

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Deciziei Consiliului local Pohorniceni
„Cu privire la aprobarea suprafeței și hotarelor terenului,,

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Specialistul primăriei Pohorniceni

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul deciziei „Cu privire la aprobarea suprafeței și hotarelor terenului,, a fost elaborat ca urmare a unor rectificări a măsurărilor cadastrale, în conformitate cu Codul Funciar, art. 11, Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 14, alin.(2), lit. b; Legea privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr.121/2007, art. 4, alin. (10) din Legea Republicii Moldova nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului, luând în considerație planul geometric din 11.11.2022

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Prezentul proiect de decizie prevede următoarele:

1. Se aprobă suprafața de **0,0138** ha și hotarele terenului proprietate publică, domeniul privat al unității administrativ-teritoriale Pohorniceni, aferent casei de locuit, cu numărul cadastral **6457117.040**, cu destinația pentru construcții, situat în satul Pohorniceni, r-ul Orhei, strada Mihai Eminescu, nr.15, conform planului geometric actualizat din 11.11.2022, (planul geometric - se anexează).

2. Cheltuielile ce țin de executarea prezentei decizii se determină din contul bugetului local Pohorniceni, prevăzut pentru anul 2022.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale, cu drept de atac la Judecătoria Orhei, în termen de 30 zile, de la publicare, în condițiile Codului administrativ.

4. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune pe seama primarului satului Pohorniceni, dl. Ianec Corobciuc și Comisiei consultative de specialitate - agricultură, industrie, construcții și protecția mediului, (președinte – dna Baltaga A.).

4. Fundamentarea economico-financiară Implementarea prevederilor acestui proiect de decizie se încadrează în mijloacele bugetare pe anul 2022.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încadrează în sistemul actelor normative și nu necesită abrogarea altor decizii.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu art.32 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei „Cu privire la aprobarea suprafeței și hotarelor terenului,, a fost avizat de primarul satului.

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web a primăriei Pohorniceni www.pohorniceni.sat.md la compartimentul Transparență decizională, secțiunea Consultări publice ale proiectelor.

Recomandările pe marginea proiectului de decizie supus consultării publice pot fi expediate până pe data de **09.12.2022** pe adresa electronică: primariapohorniceni@gmail.com sau la nr. de telefon 023557681.

7. Consultarea expertizei juridice

În temeiul art.37 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative proiectul deciziei nu a fost expus expertizei juridice.

Structura și conținutul actului corespunde normelor de tehnică legislativă.

Reieșind din cele expuse, proiectul de decizie se propune spre avizare comisiilor consultative de specialitate și aprobare în cadrul ședinței Consiliului local.