



REPUBLICA MOLDOVA RAIONUL ORHEI
CONSILIUL COMUNAL CRIHANA
MD 3569 s.Crihana rl.Orhei , tel. (235)-69-2-36, 69-3-35
Email: primariacrihana2011@yandex.com

Decizia Nr.5/ 4
din 12 noiembrie 2024

Cu privire la expunerea la licitație a terenului
proprietate publică a comunei Crihana.

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b), art. 77 alin. (2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art.9 alin. (2) lit. h) din Lege nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, art. 10, alin.(10) al Legii nr.1308/1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, Raportul de evaluare nr.0376724 întocmit la 23.08.2024 de către Filiala Orhei a Camerei de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, borderoul de calcul, avizul comisiei consultative de specialitate , consiliul comunal Crihana

Decide:

1. Se expune la licitație cu strigare, pentru obținerea dreptului de cumpărare , cu prețul inițial de expunere de 24000 lei, terenul cu numărul cadastral 6428108002, suprafața de 0,3206 ha, proprietate publică a comunei Crihana, raionul Orhei din domeniu privat, destinația – agricolă, amplasat în s.Crihana.
2. Se aprobă comunicatul informativ pentru expunere la licitație și se împuternicește primarul comunei Crihana Stratulat Ion să publice în Monitorul Oficial al Republicii Moldova textul comunicatului informativ privind expunerea la licitației a bunului indicat la pct. 1.
3. Comisia de licitație va organiza desfășurarea licitației, va stabili taxa de participare și acontul pentru fiecare bun expus la licitație.
4. Se delegă primarului comunei Crihana atribuția de a încheia contractul de vânzare-cumpărare cu câștigătorul licitației, în conformitate cu legislația în vigoare.
5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunurilor imobile se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2024
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în judecătoria Orhei în termen de 30 de zile de la comunicare.
7. Controlul executării prezentei decizii îi revine primarului comunei Crihana.



Președintele ședinței

Josan Serghei

Secretar al consiliului

Bîrsan Luminița

Decizia nr. 03.12.2024

Comunicat informativ

1. Consiliul comunal Crihana anunță desfășurarea licitației cu strigare, pentru obținerea dreptului de cumpărare, cu prețul inițial de expunere de 24000 lei, terenul cu numărul cadastral 6428108002, suprafața de 0,3206 ha, proprietate publică a comunei Crihana, raionul Orhei din domeniu privat, destinația – agricolă, amplasat în s.Crihana,r.Orhei, care va avea loc pe data de 22.01.2025 începînd cu ora 10⁰⁰ în incinta primăriei comunei Crihana pe adresa s.Crihana raionul Orhei R.Moldova.

Cota parte a dreptului expus la licitație constituie 100%
Pentru familiarizarea cu bunul expus la licitație doritorii se pot adresa la primăria comunei Crihana, tel. de contact 023569-313, 023569236.

La licitație pot participa:

a/persoane fizice și juridice din Republica Moldova,

b/persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizi, în condițiile legii

c/asociații ale persoanelor specificate în lit a/și b/.

Pentru a participa la licitația cu strigare, solicitanții după ce au făcut cunoștință cu comunicatul informativ, dar cel târziu cu o zi înainte de începerea licitației, prezintă secretarului comisiei de licitație cererea, la care se anexează actele de identitate/original și copie/, bonurile, care confirmă achitarea acontului și, după caz, procura.

Taxa de participare, care constituie 600 lei pentru persoane fizice și 1200 lei pentru persoane juridice se depune pe contul de decontare a primăriei Crihana:

Termenul limită de prezentare a cererii și a documentelor necesare pentru participarea la licitația cu strigare este ora 16⁰⁰ data 16 ianuarie 2025.



Președintele ședinței

Secretar al consiliului

Josan Serghei

Bîrsan Luminița