

REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL SĂTESC
SLOBOZIA-DUȘCA,
RAIONUL CRIULENI



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СЛОБОЗИЯ –ДУШКА,
КРИУЛЯНСКОГО РАЙОНА

MD-4838, s. Slobozia-Dușca, raionul Criuleni
tel/fax 248/74-2-36, e-mail: primaria.sloboziadusca@mail.ru

МД – 4838, с. Слобозия –Душка, Криулянского района
tel/fax 248/74-2-36, e-mail: primaria.sloboziadusca@mail.ru

PROIECT
Decizia nr.2/5
din 20 martie 2024

***Cu privire la aprobarea planului geometric și
atribuirea terenurilor (loturi lângă casa, grădini) în
proprietate privată***

În conformitate cu art. 14 al. (2) lit. d) și o) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006;

*conform art. 11 al Legii Codul funciar al Republicii Moldova nr.828/1991;
potrivit prevederilor Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998;
precum și în baza deciziilor respective ale primăriei cu privire la
transmiterea în proprietate privată a loturilor de pe lângă casă, grădini;
având avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul sătesc Slobozia-
Dușca,-*

DECIDE:

1. Se aprobă:

- Planul geometric a sectoarelor de teren din intravilan pentru case, anexe gospodărești și grădini (din intravilanul localității / extravilanul localității) *conform anexei 1;*
- Lista proprietarilor cărora li se eliberează titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren, *conform anexei 2;*
- Lista persoanelor decedate, cărora anterior li-au fost transmise terenuri în proprietate, *conform anexei 3;*
- Lista posesorilor de fapt a bunurilor imobile, *conform anexei 4;*
- Lista bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale (*surplusul de suprafață a lotului de lângă casă și grădini, formate ca bunuri imobile*), *conform anexei 5;*
- Lista bunurilor imobile pentru care autoritatea publică locală nu poate identifica proprietarul, *conform anexei 6;*
- Lista bunurilor imobile cu numere cadastrale convenționale, pentru care autoritatea publică locală nu poate identifica amplasarea, *conform anexei 7;*
- Lista bunurilor imobile cu numerele cadastrale convenționale, substituite în procesul executării lucrărilor cadastrale masive, *conform anexei 8.*

2. Se aprobă modificarea:

- planurilor cadastrale a terenurilor proprietate privată înregistrate anterior în registrul bunurilor imobile, ca rezultat al lucrărilor cadastrale masive, *conform anexei 9*;
 - planurilor geometrice a bunurilor imobile din arhiva organului cadastral teritorial, neînregistrate în registrul bunurilor imobile, *conform anexei 10*.
3. Dnul Ciobanu Alexei, specialist în reglementarea regimului proprietății funciare în comun acord cu dna Boșcanean Angela, secretar al consiliului local vor efectua modificările respective în documentația cadastrală deținută la primărie.
4. Dnul Serfiu Istrati, primar al satului va asigura:
- eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren în conformitate cu lista anexată;
 - eliberarea extraselor din registrul de evidență a gospodăriilor, pentru construcțiile edificate până în anul 1996;
 - eliberarea planurilor cadastrale a bunurilor imobile indicate în listele din anexele 8, 9 și 10;
 - va asigura transmiterea documentelor necesare executantului lucrărilor cadastrale, pentru recepția și ulterior înregistrarea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile;
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu Istrati, primar al satului.
6. Decizia intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 august nr.70, în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Elaborat: Ciobanu Alexei, specialist principal al primăriei

Coordonat: Istrati Sergiu, primar al satului.

Avizat: Boșcanean Angela, secretar al Consiliului local.