



**PROIECT**  
**Decizia nr.6/11**  
**din 07 decembrie 2021**

**” Cu privire la formarea bunului imobil prin separare”**

În temeiul art.7, 17, 21 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004; art.14 și art. 77 pct.(2), (3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, , Consiliul sătesc Slobozia-Dușca, raionul Criuleni,-

**DECIDE:**

1. Se formează din bunul imobil inițial, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu **numărul cadastral 3152103.687, amplasat pe adresa raionul Criuleni, satul Slobozia-Dușca, suprafața 1,96 ha, destinația ”agricol”, modul de folosință ”agricol”,** proprietate publică a unității administrativ-teritoriale prin separare, următoarele bunuri imobile, ca obiecte independente de drept:
  - 1.1. **Bunul imobil nou format cu numărul cadastral 3152103.687,** amplasat pe adresa raionul Criuleni, satul Slobozia-Dușca, suprafața 1,54 ha, destinația ”agricol”, modul de folosință ”agricol”.
  - 1.2. **Bunul imobil nou format cu numărul cadastral 3152103. ...,** amplasat pe adresa raionul Criuleni, satul Slobozia-Dușca, suprafața 0,42 ha, destinația ”agricol”, modul de folosință ”agricol”.
2. A solicita IP ”Agenția Servicii Publice” să înregistreze bunurile imobile nou formate în Registrul bunurilor imobile ca **proprietate a UAT Slobozia-Dușca din domeniul privat.**
3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare și cadastru va opera modificările în Registrul cadastrului funciar al primăriei Slobozia-Dușca, raionul Criuleni.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se atribuie dlui Sergiu Istrati, primar al satului.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

**Notă informativă la proiectul de decizie nr.6/11**  
**„Cu privire la formarea bunului imobil prin separare”**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Primarul s.Slobozia-Dusca, secretarul CI, specialist în domeniu reglementării proprietății funciare.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
Proiectul deciziei este elaborat în conformitate cu prevederile art. 4;17 și 21 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004, în conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, art.10 din Codul Funciar, Legii Cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998. Finalitățile urmărite prin adoptarea actului respectiv constau în administrarea eficientă a bunurilor imobile în hotarele UAT.
<b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>
-----
<b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
În scopul folosirii raționale a bunurilor proprietate publică a satului Slobozia-Dușca și stimularea activității economice.
<b>5. Fundamentarea economico-financiară</b>
Implementarea proiectului de decizie prevede cheltuieli legate de întocmirea dosarului de formare și înregistrarea bunului/bunurilor, care vor fi alocate din bugetul local, planificate a fi folosite în scopul dat.
<b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
<b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei ”Cu privire la formarea bunului imobil ” a fost avizat pozitiv de către aparatul primăriei Slobozia-Dușca. În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008, proiectul de decizie cu actele de rigoare au fost plasate pe pagina web a primăriei: <a href="http://sloboziadusca.sat.md">http://sloboziadusca.sat.md</a> ; <a href="http://www.facebook.com/sloboziadusca">www.facebook.com/sloboziadusca</a> , cu înaintarea ulterioară pentru avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local și spre aprobare în cadrul ședinței consiliului local.
<b>8. Constatările expertizei anticorupție</b>
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului National

Anticorupție nr.6 din 20.10.2018 . Nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.

#### **9. Constatările expertizei de compatibilitate**

-----

#### **10. Constatările expertizei juridice**

Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare și respectarea normelor de tehnică legislativă. Constatările expertizei juridice fiind efectuate de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017și înaintat spre avizare Comisiei consultative de specialitate a consiliului local.

#### **11. Constatările altor expertize**

Proiectul nu cade sub incidența altor expertize necesare a fi efectuate în condițiile Legii nr. 100/2017.

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate spre avizare și consiliului local Slobozia-Dusca pentru examinare și aprobare în ședință.

**Specialist principal Alexei Ciobanu**