



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL SĂTESC MELEȘENI

MD-4425, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Meleșeni  
tel: (0244)65-7-36, tel/fax (244)65-3-36

DECIZIA nr.05/10  
din 10 decembrie 2021

„Cu privire la darea în arendă a bazinului acvatic”

Examinând nota informativă cu privire la darea în arendă a bazinului acvatic”, prezentată de primarul s.Meleșeni dl Zubcu Valeriu;

În temeiul art.14, alin.2, lit.(b) și (d) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.08.2006,

Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XIII din 25.07.1997 cu modificările și completările ulterioare,

Art.1308 al Codului Civil al RMoldova;

Hotărârii Guvernului RMoldova nr.136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere;

Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Meleșeni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.06/06 din 29 septembrie 2015;

avizului comisiei de specialitate pentru problemele agrare;

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se permite darea în arendă prin licitație publică a bazinului acvatic proprietate publică de domeniul public al satului, cu suprafața de 6 ha, cu nr.cadastral 2528104.452, din extravilan, pe un termen de 30 de ani.
2. Se stabilește plata anuală pentru arenda terenului proprietate public de 2%.
3. Se stabilește prețul normativ de arendă al terenului conform borderoului de calcul din 02.12.2021 în sumă de 4844,19 lei.(se anexează)
4. Se împuternicește primarul s.Meleșeni, dl Zubcu Valeriu de:
  - a desfășura licitația publică în conformitate cu prevederile legislației în vigoare;
  - a desemna în baza unui contract de prestări servicii licitantul, care va desfășura licitația publică de dare în arendă a bunului imobil menționat în pct.1 al prezentei decizii.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului dl Zubcu Valeriu.

Au votat „pentru” - 11 , „contra” - 0 , „s-au abținut”- 0

Președintele ședinței

Contrasemnat:  
Secretarul Consiliului

Ex:secretarul consiliului local  
Iurescu Viorica  
Tel .: 0244/ 65-336



Viorica Iurescu

## BORDEROUL

De calcul al prețului de arendă a bazinului acvatic din s. Meleşeni.

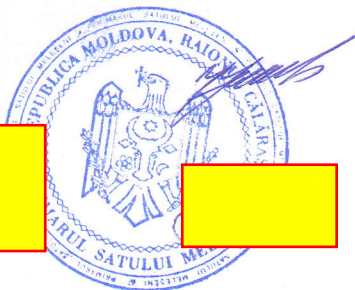
02,12,2021

- 1.Borderoul este întocmit în baza deciziei nr.05/10 din 10.12.2021
- 2.Adresa conferită terenului: s.Meleşeni, ru-l Călărași.
- 3.Suprafața terenului conform planului cadastral constituie 6,0 ha.
4. Numărul cadastral 2528104452.
- 5.Bonitatea medie a bazinului acvatic solicitat pentru al lua în arendă constituie 65 gr/ ha.
6. Tariful stabilit pentru o unitate gr/ha în anexă la Legea privind prețul normativ a pământului constituie 621,05 lei pentru o unitate gr/ ha.
7. Prețul normativ al terenului agricol constituie 242209,50 lei.
8. La prețul normativ al terenului agricol conform anexei la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare –cumpărare, a pământului cu modificările și completările ulterioare se aplică procentul 2.
9. Prețul inițial al bazinului acvatic constituie 4844,19 lei.

Formula de calcul se aplică în felul următor :  $3 \times 5 \times 6 \times 8 = 9$

$6,0 \text{ ha} \times 65 \text{ gr/ha} \times 621,05 = 242209,50 \text{ lei} \times 2\% = 4844,19 \text{ lei}$

Primarul s. Meleşeni



Zubcu Valeriu

