



***Decizia nr.6/7  
din 17 septembrie 2024***

***Cu privire la modificarea deciziei***

*În scopul* înregistrării bunurilor imobile agricole proprietate comună pe cote-părți *în temeiul prevederilor* art. 14 (2) lit.b a Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală ;

conform prevederilor Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative;

*ținând cont* de Instrucțiunea nr.07 din 16.01.2025 a Agenției Relații Funciare și cadastru și prevederile deciziei Consiliului local nr.5/6 din 13.11.2014 ” Cu privire la transformarea cotelor-părți valorice din proprietate comună în fracție sau procente a obiectelor CAP ”SAHA ”;

*având* avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul sătesc Slobozia-Dușca,-

**DECIDE:**

1. Se modifică și se completează decizia Consiliului local nr.5/6 din 13.11.2014 ” Cu privire la transformarea cotelor-părți valorice din proprietate comună în fracție sau procente a obiectelor CAP ”SAHA ” cu o nouă anexă, și anume lista bunurilor imobile agricole proprietate comună pe cote-părți, conform anexei nr.1.
2. Se modifică decizia Consiliului local nr.5/6 din 13.11.2014 ” Cu privire la transformarea cotelor-părți valorice din proprietate comună în fracție sau procente a obiectelor CAP ”SAHA”, după cum urmează:
  - la aliniatul nr.1 *textul* ” Blocul de lapte, număr de inventar 1708, în sumă de 1127 lei” *se substituie cu textul* ”Grajd de vaci nr.4, bloc de lapte, număr de inventar 1702, cu suprafața 1121,7m<sup>2</sup>, număr cadastral 31521020324.04, în sumă de 71365-00 lei ”, conform anexei nr.2;
  - la aliniatul nr.2, *textul* ”Grajdul de vaci nr.5 , număr de inventar 4010, în sumă de 51000 lei” , *se substituie cu textul* ”Grajd de vaci nr.5, număr de inventar 4010, cu suprafața 1106,40 m<sup>2</sup>, număr cadastral 31521020324.01, în sumă de 51000-00 lei ”, conform anexei nr.3;
  - la aliniatul nr.4, *textul* ” Punct de însemînțare, număr de inventar 1700, în sumă de 4011 lei” , *se substituie cu textul* ”Punctul de însemînțare, număr de inventar 1700, cu suprafața 133,5 m<sup>2</sup>, număr cadastral 31521020324.04, în sumă de 4011-00 lei ”, conform anexei nr.4;

- la aliniatul nr.5, *textul* ” Stații de transformator , număr de inventar 1712, în sumă de 6081 lei”, *se substituie cu textul* ”Stații de transformator și șură, număr de inventar 1712, cu suprafața 30,7 m<sup>2</sup>, număr cadastral 31521020324.06, în sumă de nou 3050-00 lei ”, conform anexei nr.5 .
  - se completează cu un nou aliniat ”Șură, număr de inventar 1712, cu suprafața 33,1 m<sup>2</sup>, număr cadastral 31521020324.07, în sumă de nou 3040-50 lei”, conform anexei nr.6.
3. Decizia intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or.Criuleni, str. 31 august nr.70, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018

### Nota informativă

#### la proiectul de decizie nr.6/6 ”Cu privire la modificarea deciziei”

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Proiectul de decizie a fost elaborat de către secretarul Consiliului .
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ - înregistrarea corectă conform actelor normative în vigoare a bunurilor imobile agricole proprietate comună pe cote-părți a cotașilor CAP ”SAHA” Finalitățile urmărite prin adoptarea actului respectiv constau în modificarea deciziei Consiliului local nr.5/6 din 13.11.2014 ” Cu privire la transformarea cotelor-părți valorice din proprietate comună în fracție sau procente a obiectelor CAP ”SAHA ” și înregistrarea corectă conform actelor normative în vigoare a bunurilor imobile agricole proprietate comună pe cote-părți.
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
Proiectul de decizie este expus în 3 puncte, care prevăd: <ul style="list-style-type: none"> <li>- pct. 1 prevede modificarea deciziei Consiliului local nr.5/6 din 13.11.2014 ” Cu privire la transformarea cotelor-părți valorice din proprietate comună în fracție sau procente a obiectelor CAP ”SAHA ” și anume prin completarea cu o nouă anexă cu o listă a bunurilor imobile agricole proprietate comună pe cote-părți, conform anexei nr.1.</li> <li>- pct 2 prevede modificarea conținutului textelor din aliniate , după cum urmează: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) la aliniatul nr.1 <i>textul</i> ” Blocul de lapte, număr de inventar 1708, în sumă de 1127 lei” <i>se substituie cu textul</i> ”Grajd de vaci nr.4, bloc de lapte, număr de inventar 1702, cu suprafața 1121,7m<sup>2</sup>, număr cadastral 31521020324.04, în sumă de 71365-00 lei ”, conform anexei nr.2;</li> <li>b) la aliniatul nr.2, <i>textul</i> ”Grajdul de vaci nr.5 , număr de inventar 4010, în sumă de 51000 lei” , <i>se substituie cu textul</i> ”Grajd de vaci nr.5, număr de inventar 4010, cu suprafața 1106,40 m<sup>2</sup>, număr cadastral 31521020324.01, în sumă de 51000-00 lei ”, conform anexei nr.3;</li> <li>c) la aliniatul nr.4, <i>textul</i> ” Punct de însemânțare, număr de inventar 1700, în sumă de 4011 lei” , <i>se substituie cu textul</i> ”Punctul de însemânțare, număr de inventar</li> </ol> </li> </ul>

<p>1700, cu suprafața 133,5 m<sup>2</sup>, număr cadastral 31521020324.04, în sumă de 4011-00 lei ”, conform anexei nr.4;</p> <p>d) la aliniatul nr.5, <i>textul</i> ” Stații de transformator , număr de inventar 1712, în sumă de 6081 lei”, <i>se substituie cu textul</i> ”Stații de transformator și șură, număr de inventar 1712, cu suprafața 30,7 m<sup>2</sup>, număr cadastral 31521020324.06, în sumă de 3040-50 lei ”, conform anexei nr.5 .</p> <p>e) se completează cu un nou aliniat ”Șură, număr de inventar 1712, cu suprafața 33,1 m<sup>2</sup>, număr cadastral 31521020324.07, în sumă de nou 3040-50 lei”, conform anexei nr.6.</p> <p>- pct nr.3 prevede intrarea în vigoare a actului administrativ, precum și căile de atac al acestuia.</p>
<p><b>4. Fundamentarea economico-financiară</b></p>
<p>Implementarea proiectului de decizie nu prevede careva cheltuieli .</p>
<p><b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b></p>
<p>Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și prevede modificarea și completarea deciziei Consiliului local nr.5/6 din 13.11.2014 ” Cu privire la transformarea cotelor-părți valorice din proprietate comună în fracție sau procente a obiectelor CAP ”SAHA ”</p>
<p><b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b></p>
<p>În scopul respectării prevederi Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie și a consultărilor publice a fost plasat pe pagina facebook și WEB a primăriei , plasat pe panoul informativ al primăriei.</p>
<p><b>7. Constatările expertizei anticorupție</b></p>
<p>În temeiul art.35 a Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, art.28 alin.3 din Legea integrității nr.82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei auticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normelor juridice și exclude orice element ce ar favoriza corupția</p>
<p><b>8. Constatările expertizei juridice</b></p>
<p>Temeiul legal pentru aprobarea deciziei: prevederile art. 14 (2) lit.b a Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală , prevederile Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative; Instrucțiunea nr.07 din 16.01.2025 a Agenției Relații Funciare și cadastru și prevederile deciziei Consiliului local nr.5/6 din 13.11.2014 ” Cu privire la transformarea cotelor-părți valorice din proprietate comună în fracție sau procente a obiectelor CAP ”SAHA . Diposițiile proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.</p>

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Slobozia-Dușca pentru examinare și adoptare în ședință.

Secretar al Consiliului local A.Boșcanean

