



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL SĂTESC MELEȘENI

MD-4425, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Meleșeni
tel: (0244)65-7-36, tel/fax (244)65-3-36

DECIZIA nr.01/05
din 12 februarie 2021

„Cu privire la prelungirea termenului
contractelor de arendă”

Examinând nota informativă cu privire la prelungirea termenului contractelor de arendă cu lucrătorii și pensionarii din sfera socială, precum și familiile social defavorizate, prezentată de primarul satului Meleșeni, dl Zubcu Valeriu;

În temeiul art.14, alin.2 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.10, alin.9 al Legii nr.1308 din 25.07.1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului cu modificările și completările ulterioare;

În baza Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Meleșeni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.06/06 din 29 septembrie 2015; avizului comisiei de specialitate pentru problemele agrare;

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se prelungeste termenul contractelor de arendă pe suprafața de 23,06 ha teren agricol din rezerva primăriei, pe un termen de 1 an agricol.
2. Se aprobă lista deținătorilor contractelor de arendă din s.Meleșeni pentru anul 2021. (se anexează)
3. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se atribuie primarului dl Zubcu Valeriu.

Au votat „pentru” - 10, „contra” - 0, „s-au abținut” - 0.

Președintele ședinței

Contrasemnat:
Secretarul Consiliului

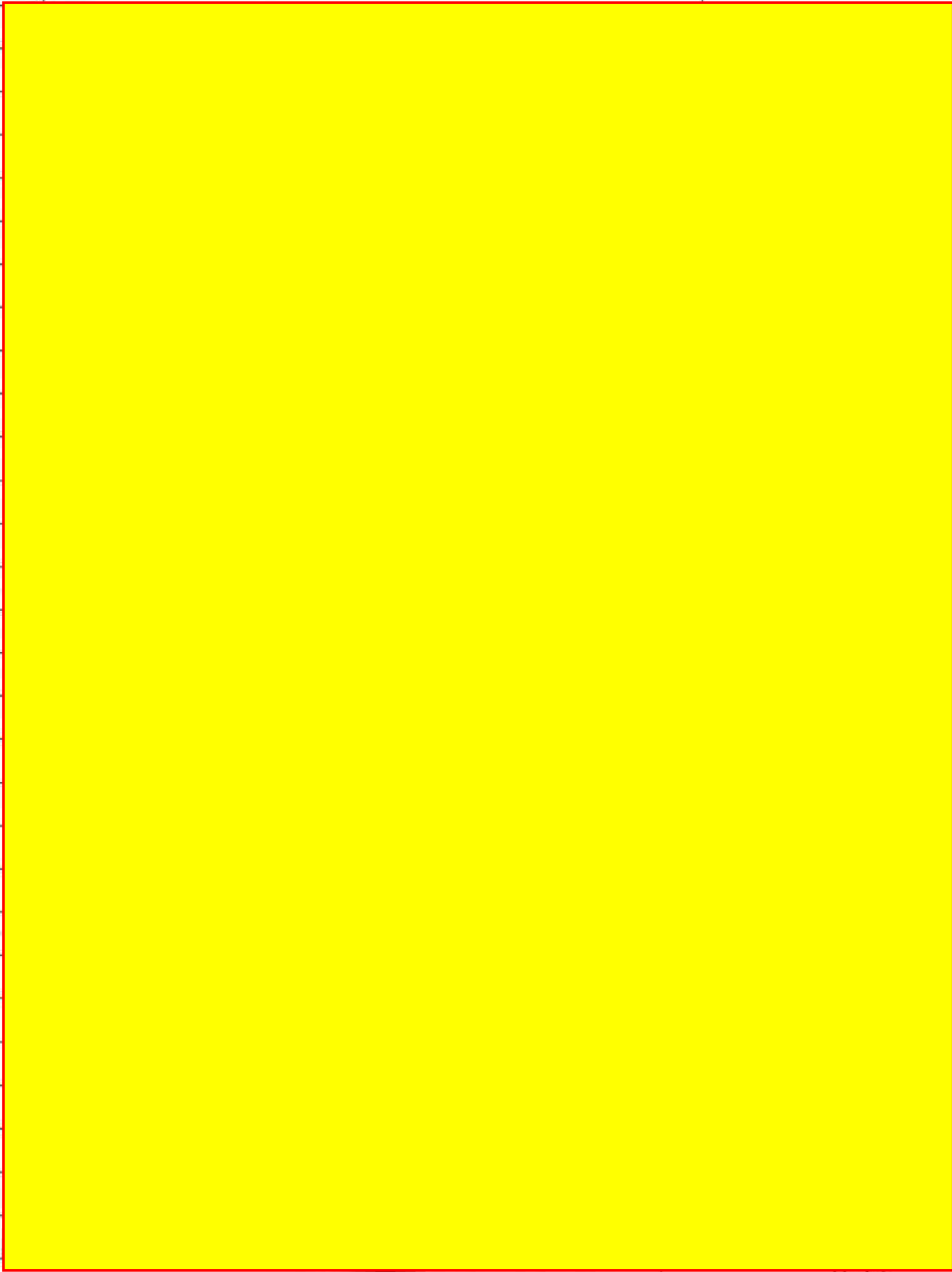
Ex:secretarul consiliului local
Iurescu Viorica
Tel.: 0244/ 65-336



Viorica Iurescu

Anexă
la decizia Consiliului sãtesc Meleseni
nr. 01/05 din 12.02.2021

LISTA
LUCRĂTORILOR ȘI PENSIONARILOR DIN SFERA SOCIALĂ,
FAMILIILOR SOCIAL DEFAVORIZATE CARE ARENDEAZĂ
TERENURILE FONDULUI DE REZERVĂ
DIN PRIMĂRIA S. MELEȘENI
pentru anul 2021

Nr. d/o	Numele, prenumele persoanei fizice care arendează	Suprafața arendată, ha
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		

30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
TOTAL		23.06

Secretarul Consiliului sătesc



Iurescu Viorica

Notă informativă
la proiectul de decizie nr.01/05 din 12.02.2021
„Cu privire la prelungirea termenului contractelor de arendă”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Autorul elaborării proiectului deciziei este primăria Meleșeni, responsabilă conform competențelor, de elaborarea și promovarea proiectului deciziei. În vederea elaborării proiectului a fost instituit un grup de lucru pentru elaborarea proiectelor de decizii, prin dispoziția primarului nr.01 din 22.01.2021.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite
Necesitatea elaborării proiectului deciziei rezultă din: -prevederile art.10, alin.9 al Legii nr.1308 din 25.07.1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului cu modificările și completările ulterioare. După implementarea prevederilor art.10, alin.9 al Legii nr.1308 din 25.07.1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului cu modificările și completările ulterioare prin adoptarea deciziei în final se urmărește prelungirea termenului contractelor de arendă pe suprafața de 23,06 ha teren agricol din rezerva primăriei, pe un termen de 1 an agricol cu 60 de cet.arendași. Referindu-ne la rezultatele scontate după adoptarea și implementarea deciziei, se propune să se prelungească termenul contractelor de arendă pe suprafața de 23,06 ha teren agricol din rezerva primăriei, pe un termen de 1 an agricol și să se aprobe lista deținătorilor contractelor de arendă din s.Meleșeni pentru anul 2021, conform conținutului din anexa la proiectul deciziei.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Proiectul deciziei nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Actele normative existente care reglementează domeniul vizat de proiectul deciziei sunt: - art.10, alin.9 al Legii nr.1308 din 25.07.1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului cu modificările și completările ulterioare; - art.14, pct.2 a Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006. Normele în vigoare sunt suficiente să ofere soluții problemelor abordate în proiectul deciziei. Elementele noi în proiect nu-s, în varianta anului precedent cifrele sunt incluse în contextul proiectului deciziei și anexei la proiect.
5. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul deciziei nu vizează fundamentare economico-financiară, nu se prevede

descrierea impactului economico-financiar, cu indicarea cheltuielilor (bugetare și nebugetare) necesare pentru implementarea prevederilor deciziei și, după caz, a veniturilor generate de noile reglementări.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

În scopul implementării prevederilor proiectului de decizie în cauză, se abrogă Decizia consiliului sătesc nr.01/04 din 14.02.2020 „Cu privire la prelungirea termenului contractelor de arendă”

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În vederea respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional s-au întreprins următoarele acțiuni:

- s-a plasat pe pagina web a primăriei (meleseni.sat.md) avizul privind inițierea elaborării proiectului de decizie și
- avizul privind desfășurarea consultării publice,
- s-a instituit grupul de lucru pentru desfășurarea procesului de consultare publică prin dispoziția primarului nr.02 din 25.01.2021.
- s-a publicat proiectul deciziei pentru consultare publică pe pagina web a primăriei (meleseni.sat.md) și pe panoul informativ al primăriei,

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare, pentru a se propune Consiliului sătesc Meleşeni spre examinare și aprobare în ședință.

8. Constatările expertizei anticorupție.

Proiectul deciziei în cauză este unul în interes public și în urma constatării expertizei anticorupție nu poartă caracter coruptibil. În rezultatul expertizei respective nu s-a constatat identificarea normelor în proiect care ar favoriza corupția. Se recomandă adoptarea deciziei corespunzătoare la ședința consiliului sătesc.

9. Constatările expertizei de compatibilitate

10. Constatările expertizei juridice

Constatările expertizei juridice au demonstrat compatibilitatea proiectului de decizie cu actele normative în vigoare, au demonstrat respectarea normelor de tehnică legislativă, precum și alte aspecte privind respectarea naturii juridice de reglementare, privind asigurarea concordanței proiectului cu actele normative în vigoare.

11. Constatările altor expertize

Primarul s.Meleşeni



Zubcu Valeriu