie 2022**

***“Cu privire la prelungirea contractelor de arendă  
a terenului agricol din rezerva primăriei”***

Examinând Nota informativă “Cu privire la prelungirea contractelor de arendă a terenului agricol din rezerva primăriei”, [REDACTED]

În temeiul:

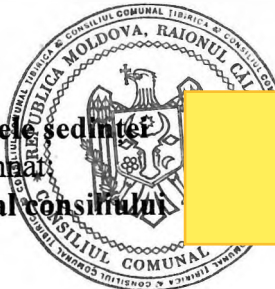
- HG RM nr.72 din 30.01.2004, privind implementarea Legii cu privire la arenda în agricultură
- art. 10(1), (9) al Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, cu modificările și completările din 16.12.2021 Legea nr.220
- art. 14(2), lit.b) al Legii privind APL nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006,
- Regulamentului de constituire și funcționare a consiliului comunal Țibirica, aprobat prin decizia consiliului nr. 06/01 din 25 iulie 2015,
- avînd avizul comisiei consultative de specialitate pentru probleme agrare și dezvoltare rurală,

**Consiliul comunal Țibirica DECIDE:**

1. Să prelungesc pe un termen de 1 ani contractele de arendă a terenului agricol cu suprafața de 5,5497 ha din rezerva primăriei, întocmite anterior cu 38 persoane fizice începînd cu data de 14.01.2023. (conform anexei)
2. Primăria ( dl Iurcu Ion, primar ) de comună [REDACTED] va perfectă și semna acorduri adiționale cu arendașii de prelungire a termenului de valabilitate a contractelor de arendă pe un termen de 1 ani, care va fi parte componentă a contractului de arendă.
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui primar Iurcu Ion.

AU VOTAT: pentru- 11, contra- 0 , s-au abținut- 0

Președintele sedinței  
Contrasemnat  
Secretar al consiliului



## Plata de arendă a terenului din rezerva de 5% a primăriei

- I. Pentru lucrătorii și pensionarii din sfera socială , plata de arendă este echivalentă cu impozitul funciar pentru loturile de pământ de pe lângă casă stabilit pentru anul 2023 ( 1 leu pentru 1 ar de teren ), după cum urmează:

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| 0,13ha x 1leu = 13,00 lei   | impozit-13,00 lei |
| 0,20ha x 1leu = 20,00 lei   | impozit-20,00 lei |
| 0,30ha x 1leu = 30,00 lei   | impozit-30,00 lei |
| 0,08ha x 1leu = 8,00 lei    | impozit- 8,00 lei |
| 0,10ha x 1leu = 10,00 lei   | impozit-10,00 lei |
| 0,20ha x 1leu = 20,00 lei   | impozit-20,00 lei |
| 0,15ha x 1leu = 15,00 lei   | impozit-15,00 lei |
| 0,15ha x 1leu = 15,00 lei   | impozit-15,00 lei |
| 0,2745ha x 1leu = 27,45 lei | impozit-27,45 lei |

- II. Plata de arendă în mărime de 2% din prețul normativ al pământului după cum urmează:

|   |                   |
|---|-------------------|
| 0,10ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 122,08 lei   | impozit-8,10 lei  |
| 0,10ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 122,08 lei   | impozit-8,10 lei  |
| 0,24ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 292,98 lei   | impozit-19,44 lei |
| 0,10ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 122,08 lei   | impozit-8,10 lei  |
| 0,13ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 158,70 lei   | impozit-10,53 lei |
| 0,08ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 97,68 lei    | impozit-6,48 lei  |
| 0,48ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 585,96 lei   | impozit-38,88 lei |
| 0,105ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 128,18 lei  | impozit-8,51 lei  |
| 0,20ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 244,15 lei   | impozit-16,20 lei |
| 0,2752ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 335,95 lei | impozit-22,29 lei |
| 0,28ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 341,81 lei   | impozit-22,68 lei |
| 0,22ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 268,57 lei   | impozit-17,82 lei |
| 12ha+0,20ha+0,60ha)x54x1130,31x2%:100=1123,08le | imp74,52lei       |
| 0,045ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 54,94 lei   | impozit-3,65 lei  |
| 0,03ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 36,63 lei    | impozit-2,43 lei  |
| 0,06ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 73,25 lei    | impozit-4,86 lei  |
| 0,025ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 30,52 lei   | impozit-2,03 lei  |
| 0,04ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 48,83 lei    | impozit-48,83 lei |
| 0,035ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 42,73 lei   | impozit-2,84 lei  |
| 0,02ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 24,42 lei    | impozit-1,62 lei  |
| 0,10ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 122,08 lei   | impozit-8,10 lei  |
| 0,04ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 48,83 lei    | impozit-3,24 lei  |
| 0,05ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 61,04 lei    | impozit-4,05 lei  |
| 0,03ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 36,63 lei    | impozit-2,43 lei  |
| 0,03ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 36,63 lei    | impozit-2,43 lei  |
| 0,03ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 36,63 lei    | impozit-2,43 lei  |
| 0,02ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 24,42 lei    | impozit-1,62 lei  |
| 0,02ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 24,42 lei    | impozit-1,62 lei  |
| 0,16ha x 54 x 1130,31 x 2% : 100 = 195,32 lei   | impozit-12,96 lei |

Secretar al consiliului



FĂRÎMĂ Ala