



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL SĂTESC MELEȘENI

MD-4425, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Meleșeni
tel: (0244)65-7-36, tel/fax (244)65-3-36

DECIZIA nr.06/09-01
din 04 decembrie 2020

„Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare a terenului proprietate publică a UAT Meleșeni”

Examinând notă informativă prezentată de primarul s.Meleșeni dl Zubcu Valeriu, cu privire la aprobarea materialelor de delimitare în mod selectiv a terenului proprietate publică a UAT Meleșeni, elaborate de SRL „GEOCADCENTRU,,;

În temeiul ar.16 al Legii nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Hotărîrea Guvernului RM nr.63 din 11.02.2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de delimitare a bunurilor imobiliare proprietate publică” ;

În temeiul art.14 al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală;

În baza Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Meleșeni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.06/06 din 29 septembrie 2015; avizului comisiei de specialitate pentru problemele agrare,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se aprobă materialele de delimitare selectivă a terenului proprietate publică, a UAT Meleșeni, (lista bunurilor imobile proprietate a unității administrativ-teritoriale, procesul-verbal cu privire la delimitare în mod selectiv a bunurilor imobile, actul de constatare pe teren, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric) și se declară dreptul de proprietate a primăriei asupra terenului cu nr.cadastral 2528203.021 cu suprafața de 0,1118 ha, amplasat în intravilanul s.Meleșeni, destinat construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință-pentru amplasarea construcției publice/administrative cu nr.cadastral 2528203.021.01, cu suprafața la sol de 147,5 m.p.; construcție accesorie, cu nr.cadastral 2528203.021.02 cu suprafața la sol de 44,6 m.p.(se anexează).
2. Primarul UAT Meleșeni, în temeiul prezentei decizii și a materialelor de delimitare va asigura înregistrarea bunurilor imobile delimitate la Serviciul Cadastral Teritorial Călărași al ASP, Călăraș”
3. Controlul asupra îndeplinirii prezentei deciziei se atribuie dlui Zubcu Valeriu, primarul s.Meleșeni.

Au votat: „pentru” – 10, ”contra” – 0, ”s-au abținut” – 0.

Președintele ședinței

Contrasemnat:

Secretarul Consiliului sătesc

Ex:secretarul consiliului local
Iurescu Viorica
Tel. : 0244/ 65-336



Gherciu Veaceslav

Iurescu Viorica

Aprobat: Primar Valeriu ZUBCU
(funcția, numele, prenumele)

01 octombrie 2020
(data)



LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Meleșeni, raionul Călărași,
(denumirea unității administrativ-teritoriale)
supuse delimitării după apartenență și pe domenii, conform situației la 30 septembrie 2020,
(data)
amplasate în UAT Meleșeni, raionul Călărași, intravilan, zona cadastrală 2528
(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul/UTA Găgăuzia, codul zonei cadastrale)

N r.	Tipul bunului imobil (teren/construcție/încăpere izolată) ²	Categoria de destinație, modul de folosință ³	Adresa bunului imobil ⁴	Numărul conturului de teren ⁵	Numărul cadastral (teren/construcție/încăpere izolată) ⁶	Suprafața (ha/m ²) ⁷	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (public/privat) ⁹	Denumirea entității care gestionează bunul imobil ¹⁰
1	teren	Din intravilanul localității / Pentru construcții	UAT Meleșeni, raionul Călărași, intravilan	-	2528203.021	0,1118 ha	-	public	UAT Meleșeni, raionul Călărași
2	Construcție	Clădire administrativă	UAT Meleșeni, raionul Călărași, intravilan		2528203.021.01	147,5 m ²	-	public	UAT Meleșeni, raionul Călărași
3	Construcție	Clădire accesorie	UAT Meleșeni, raionul Călărași, intravilan		2528203.021.02	44,6 m ²	-	public	UAT Meleșeni, raionul Călărași
4	teren	Din intravilanul localității / Pentru construcții	UAT Meleșeni, raionul Călărași, intravilan	-	2528203.182	0,0858 ha	-	public	UAT Meleșeni, raionul Călărași
5	teren	Din intravilanul localității / Pentru construcții	UAT Meleșeni, raionul Călărași, intravilan	-	2528203.183	0,7363 ha	-	public	UAT Meleșeni, raionul Călărași
6	Construcție	Construcție de învățământ și educație	UAT Meleșeni, raionul Călărași, intravilan		2528203.183.01	390,4 m ²	-	public	UAT Meleșeni, raionul Călărași

7	Construcție	Construcție de învățământ și educație	UAT Meleșeni, raionul Călărași, intravilan	2528203.183.02	141,0 m ²	-	public	UAT Meleșeni, raionul Călărași
---	-------------	---------------------------------------	--------------------------------------------	----------------	----------------------	---	--------	--------------------------------

Președintele comisiei


(semnătura)

Valeriu ZUBCU
(numele, prenumele)


(semnătura)

Angela TIMUȘ
(numele, prenumele)


(semnătura)

Ana ZUBCU
(numele, prenumele)

Membrii comisiei:

Numărul proiectului	Tipul proiectului	Beneficiarul	Suprafața construită	Suprafața terenului	Valoarea estimată a proiectului	Statutul proiectului	Observații
1	Construcție	UAT Meleșeni	141,0 m ²	-	2528203.183.02	public	
2	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
3	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
4	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
5	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
6	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
7	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
8	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
9	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
10	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
11	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
12	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
13	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
14	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
15	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
16	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
17	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
18	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
19	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
20	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
21	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
22	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
23	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
24	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
25	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
26	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
27	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
28	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
29	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
30	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
31	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
32	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
33	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
34	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
35	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
36	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
37	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
38	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
39	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
40	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
41	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
42	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
43	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
44	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
45	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
46	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
47	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
48	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
49	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	
50	Construcție	UAT Meleșeni	-	-	-	-	

Proces verbal
cu privire la delimitarea selectivă a bunurilor imobile
proprietate publică de nivelul I a
UAT Meleşeni, raionul Călăraşi

din 18 noiembrie 2020

satul Meleşeni

1. În conformitate cu Legea nr. 29 din 05 aprilie 2018 privind delimitarea proprietăţii publice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică a Unităţii Administrativ Teritoriale de nivelul I, în componenţa:

- Primar UAT Meleşeni, raionul Călăraşi ----- Valeriu Zubcu
- Specialistul UAT Meleşeni ----- Ana Zubcu
- Şeful serviciului relaţii funciare şi
cadastru al Consiliului raional Călăraşi ----- Ecaterina Scutari
- Agenţia Proprietăţii Publice
Consultant principal,
Direcţia relaţii funciare şi bunuri imobile -----

au efectuat lucrări de delimitare a terenurilor proprietate publică a UAT de nivelul I Meleşeni, raionul Călăraşi, şi ca rezultat pe planul de contur au fost delimitate şi formate 1 terenuri şi 2 construcţii:

1. Din domeniul privat:

a. ----- cu suprafaţa de ----- ha;

2. Din domeniul public:

a. 2528203.021 cu suprafaţa de 0,1118 ha;

b. 2528203.021.01 cu suprafaţa la sol de 147,5 mp (2 nivele);

c. 2528203.021.02 cu suprafaţa la sol de 44,6 mp (1 nivel).

conform Listei terenurilor proprietate publică (se anexează).

Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit măsurătorile cu utilajul South S- 82T, a materialelor ortofoto, a materialelor cadastrale ale delimitării proprietăţii publice anterioare, a proiectului

urban general a localității Țibirica-Meleșeni din anul 1974 și a dosarului tehnic al evidenței cantitative și calitative a terenurilor satului Meleșeni 1998.

2. Obiecții și propuneri la delimitarea terenurilor:

3. Procesul – verbal se legalizează prin semnăturile membrilor comisiei de delimitare și se autentifică cu ștampilă.

Președintele comisiei:

Primar UAT Meleșeni, raionul Călărași

Valeriu Zubcu;

Membrii comisiei:

Specialistul UAT Meleșeni

Ana Zubcu;

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional Călărași

Ecaterina Scutari;

Consultant principal, Direcția relații funciare și bunuri imobile,

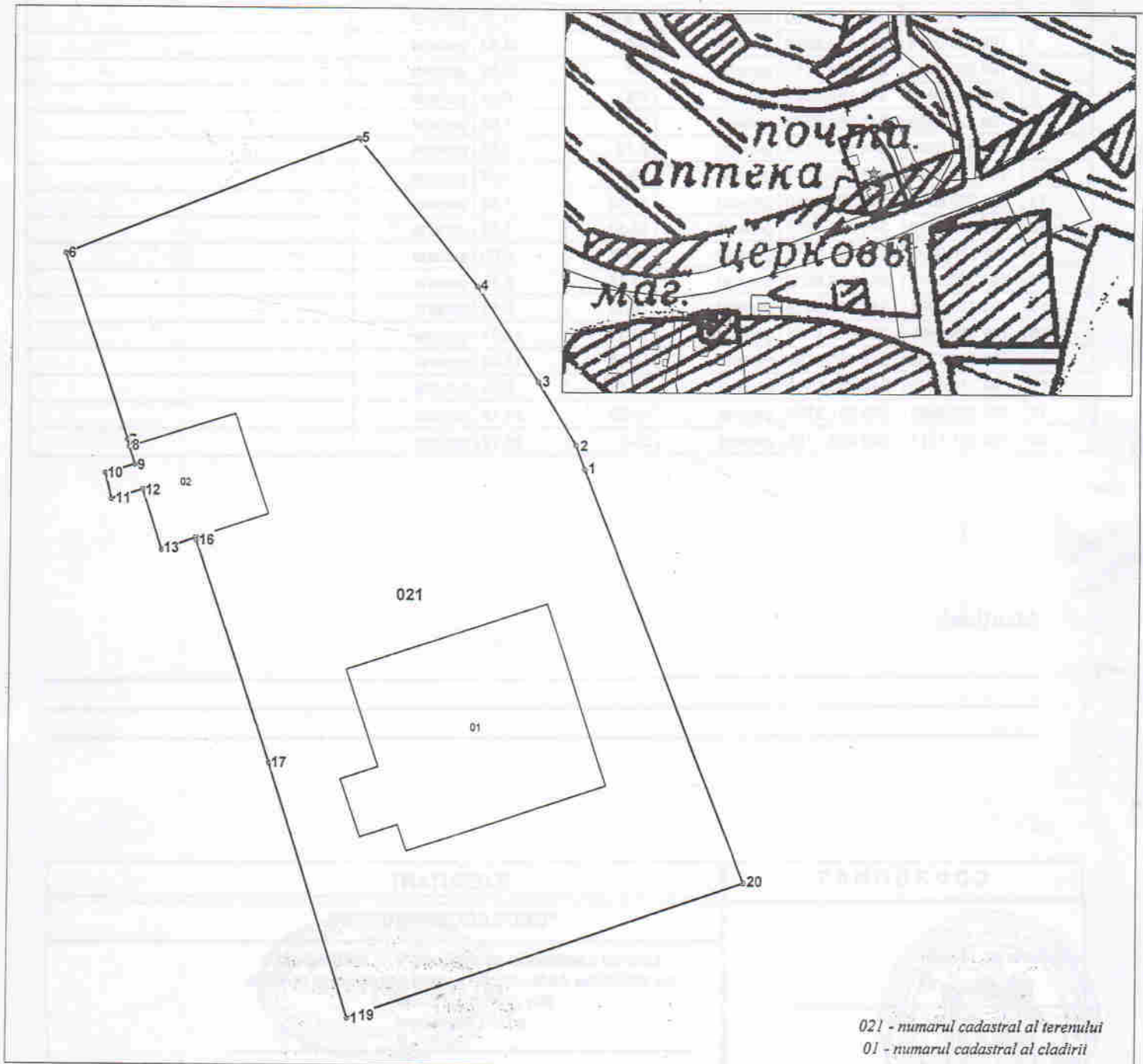
Agencia Proprietății Publice,

" GEOCADCENTRU " S.R.L.

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 2528203.021

Amplasamentul bunului



021 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil



Tipul Bunului	Nr_cadastral	Suprafata	Apartenenta	Cat_de_Destinatie	Mod_de_Folosinta	Domeniul	Mentuni
Teren	2528203021	0,1118 ha	UAT Meleseni	Din intravilanul localitatii	Pentru constructii	Public	Cod colect 101
Constructie	2528203021.01	147,5 m.p.	UAT Meleseni		Clădire administrativă	Public	Cod colect 107
Constructie	2528203021.02	44,6 m.p.	UAT Meleseni		Constructie accesorie	Public	Cod colect 107

Numărul cadastral: 2528203.021

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	199 351,5372	248 663,4618	general	1-2	1,54	general	
2	199 351,0024	248 664,9062	general	2-3	4,33	general	
3	199 348,7178	248 668,5800	general	3-4	6,75	general	
4	199 345,0422	248 674,2380	general	4-5	11,26	general	
5	199 338,0424	248 683,0588	general	5-6	18,63	general	
6	199 320,7508	248 676,1158	general	6-7	11,69	general	
7	199 324,5440	248 665,0624	general	7-8	0,44	general	
8	199 324,6658	248 664,6378	general	8-9	1,08	general	
9	199 325,0020	248 663,6114	general	9-10	1,85	general	
10	199 323,2354	248 663,0742	general	10-11	1,54	general	
11	199 323,6094	248 661,5630	general	11-12	1,96	general	
12	199 325,4876	248 662,1372	general	12-13	3,74	general	
13	199 326,6672	248 658,5852	general	13-13	0,00	general	
13	199 326,6672	248 658,5852	general	13-15	2,15	general	
15	199 328,6954	248 659,3018	general	15-16	0,15	general	
16	199 328,7460	248 659,1576	general	16-17	13,81	general	
17	199 333,1736	248 646,0766	general	17-18	15,66	general	
18	199 337,8560	248 631,1302	general	18-19	0,53	general	
19	199 338,3468	248 631,3320	general	19-20	24,12	general	
20	199 361,1514	248 639,1788	general	20-1	26,12	general	

Mențiuni:

COORDONAT	EXECUTANT
 <p>Primăria sat. Meleșeni</p> <p>Specialist pentru reglementarea regimului funcțional primăriei</p>	<p>"GEOCADCENTRU" SRL SOCIETATE CU RĂSPUNSABILITATE LIMITATĂ</p> <p>Lucrari cadastrale de delimitare in mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publica din domeniul public a a UAT Meleșeni</p> <p>Executant:  Oleg Onta</p> <p>Inginer Cadastral Certificat: _____</p> <p>Data elaborării: 18.11.2020</p> <p>Sistem de coordonate: MoldRef99</p> <p>Scara planului: 1:1500</p>