



**PROIECT**  
**Decizie nr. 6/10**  
**din 17 septembrie 2024**

***Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile  
agricole proprietate comună pe cote-părți și lista  
persoanelor care dispun de dreptul la cotă-parte  
din bunurile agricole proprietate comună***

*În scopul* înregistrării bunurilor imobile agricole proprietate comună pe cote-părți, precum și proprietarilor , care dispun de dreptul la cotă-parte din bunurile agricole proprietate comună;

*în temeiul* art.14 (2) lit.b a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală;

conform Instrucțiunea nr.07 din 16.01.2025 a Agenției Relații Funciare și cadastru

*luând în considerație* prevederile Regulamentului cu privire la transformarea cotelor-părți valorice din proprietate comună în fracție sau procente, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.93 din 05.02.2009, precum și procesul-verbal nr.1 din 10 mai 2024 a ședinței comisiei de transformare a cotelor-părți valorice din proprietate comună în fracție sau procente, Consiliul sătesc Slobozia-Dușca,-

**DECIDE :**

1. Se aprobă lista persoanelor ce dispun de dreptul la cota-parte din bunurile agricole proprietate comună în fracție și sau procente a bunurilor agricole proprietate comună, din patrimoniul supus privatizării( lista se anexează ).
2. Decizia intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or.Criuleni, str. 31 august nr.70, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

## Nota informativă

### ***Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile agricole proprietate comună pe cote-părți și lista persoanelor care dispun de dreptul la cotă-parte din bunurile agricole proprietate comună***

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Proiectul de decizie a fost elaborat de către secretarul Consiliului .
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
<p>Odată cu reforma funciară, în republica Moldova s-a procedat și la transmiterea în proprietate privată a bazei tehnico-materiale a fostelor gospodării colective agricole (clădiri și construcții, echipament și utilaj, mijloace de transport, tehnică agricolă, plantațiilor multianuale, fond zootehnic, sisteme de ameliorație, etc.), fiind, pentru fiecare persoană care a activat în cadrul gospodăriilor colective, calculată valoarea patrimoniului ce-i revine și transmisă cota parte-valorică din bunurile agricole ale gospodării agricole. Astfel, cota parte-valorică reprezintă o parte din proprietatea gospodăriei colective agricole supuse privatizării în cadrul reformei funciare și atribuită participanților la procesul de privatizare.</p> <p>Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ servește adresarea grupului de cotași și procesul-verbal nr.1 din 10 mai 2024 al ședinței comisiei de transformare a cotelor-părți valorice din proprietate comună în fracție sau procente.</p> <p>Bunurile transmise în contul cotelor-părți valorice din patrimoniul fostelor întreprinderi agricole, neînregistrate în registrele de publicitate corespunzătoare, vor putea trece în proprietatea cotașilor de cote-părți, numai în cazul când vor fi înregistrate în modul corespunzător de lege .</p> <p>Finalitățile urmărite prin adoptarea actului respectiv constau în aprobarea listei persoanelor ce dispun de dreptul la cota-parte din bunurile agricole proprietate comună în fracție și sau procente a bunurilor agricole proprietate comună, din patrimoniul supus privatizării liste” și înregistrarea corectă conform actelor normative în vigoare a bunurilor imobile agricole proprietate comună pe cote-părți.</p>
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
<p>Proiectul de decizie este expus în 2 puncte, care prevăd:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- pct.nr.1 prevede aprobarea listei persoanelor ce dispun de dreptul la cota-parte din bunurile agricole proprietate comună în fracție și sau procente a bunurilor agricole proprietate comună, din patrimoniul supus privatizării.</li><li>- pct nr.2 prevede intrarea în vigoare a actului administrativ, precum și căile de atac al acestuia.</li></ul>
<b>4. Fundamentarea economico-financiară</b>
Implementarea proiectului de decizie nu prevede careva cheltuieli .
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu prevede modificarea sau abrogarea altor acte normative.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În scopul respectării prevederi Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie și a consultărilor publice a fost plasat pe pagina facebook și WEB a primăriei , plasat pe panoul informativ al primăriei.

## **7. Constatările expertizei anticorupție**

În temeiul art.35 a Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, art.28 alin.3 din Legea integrității nr.82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normelor juridice și exclude orice element ce ar favoriza corupția

## **8. Constatările expertizei juridice**

Temeiul legal pentru aprobarea deciziei: prevederile art. 14 (2) lit.b a Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală , Instrucțiunea nr.07 din 16.01.2025 a Agenției Relații Funciare și cadastru . Dispozițiile proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Slobozia-Dușca pentru examinare și adoptare în ședință.

Secretar al Consiliului local A.Boșcanean