



**Decizia nr. 7/22
din 05 decembrie 2025**

***Cu privire la schimbarea categoriei de destinație
a terenurilor agricole în scopul exploatării și valorificării
industriale a zăcământului de nisip-prundiș "Slobozia-Dușca"***

Examinând demersul S.C. „Remih & Co” S.R.L., nr. 20 din 20.11.2025, privind schimbarea categoriei de destinație a terenurilor agricole, proprietate privată, precum și Actul de confirmare a perimetrului minier, înregistrat la Agenția pentru Geologie și Resurse Minerale cu nr. 706 din 07.11.2025;

În temeiul:

- art. 14 alin.(2) lit. e) din Legea privind Administrația Publică Locală nr. 436/2006;
- art. 58-60 din Codul Funciar al RM nr. 22/2024, cu modificările ulterioare;
- punctul 12 din Regulamentul privind schimbarea destinației terenurilor agricole de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.553/2024;
- art. 12 din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului;
- art. 120, 124 și 163 lit. a) din Codul administrativ nr. 116/2018;
- ordinului de încasare a numerarului nr. 619 din 20.11.2025, care confirmă compensarea pierderilor cauzate de excluderea terenului din categoria de destinație agricolă;

având ca bază avizul negativ al comisiei consultative de specialitate, Consiliul sătesc Slobozia-Dușca, raionul Criuleni, -

DECIDE:

1. Se schimbă categoria de destinație a terenurilor agricole cu suprafața totală de **6,1187 ha**, incluzând bunurile imobile cu următoarele numere cadastrale:
3152108.096 – 0,089 ha, 3152108.097 – 0,1329 ha, 3152108.092– 0,1328 ha,
3152108.078 – 0,1323 ha, 3152108.079 – 0,1323 ha, 3152108.082 – 0,1321 ha,
3152108.085 – 0,1322 ha, 3152108.086 – 0,1316 ha, 3152108.010 – 0,1321 ha,
3152108.011– 0,1321 ha, 3152108.012– 0,1321 ha, 3152108.013 – 0,1322 ha,
3152108.014 – 0,132 ha, 3152108.015 – 0,1333 ha, 3152108.019 – 0, 1351ha,
3152108.043 – 0,264 ha, 3152108.055 – 0,1321 ha, 3152108.108 – 0,1261 ha,
3152108.098– 0,1329 ha, 3152108.101– 0,1328 ha, 3152108.107 – 0,126 ha,
3152108.076 – 0,1323 ha, 3152108.058 – 0,132 ha, 3152108.064– 0,1319 ha,
3152108.065- 0,132 ha, 3152108.034-0,1319 ha , 3152108.029- 0,1352 ha,

3152108.030-0,1351 ha , 3152108.039-0,132 ha , 3152105.015-0,0565 ha,
3152105.373-0,1152 ha , 3152105.372-0,1787ha , 3152105.374-0,0596 ha ,
3152105.475-0,0595 ha , 3152105.537-0,1728 ha, 3152108.077 – 0,1322 ha,
3152108.189 – 0,105 ha, 3152108.190 – 0,1051 ha, 3152108.191 – 0,105 ha,
3152108.017 – 0,1351 ha, 3152108.018 – 0,1352 ha, 3152108.020 – 0,135 ha,
3152108.041 – 0,264 ha, 3152108.042 – 0,132 ha, 3152108.051 – 0,1321 ha,
3152108.3152108.052 – 0,1319 ha, amplasate în extravilanul satului Slobozia-Dușca,
raionul Criuleni, deținător S.C. "Remih & Co" S.R.L., în legătură cu extragerea
zăcămintului de nisip-prundiș "Slobozia-Dușca", cu trecerea în categoria terenurilor
destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere,
modul de folosință „ terenurile exploatării miniere” .

2. Se obligă SC "Remih & Co" SRL :

- întru soluționarea problemelor cu terenurile proprietate publică (drumuri) cât și terenurile proprietate privată prin procurarea lor sau încheierea contractelor de arendă, cu ulterioara schimbare a destinației;
- să decoperteze selectiv stratul fertil al solului conform recomandărilor indicate în încheierea pedologică;
- să asigure modificări în Registrul bunurilor imobile privind modul de folosință a terenului în conformitate cu decizia adoptată;
- să asigure recultivarea terenurilor, exploatate de zăcăminte minerale utile epuizate cu returnare în circuitul agricol după recultivare.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor locale.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, sediul central, cu sediul în or.Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 108, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

*Au votat: consilieri prezenți – 9 persoane;
pentru- 0;
contra- 7 persoane;
abținut – 2 persoane .*

Președintele ședinței

Secretara Consiliului local



Sitișco Ruslan

Boșcanean Angela