



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL NISPORENI
CONSILIUL SĂTESC GROZEȘTI



MD - 6427 satul Grozesti, raionul Nisporeni
Tel : (0264 - 43) 2-36 , (0264 - 43) 6-68 , (0264 - 43) 2-38 -fax
Primaria.Grozesti@gmail.com
WEB : grozesti.sat.md

DECIZIE nr. 3 / 2

din 14. 06. 2023

s. Grozești

“ Cu privire la executarea
Hotărârii Judecătorei Ungheni . ,”

În scopul corectării erorii comise în cadrul emiterii actului administrativ
de constituire a dreptului de proprietate;

În temeiul Hotărârii Judecătorei Ungheni nr. 3- 47 / 2022

(2 -22189306- 51-3-27122022) din 12.05.2023

În conformitate cu :

- art. 16 și art. 17 din Codul Civil nr. 1107 / 2002 ;
- art.118 din Codulu Administrativ nr. 116 / 2018 ;
- art.14 alin.(1) și (2) lit.(b),(d), (3). 20, (5) din Legea nr. 436 / 2006 privind administrația publică locală;
- Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 / 1998;

Consiliul local Grozești,

DECIDE:

1. Se ia act de informația prezentată de primarul s. Grozești Tofan Sergei cu privire la Hotărârea Judecătorei Ungheni nr.3-47/2022 (2-22189306-51-3-27122022) de constatare a nulității :
 - Titlului de autentificare a drepturilor deținătorilor de teren ,eliberat la 25 noiembrie 2004 **pe numele** [REDACTED]
 - Extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 133

din 11.11.2004 :

2. Se împuternicește specialistul primăriei Grozești Savin Iustin să efectueze modificările necesare în documentația cadastrală în privința bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTED], supr. [REDACTED] ha în temeiul Hotărârii Judecătorei Ungheni nr.3-47 / 2022 (2-22189306-51-3-27122022).
3. Specialistul primăriei Grozești Savin Iustin va identifica actele justificative privind reconstituirea dreptului de proprietate în favoarea cet. [REDACTED] pentru bunul imobil cu nr. cadastral [REDACTED], supr. [REDACTED] ha.
4. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al Actelor Locale, se publică pe pagina oficială a Primăriei Grozești : WEB grozesti.sat.md., și se comunică părților interesate.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului Tofan Serghei.

AU VOTAT : Pentru – 7 , Împotrivă – 0 , Abținuți – 1

Președintele ședinței

Mihail CIOCAN

Contrasemnat :

Secretarul consiliului local

Svetlana MITROFAN



HOTĂRÂRE
în numele Legii
(dispozitiv)

Acord
la Decizia
nr. 3/2
din 14.06.2023

mun. Ungheni

Judecătoria Ungheni
Instanța de contencios administrativ compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul
Grefier

Dumitru RACoviȚĂ
Olesea GUȚAN

cu participarea reclamantului Boris Ungureanu, a reprezentantului acestuia, avocatul Andrei Onofrei, împuternicit în baza mandatului nr. 1522011 din 13 septembrie 2022 și a pârâtului Primarul satului Grozești, raionul Nisporeni, Serghei Tofan

examinând în ședință publică, în procedura contenciosului administrativ, acțiunea de contencios administrativ inițiată la cererea de chemare în judecată înaintată de [REDACTED] împotriva Primărilor satului Grozești și Consiliului local Grozești, raionul Nisporeni, privind constatarea nulității actului administrativ individual

în conformitate cu prevederile art. 20-22, 29, 31, 32, 36-43, 93 alin. (1), 118, 191, 192, 193, 195, 206, 209, 218, 219, 220, 224 alin. (1), 232, 258 din Codul administrativ, art. 96, 236, 238-241 din Codul de procedură civilă

hotărăște:

A admite integral acțiunea.

A constata nulitatea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren eliberat la 25 noiembrie 2004 pe numele difunctei [REDACTED] în privința terenului aferent casei de locuit amplasată în satul Grozești, raionul Nisporeni, cu numărul cadastral [REDACTED] și a extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 133 din 11 noiembrie 2004.

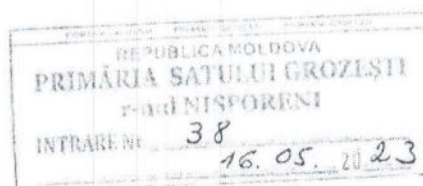
Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chișinău în termen de 30 de zile din momentul pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Ungheni.

Președintele ședinței,
Judecător

Digitally signed by Racoviță Dumitru
Date: 2023.05.12 09:45:12 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Dumitru RACoviȚĂ



Identificatorul: Unirea sau Alexandra Constantina

(persoanei fizice sau juridice)

1. 1. Mihailov, sat. Grozești

(adresa persoanei fizice sau juridice)

2. Prin decizia primăriei _____ sat. Grozești

3. din 15 februarie 1992 deținătorului i s-a

repartizat în _____ proprietate privată

(proprietate, posesiune, folosință)

4. Prinhot cu o suprafață totală de 0.3161 ha în hotarale

indicate în plan.

5. Scopul repartizării terenului _____ Sub construcții

6. Terenul în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la

nr. 1 din 23 ianuarie 2002

7. Eliberat _____ 25 noiembrie 2004

(data eliberării, cu cifre și litere)

Primarul

(Secretarul)

Inzultul paturii noilor...

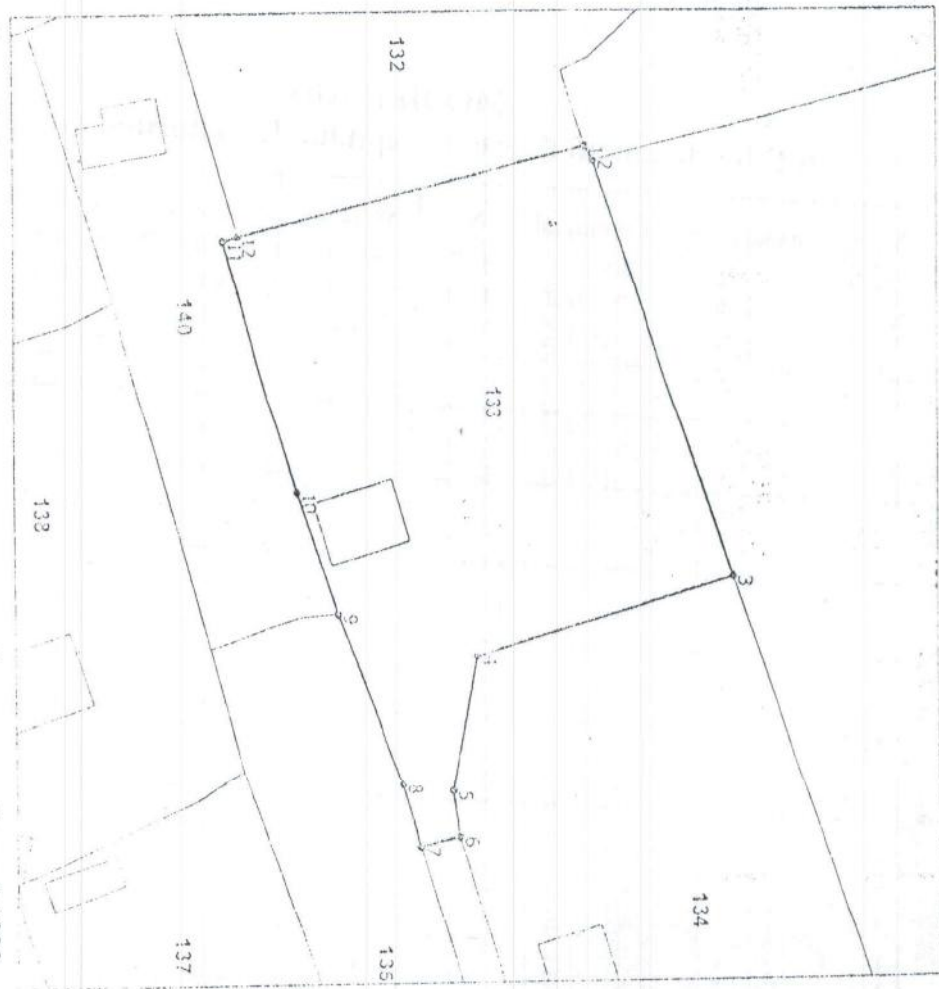
regimentul proprietății terestre

Notă: Să se dea seama că planul de hotarale...

definitiv, al doilea se depune spre parafare la Oficiul cadastral...

Adresa bunului imobil: 1. Mihailov, sat. Grozești

Numărul cadastral: 6034104133



Horizontala Generală

Enumerarea adiacenților

Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

Scara 1:1000

Linia	7-8	8-9
1-2	2.14 m	8.9 - 23.11 m
2-3	56.93 m	9.10 - 16.3 m
3-4	34.33 m	10.11 - 14 m
4-5	11.52 m	11.1 - 12 m
5-6	6.11 m	13.1 - 16.35 m
6-7	4.11 m	

afare
ca
nr. 3/2 din 14.08.2004