



**PROIECT**  
**Decizia nr.3/2**

***Cu privire la transmiterea în comodat a bunurilor  
imobile Consiliului raional Criuleni***

În temeiul art.14 (2), lit.b) și c) a Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii Guvernului nr.901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, art.9 alin.2 lit.h) al Legii nr.211/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Legii nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a UAT , art.1234-1241 din Codul Civil, Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, examinând demersul Consiliului raional Criuleni nr.53 din 28.01.2021, cu privire la transmiterea în comodat a unor bunuri imobile , Consiliul sătesc Slobozia-Dușca, raionul Criuleni, -

**DECIDE:**

1. Se acceptă rezilierea contractului de comodat din 19.09.2017, încheiat între Primăria Slobozia-Dușca, raionul Criuleni și Instituția Publică "Gimnaziul Slobozia-Dușca" și se restituie bunul proprietate publică (teren ) APL Slobozia-Dușca.
2. Se transmite în comodat Consiliului raional Criuleni, pentru o perioadă de 10 ani, bunurile imobile, după cum urmează:
  - teren aferent cu suprafața de 1,9826 ha, număr cadastral 3152111177;
  - construcția, edificiul gimnaziului, număr cadastral 3152111177.01, suprafața 1343,7 m.p.;
  - construcție accesorie, cazangerie, număr cadastral 3152111177.02, suprafața 16,1 m.p.;
  - construcție accesorie, transformator, număr cadastral 3152111177.03, suprafața 27,9 m.p.;
  - construcție accesorie, construcție subterană; număr cadastral 3152111177.04, suprafața 89,3 m.p.;

- construcție accesorie, WC, număr cadastral 3152111177.05, suprafața 3,1 m.p.;
  - construcție accesorie, WC, număr cadastral 3152111177.06, suprafața 38,2 m.p.;
  - construcție accesorie, stație de evacuare, număr cadastral 3152111177.07, suprafața 12,0 m.p.;
  - construcție accesorie, depozit, număr cadastral 3152111177.08, suprafața 31,0 m.p.;
3. Se permite Consiliului raional Criuleni de a transmite în subcomodat bunurile imobile indicate în pct.2 către Direcția Educație Criuleni, pentru o perioadă de 10 ani, în vederea realizării competențelor pentru prestarea serviciilor de educație.
  4. Se aprobă modelul contractului de comodat, conform anexei.
  5. Se instituie Comisia de predare-primire în următoarea componență:
    - Dnul Istrati Sergiu, primar al satului, președintele comisiei;
    - Dnul Ciobanu Alexei, specialist principal, secretarul comisiei;
    - Dna Cauia Raisa, contabil-șef al primăriei, membru;
    - Dnul Sitișco Ruslan, consilier sătesc, membru;
    - Dna Dobrovolschi Larisa, consilier sătesc, membru.
  6. Se împuternicește dl Istrati Sergiu, primarul al satului cu dreptul de a semna contractul de comodat și a aproba actele de transmitere a bunurilor imobile sus menționate.
  7. Responsabil de executarea deciziei se desemnează dl Istrati Sergiu, primar al satului.
  8. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.

Elaborat:Boșcanean Angela, secretar al Consiliului local

Coordonat:Sergiu Istrati, primar al satului.

Avizat:Boșcanean Angela, secretar al Consiliului local

## Nota informativă

### la proiectul de decizie nr.3/2 "Cu privire la transmiterea în comodat a bunurilor imobile Consiliului raional Criuleni"

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
La elaborarea proiectului au participat :primarul și secretarul Consiliului local.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
Finalitățile urmarite prin adoptarea actului respectiv constau în gestionarea corectă și conformă a patrimoniului public in cadrul UAT, precum și aducerea în concordanță cu cadrul legal a actelor bunurilor imobile aflate în folosința Instituției Publice "Gimnaziul Slobozia-Dușca" a cărui fondator este Consiliul raional Criuleni. Proiectul de decizie prevede transmiterea în comodat pe un termen de 10 ani din proprietatea publică a UAT Slobozia-Dușca către Consiliul raional Criuleni a bunurilor imobile, după cum urmează: <ul style="list-style-type: none"><li>- teren aferent cu suprafața de 1,9826 ha, număr cadastral 3152111177;</li><li>- construcția, edificiul gimnaziului, număr cadastral 3152111177.01, suprafața 1343,7 m.p.;</li><li>- construcție accesorie, cazangerie, număr cadastral 3152111177.02, suprafața 16,1 m.p.;</li><li>- construcție accesorie, transformator, număr cadastral 3152111177.03, suprafața 27,9 m.p.;</li><li>- construcție accesorie, construcție subterană, număr cadastral 3152111177.04, suprafața 89,3 m.p.;</li><li>- construcție accesorie, WC, număr cadastral 3152111177.05, suprafața 3,1 m.p.;</li><li>- construcție accesorie, WC, număr cadastral 3152111177.06, suprafața 38,2 m.p.;</li><li>- construcție accesorie, stație de evacuare, număr cadastral 3152111177.07, suprafața 12,0 m.p.;</li><li>- construcție accesorie, depozit, număr cadastral 3152111177.08, suprafața 31,0 m.p.;</li></ul> Proiectul de decizie în cauză prevede și permiterea transmiterii în subcomodat a bunurilor imobile susmenționate către Direcția Educație Criuleni, pentru o perioadă de 10 ani, în vederea realizării competențelor pentru prestarea serviciilor de educație.
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
Proiectul de decizie prevede transmiterea bunurilor imobile susmenționate către partea gestionară Consiliul raional Criuleni.În scopul asigurării respectării conforme a procedurii de predare-primire este insituită comisia.
<b>4. Fundamentarea economico-financiară</b>
Proiectul de decizie nu necesită cheltuieli suplimentare.
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și necesită rezilierea contractului de comodat din 19.09.2017 , prin care conform deciziei Consiliului sătesc Slobozia-Dușca nr.5/1 din 18.09.2017 a fost transmis în comodat pe un termen de 5 ani IP "Gimnaziul Slobozia-Dușca" a terenului nr.cadastral nr.3152111177, cu suprafața de 1,9826 ha.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În scopul respectării prevederi Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie și a consultărilor publice a fost plasat pe pagina facebook și WEB a primariei , plasat pe panoul informativ al primariei.

### **7. Constatările expertizei anticorupție**

Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018. Proiectul de decizie corespunde normelor juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.

### **8. Constatările expertizei juridice**

Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor temeiul art.14 (2), lit.b) și c) a Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii Guvernului nr.901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, art.9 alin.2 lit.h) al Legii nr.211/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, Legii nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a UAT, art.1234-1241 din Codul Civil, Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Slobozia-Dușca pentru examinare și adoptare în ședință.

Primar al satului

Secretar al Consiliului local



Sergiu Istrati

Boșcanean Angela



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL CRIULENI  
**PREȘEDINTELE RAIONULUI CRIULENI**  
MD-4801, or. Criuleni, str. 31 August, 108, tel.024822058, fax.024822233  
web: www.criuleni.md, e-mail: consiliu@criuleni.md



REPUBLIC OF MOLDOVA  
CRIULENI DISTRICT COUNCIL  
**CRIULENI DISTRICT PRESIDENT**  
108, 31 August str., Criuleni, MD-4801, ph.024822058, fax.024822233  
web: www.criuleni.md, e-mail: consiliu@criuleni.md

Nr. 53

" 28 " 01 2021

## Consiliul local Slobozia-Dușca

**Dlui Sergiu ISTRATI,**  
**Primarul satului Slobozia-Dușca**

Prin prezenta, Vă comunicăm că, în rezultatul misiunii de inventariere și verificare internă a patrimoniului public, în special a bunurilor imobile aflate în folosința instituțiilor, a căror fondator este Consiliul raional Criuleni, s-au constatat unele neconformități.

Conform Hotărârii Curții de Conturi nr. 23 din 07 iulie 2015 privind Raportul auditului conformității exercițiului bugetar și gestionării patrimoniului public în cadrul autorităților publice locale din raionul Criuleni pe anul 2014 au fost expuse recomandări pentru implementare fără echivoc.

În acest sens, în calitate de fondator al instituției de învățământ Gimnaziul Slobozia-Dușca, solicităm **adoptarea deciziei cu privire la transmiterea în folosință cu titlu gratuit (comodat) către Consiliul raional Criuleni a construcției și terenului aferent instituției nominalizate** (imobil deținut de facto în folosință de această instituție).

Totodată, în calitate de fondator al IMSP „Centrul de Sănătate Criuleni”, solicităm **adoptarea deciziei cu privire la transmiterea în folosință cu titlu gratuit (comodat) către Consiliul raional Criuleni a clădirii și terenului aferent al Oficiului Medicilor de Familie Slobozia-Dușca, subdiviziune a IMSP „Centrul de Sănătate Criuleni”** (imobil deținut de facto în folosință de OMF Slobozia-Dușca), precum și dispunerea comisiei de transmitere a bunurilor proprietate publică.

*Cu respect,*

**Președintele raionului Criuleni**

**Pavel SPÎNU**

Republica Moldova	
Primăria Slobozia-Dușca	
MD-4838, CRIULENI,	
SLOBOZIA-DUȘCA	
Nr. <u>53</u>	20 <u>21</u>
La nr. _____	20____