



**Proiect Decizie nr. 4/2
din 07 iunie 2024**

*Cu privire la stabilirea hotarelor intravilanului
satului Slobozia-Dușca, raionul Criuleni*

Examinând materialele de stabilire a hotarelor intravilanului localității Slobozia-Dușca, raionul Criuleni, întocmite de către S.C. „IMOBIL STAR” SRL;

reieșind din prevederile Legii cu privire la sistemul de adrese nr.151/2017, precum și a Legii Cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, Hotărârii Guvernului nr. 1518/2003 privind crearea sistemului informațional automatizat ”Registrul de stat al unităților administrativ-teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Moldovei”;

în conformitate cu prevederile art. 10 din Codul Funciar nr. 828/1991 și în temeiul art. 14 (1) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, pct. 31-38 al Instrucțiunii privind stabilirea hotarelor unităților administrativ-teritoriale și a hotarelor intravilanului localității aprobat prin ordinul 109/2016 al Agenției Relații Funciare și Cadastru;

luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul sătesc Slobozia-Dușca ,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele de stabilire a hotarelor intravilanului satului Slobozia-Dușca, raionul Criuleni, cu suprafața totală de **202,9056 ha**, conform planului anexat.
2. După aprobarea materialelor de către Consiliul sătesc, dnul Ciobanu Alexei, specialist pentru reglementarea regimului funciar al primăriei va perfecta în modul stabilit și va prezenta IP Cadastrul Bunurilor Imobile dosarul de stabilire a hotarului intravilanului satului Slobozia-Dușca, pentru înregistrare în Registrul de Stat al Unităților administrativ - teritoriale și al adreselor.
3. Executarea prezentei decizii se pune în seama dlui Ciobanu Alexei, specialist pentru reglementarea regimului funciar al primăriei.
4. La întocmirea cadastrului funciar general anual, va include suprafața intravilanului localității aprobat conform prezentei decizii.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Istrati Sergiu, primar al satului

Elaborat :dnul Ciobanu Alexei, specialist principal al primăriei.
Coordonat:dnul Istrati Sergiu, primar al satului.
Avizat:Boșcanean Angela, secretar al Consiliului.

Nota informativă

la proiectul de decizie „Cu privire la stabilirea hotarelor intravilanului s. Slobozia-Dușca, rl Criuleni”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Primarul s. Slobozia-Dușca Sergiu Istrati și specialistul în domeniul reglementării regimului funciar, Alexei Ciobanu

Ca urmare a implementării proiectului de înregistrare și evaluare funciară (PIEF), obiectivul general al căruia este înregistrarea primară a bunurilor imobile proprietate privată și publică, completarea sistemului de evaluare a bunurilor imobile înregistrate în scopul impozitării, îmbunătățirea calității datelor din cadastru, asigurarea calității și transparenței administrării funciare în Republica Moldova, s-a efectuat stabilirea hotarelor intravilanului satului Slobozia-Dușca, cu întocmirea dosarului de stabilire a hotarelor intravilanului. Lucrările au fost executate pe baza materialelor ortofotoplan, planul evidență grafică 1:10000, hotarele terenurilor limite materializate în natură.

3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie prevede avizarea, coordonarea și stabilirea hotarelor intravilanului s. Slobozia-Dușca, raionul Criuleni, conform dosarului de stabilire a hotarului, cu suprafața totală de 202,9056 hectare, elaborat de S.C. „IMOBIL STAR” S.R.L. și operarea modificărilor în cadastrul funciar anual al satului, în scopul înregistrării în Registrul de Stat a Unităților Administrativ-Teritoriale și al adreselor..

5. Fundamentarea economico-financiară

Proiectul actului nu necesită cheltuieli financiare din cadrul bugetului local, este finanțat din bugetul de stat.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Acte normative ce urmează a fi modificate sau abrogate nu sunt.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

Conform art.32 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul de Decizie a fost avizat de către secretarul consiliului local și supus consultărilor publice . În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008, proiectul de decizie cu actele de rigoare au fost plasate pe pagina web a primăriei:<http://sloboziadusca.sat.md>; www.faceboc.com/sloboziadusca, cu înaintarea ulterioară pentru avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local și spre aprobare în cadrul ședinței consiliului local.

8. Constatările expertizei anticorupție

Prevederile proiectului nu sunt în detrimentul interesului public și nu afectează drepturile fundamentale ale omului.

9. Constatările expertizei de compatibilitate

10. Constatările expertizei juridice

Corespunde prevederilor Constituției Republicii Moldova, Legii nr.764/2001 cu privire la organizarea administrativ-teritorială a Republicii Moldova, Legii nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.1030/1998 despre unele măsuri de creare a cadastrului bunurilor imobile și Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală.

11. Constatările altor expertize

Proiectul nu cade sub incidența altor expertize necesare a fi efectuate în condițiile Legii nr. 100/2017.

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate spre avizare și consiliului local Slobozia-Dușca pentru examinare și aprobare în ședință.

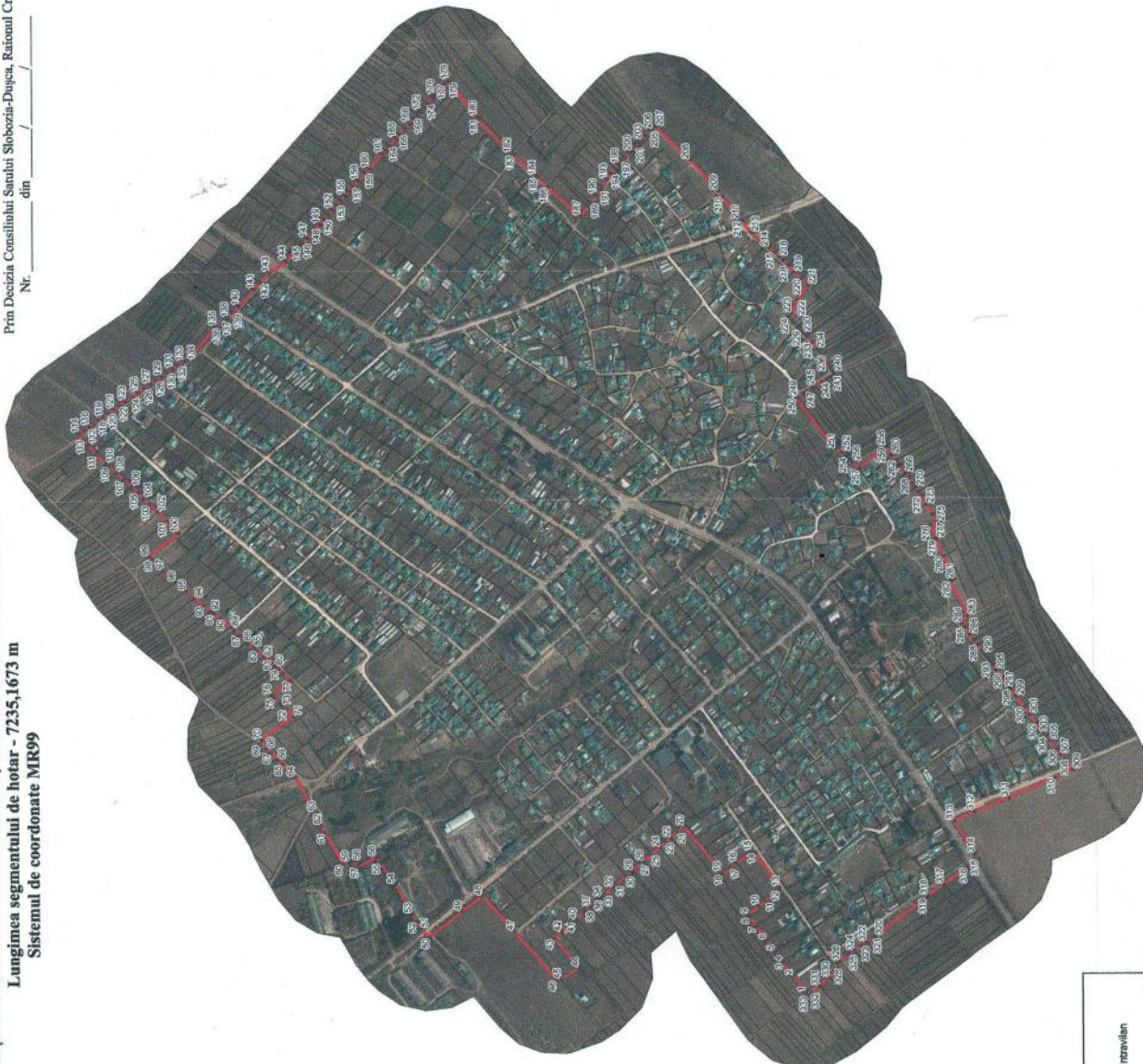
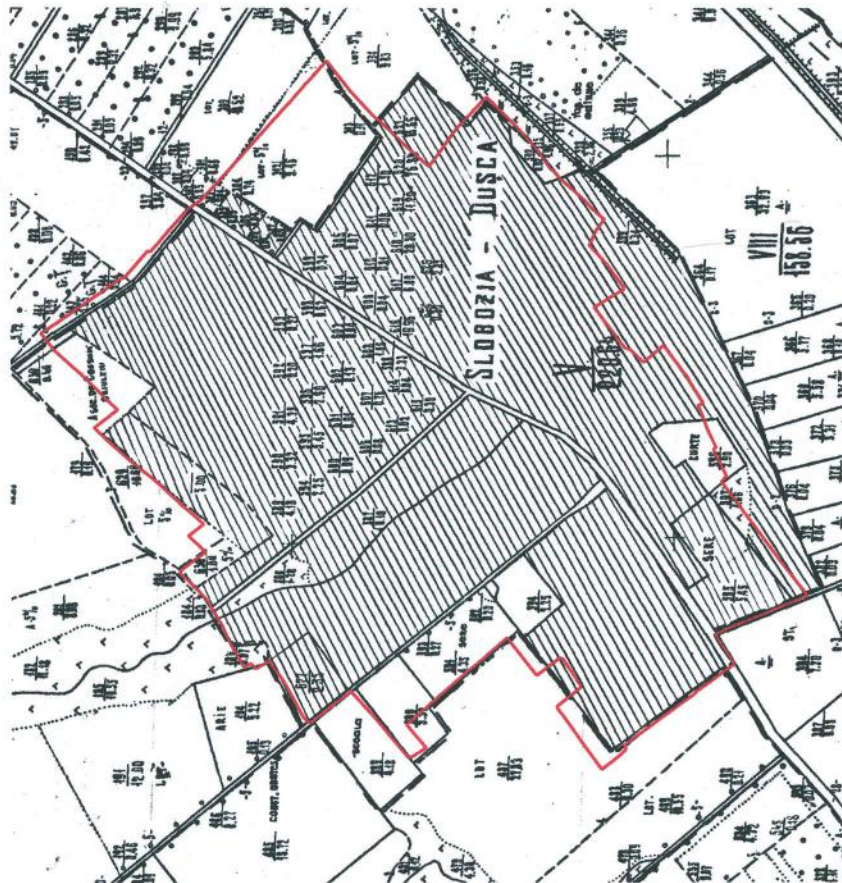
Proiectul de decizie este elaborate de către Alexei CIOBANU, specialist principal

Planul de Stabilire a Hotarului Intravilanului Localității Slobozia-Dușca, Raionul Criuleni

Suprafața intravilanului satului Slobozia-Dușca raionul Criuleni - 202.9056 ha
 Lungimea segmentului de hotar - 7235,1673 m
 Sistemul de coordonate MIR99

APROBAT:
 Prin Decizia Consiliului Satului Slobozia-Dușca, Raionul Criuleni
 Nr. _____ din _____

Schema generală



Arhitect - șef
 al raionului Criuleni
 (Semnătura, ștampilă)

Primarul
 satului Slobozia-Dușca
 (Semnătura, ștampilă)

Specișist privind reglementarea
 regimului funciar
 (Semnătura, ștampilă)

Legenda
 Limba Intravilan
 Construcții
 Terenuri
 2020, CartoGeo Moldova

S.C. "MOȘTEȘTI ȘAR" S.R.L.		Registru de stat al satului administrativ-teritorial din localitatea de pe teritoriul Republicii Moldova	
Administrație Satul Slobozia-Dușca	Verificat (Data, Ora)	13.09.2024	1:0000
Planul de stabilire a hotarului intravilanului satului Slobozia-Dușca, raionul Criuleni		Data 13.09.2024	
		Scara 1:1000	
		Anul 2024	
		Cota de planșă și localitate 1:1000	
		112	