



PROIECT

*Decizia nr.5/12
din 09 decembrie 2022*

Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare selectiva a terenului proprietate publică

În conformitate cu prevederile Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice; Hotărârii Guvernului RM nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică; art.14 alin. (1) din Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală ; art.101 alin.(1) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice; avînd în vedere avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul Local Slobozia-Dușca,

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Slobozia-Dușca (teren aferent construcției private), ***numărul conturului conform materialelor evidenței cantitative și calitative 485, număr cadastral initial 3152100.516, categoria de destinație teren agricol, modul de folosință pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii, domeniul privat.***
2. Dnul Istrati Sergiu , primar al satului Slobozia-Dușca va asigura executarea lucrărilor de delimitare în conformitate cu prevederile legislației și după întocmirea setului de documente, va prezenta materialele Consiliului local spre aprobare.
3. Controlul executării prezentei decizii se delegă dlui Istrati Sergiu, primar al satului.
4. Prezenta decizie intra în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Elaborat: Ciobanu Alexei, specialist principal;
Coordonat: Sergiu Istrati, primar al satului;
Avizat: Boșcanean Angela, secretar al Consiliului Local.

Notă informativă la proiectul de decizie:

„Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare selectiva a terenului proprietate publică”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul este elaborat de către specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei satului Slobozia-Dușca.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Prezentul proiect de decizie este elaborat în conformitate cu prevederile art. 14;19 și 22 (1) din Legea nr.436/2006, art.4 alin.(1) din Legea nr.435/2006 , art.: 9;10 ¹ și 11 din Legea nr.121/2007, art.16 alin.(1) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr.523/1999 ,Hotărârea Guvernului Nr.63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publica. Finalitățile urmărite prin adoptarea actului respectiv constau în administrarea eficientă a bunurilor imobile a UAT.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul stabilește modul de delimitare a bunului imobil, proprietate publică a UAT Slobozia-Dușca, categoria de destinația – <u>teren agricol, modul de folosință pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii, domeniul privat</u> , cu numărul cadastral 3152100.516 . În proiectul elaborat este prevăzut necesitatea de instituire a Comisiei de inventariere și de delimitare în scopul inventarierii și delimitării proprietăților publice după apartenență și domenii. De asemenea, în proiect sunt indicate lucrările care urmează a fi executate în cadrul delimitării proprietății publice și materialele care sunt perfectate în urma acestor lucrări. Delimitarea bunurilor imobile, proprietate publică este condiționată de următoarele etape : 1) lucrări pregătitoare; 2) identificarea bunurilor imobile proprietate publică; 3) elaborarea planului de contur și întocmirea/ definitivarea listelor bunurilor imobile; 4) întocmirea procesului-verbal privind delimitarea bunurilor imobile; 5) coordonarea materialelor de delimitare; 6) întocmirea planului geometric; 7) întocmirea raportului lucrării; 8) recepția lucrărilor. Procesul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică se finalizează odată cu înregistrarea dreptului de proprietate asupra acestora și a domeniului respectiv în registrul bunurilor imobile.
ciară
Implementarea proiectului de decizie prevede cheltuieli legate de întocmirea materialelor de delimitare și înregistrarea bunului/bunurilor, care vor fi alocate din bugetul local, planificate a fi folosite în scopul dat.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Conform art.32 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul de Decizie a fost avizat de către secretarul consiliului local . În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008, proiectul de decizie cu actele de rigoare au fost plasate pe pagina web a primăriei: http://sloboziadusca.sat.md ; www.facebook.com/sloboziadusca_ cu înaintarea ulterioară pentru avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local și spre aprobare în cadrul ședinței consiliului local.
Constatățile expertizei anticoruptie
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticoruptie a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului National Anticorupție nr.6 din 20.10.2018 . Nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.
9. Constatățile expertizei de compatibilitate

<u>Constatările expertizei juridice</u>
Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare și respectarea normelor de tehnică legislativă. Constatările expertizei juridice fiind efectuate de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017și înaintat spre avizare Comisiei consultative de specialitate a consiliului local.
11. Constatările altor expertize
Proiectul nu cade sub incidența altor expertize necesare a fi efectuate în condițiile Legii nr. 100/2017.

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate spre avizare și consiliului local Slobozia-Dusca pentru examinare și aprobare în ședință.

Alexei CIOBANU, specialist principal