REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL SĂTESC MELEȘENI

MD-4425, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Meleșeni
tel: (0244)65-7-36, tel/fax (244)65-3-36
primaria.meleseni@apl.gov.md

DECIZIA nr.02/10
din 15 mai 2026

„Cu privire la stabilirea modului de folosință a terenului "

Examinând nota informativă „Cu privire la stabilirea modului de folosință a terenului", prezentată de dl Zubcu Valeriu, primarul s.Meleșeni;

În temeiul art.14, alin.2 al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006;

În conformitate cu art.23, alin.(2) lit. b) al Codului Funciar a Republicii Moldova nr.22/2024;

În temeiul Ordinului nr.21/2025 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință;

-cererii depuse de către [redacted]

În baza Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Meleșeni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.06/06 din 29 septembrie 2015;

avizului comisiei de specialitate pentru problemele în agricultură, protecția mediului și amenajarea teritoriului,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se stabilește modul de folosință – „pentru amplasarea infrastructurii agricole", a terenului cu suprafața de [redacted] destinație agricolă, numărul cadastral [redacted]

2. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al actelor locale și se aduce la cunoștința administratorului [redacted] modificările necesare în RBI la I.P.„Cadastrul Bunurilor Imobile".

3. Prezenta decizie poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării la Judecătoria Strășeni, cu sediul în or.Strășeni, str.Ștefan cel Mare 86, conform Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

4. Controlul asupra executării deciziei în cauză se pune în seama domnului Zubcu Valeriu, primarul satului Meleșeni.

AU VOTAT: „pentru" – 7, „contra" –0 , „s-au abținut" – 0.

Președintele ședinței [redacted] Vasile ZUBCO

Contrasemnat:
Secretară a Consiliului sătesc [redacted] Viorica IURESCU

Ex:secretară a consiliului sătesc
Iurescu Viorica
Tel .: 0244/ 65-336

Notă informativă
la proiectul de decizie nr.02/10 din 15.05.2026
„Cu privire la stabilirea modului de folosință a terenului"

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Autorul elaborării proiectului deciziei este primăria Meleșeni, responsabilă conform competenţelor, de elaborarea şi promovarea proiectului deciziei. În vederea elaborării proiectului a fost instituit un grup de lucru pentru elaborarea proiectelor de decizii, prin dispoziția primarului nr.20 din 22.04.2026.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite
Necesitatea elaborării proiectului deciziei rezultă din documentația cadastrală neconformă legislației pentru terenul cu destinație agricolă, numărul cadastral [redacted] După implementarea prevederilor legal, prin adoptarea deciziei în final se urmărește: - stabilirea modului de folosință – pentru amplasarea infrastructurii agricole a terenului sus menționat.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Proiectul deciziei nu are ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislația Uniunii Europene.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Actele normative existente care reglementează domeniul vizat de proiectul deciziei sunt: - art.14, alin.2 al Legii nr.436/2006 privind administraţia publică locală; - art.23, alin.(2) lit. b) al Codului Funciar a Republicii Moldova nr.22 din 15.02.2024; -Ordinul nr.21/2025 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; -Regulamentul privind constituirea şi funcţionarea Consiliului sătesc Meleşeni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.06/06 din 29 septembrie 2015; -avizul comisiei de specialitate pentru problemele agricultură, protecția mediului și amenajarea teritoriului; Elementele noi din proiectul deciziei propuse sunt însăși datele din proiectul deciziei. Normele în vigoare sunt suficiente să ofere soluții problemelor abordate în proiectul deciziei.
5. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul deciziei nu vizează fundamentare economico-financiară, nu se prevede

descrierea impactului economico-financiar, cu indicarea cheltuielilor (bugetare şi nebugetare) necesare pentru implementarea prevederilor deciziei şi, după caz, a veniturilor generate de noile reglementări. Implimentarea prezentului proiect va permite stabilirea modului de folosință pentru amplasarea infrastructurii agricole a terenului sus menționat.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
În vederea respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparenţa în procesul decizional s-au întreprins următoarele acțiuni: -s-a plasat pe pagia web a primăriei (meleseni.sat.md) avizul privind inițierea elaborării proiectului de decizie și -avizul privind desfășurarea consultării publice, -s-a instituit grupul de lucru pentru desfășurarea procesului de consultare publică prin dispoziția primarului nr.21 din 27.04.2026, -s-a publicat proiectul deciziei pentru consultare publică pe pagina web a primăriei (meleseni.sat.md) și pe panoul informativ al primăriei, Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare, pentru a se propune Consiliului sătesc Meleşeni spre examinare și aprobare în ședință.
8. Constatările expertizei anticorupție.
Proiectul decizei în cauză este unul în interes public și în urma constatării expertizei anticorupție nu poartă caracter coruptibil. În rezultatul expertizei respective nu s-a constatat identificarea normelor în proiect care ar favoriza corupţia. Se recomandă adoptarea deciziei corespunzătoare la ședința consiliului sătesc.
9. Constatările expertizei de compatibilitate
10. Constatările expertizei juridice
Constatările expertizei juridice au demonstrat compatibilitatea proiectului de decizie cu actele normative în vigoare, au demonstrat respectarea normelor de tehnică legislativă, precum şi alte aspecte privind respectarea naturii juridice de reglementare, privind asigurarea concordanţei proiectului cu actele normative în vigoare.
11. Constatările altor expertize

Primarul s.Meleşeni [redacted] Zubcu Valeriu