



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL NISPORENI
CONSILIUL SĂTESC GROZEȘTI



MD - 6427 satul Grozesti, raionul Nisporeni
Tel : (0264 - 43) 2-36 , (0264 - 43) 6-68 , (0264 - 43) 2-38 -fax
Primaria.Grozesti@gmail.com
WEB : grozesti.sat.md

DECIZIE nr. 3 / 6

din 30 septembrie 2022

s. Grozești

**Cu privire la corectarea erorilor
comise în redactarea numelui și / sau prenumelui
deținătorului de teren, prezente ca urmare
a procesului masiv de perfectare și înregistrare
a Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren.**

În conformitate cu art. 14 alin.(1) și 93) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 18. pct.(4), lit. (c) și art. 38 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107 din 06.06.2002 art.4,art.53 pun. (1),(4); Hotărîrea Guvernului nr.437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și în baza Adeverințe SEAI Nisporeni nr. 3058 din 20.09.2022, examinînd cererea și actele confirmative depuse de succesorul [REDACTED]; în scopul evitării dificultăților în cadrul procesului de acceptare a moștenirii și a celorlalte procese care preced și succed lui; ținînd cont avizul comisiei pentru agricultură, protecția mediului și amenajarea teritoriului, consiliul local Grozești,

DECIDE:

1. Se ia act de informația prezentată de specialistul Savin Iustin cu privire la erorile comise în procesul perfectării Titlurilor de autentificare a drepturilor deținătorilor de teren.
2. Se permite corectarea erorilor prezente în redactarea numelui și prenumelui



în Titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren, după cum urmează:

Nr. d/o	Nr. cadastral	Suprafața (ha)	Greșit Proprietarul	Corect Proprietarul
01.		0,2730		
02.		0,5359		
03.		0,123		
04.		0,095		
05.		0,52		
06.		0,0295		
07.		0,2190		
08.		0,1050		

3. Secretara Consiliului local Svetlana Mitofan va efectua corectările menționate în pct. 2 din prezenta decizie cu aplicarea semnăturii și stampilei în Titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
4. Specialistul primăriei Grozești Savin Iustin va efectua modificările respective în Registrul deținătorilor de terenuri a primăriei și va prezenta toate materialele ce rezultă din prezenta decizie pentru introducerea modificărilor în Registrul Bunurilor imobile la SCT Nisporeni.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului Tofan Serghei.
6. Decizia se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și se aduce la cunoștință persoanelor interesate.

AU VOTAT : Pro – 8 , Contra – 0 , Abținuți – 0

Președintele ședinței

Liliana MOCANU

Contrasemnat :

Secretara Consiliului

Svetlana MITROFAN



pre
examinare
la consiliu
Responsabil
Savin Justin, spec.
MB-1

Către consiliul
local Grozești

Cerere

Eu, subsemnata, [redacted]
rog să mi fie corectat pu titlurile de
autentificare a dreptului deținutului
de teren cu Nr. cadastrale [redacted]

umile

21.09.22





REPUBLICA

MOLDOVA

CERTIFICAT DE DECES

numărul de identificare (ICDR) [redacted]

[redacted]

[redacted] numele
[redacted] prenumele

sexul *feminin*

născut(e) în anul [redacted] luna [redacted] ziua [redacted]

în [redacted] *satul Grozești, raionul Nisporeni, Republica Moldova*

A DECEDAT

în [redacted] *satul Grozești, raionul Nisporeni, Republica Moldova*

în anul [redacted] luna [redacted] ziua [redacted]

Act de deces numărul [redacted]

anul [redacted] luna [redacted] ziua [redacted]

[redacted] *primăria Grozești, raionul Nisporeni*
deținerea originală de către civilă

Eliberat la [redacted]

de [redacted] *OSC Nisporeni*
Organism specializat de stare civilă

[redacted] *Timbur Cristina*
numele și prenumele



DC-IV [redacted]



Datele de identitate ale titularului

Numele [REDACTED]
Prezumele [REDACTED]
Data nașterii [REDACTED]
Locul nașterii MDA NISPORENI GROZESTI
Numărul de identificare [REDACTED]
Buletin de identitate [REDACTED]

Starea civilă, copii

INREGISTRAREA CĂSĂTORIEI	
S/S GROZESTI NISPORENI	[REDACTED]
<small>(Pentru căsătorii civile, după încheierea divorțului)</small>	
[REDACTED]	
<small>(Data, ora și locul încheierii căsătoriei)</small>	
15.06.2006	
<small>(Data, ora și locul încheierii căsătoriei)</small>	

Situația militară

ACORD

pentru efectuarea corectării erorilor comise în cadrul executării lucrărilor cadastrale și/sau de elaborare a proiectelor de organizare a teritoriului și a procesului masiv de perfectare și înregistrare a Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren în satul Grozești, raionul Nisporeni.

Prin prezentul, cet. [REDACTED] îmi dau acordul pentru inițierea și efectuarea corectării erorilor comise în cadrul executării lucrărilor cadastrale și/sau de elaborare a proiectelor de organizare a teritoriului precum și a procesului masiv de perfectare și înregistrare a Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren pe numele [REDACTED] și acceptă corectarea numelui în [REDACTED]

Confirm că pentru toată perioada de îndeplinire a corectării mă voi abține de la efectuarea tranzacțiilor cu terenul respectiv, nu voi retrage prezentul acord, vom colabora cu reprezentanții primăriei în orice problemă ce ține de corectare.

Mă oblig să depun la Primărie actele ce confirmă dreptul de proprietate, pentru terenurile implicate în procesul de corectare a erorilor.

Nr. d/o	Numele și prenumele deținătorului	Nr. cadastral	Depunerea actului de drept la Primărie	Semnătura succesorului	Data depunerii semnăturii
01.	[REDACTED]	[REDACTED]	da	[REDACTED]	21-09-22
02.	[REDACTED]	[REDACTED]	da	[REDACTED]	21-09-22
03.	[REDACTED]	[REDACTED]	da	[REDACTED]	21-09-22
04.	[REDACTED]	[REDACTED]	da	[REDACTED]	21-09-22
05.	[REDACTED]	[REDACTED]	da	[REDACTED]	21-09-22
06.	[REDACTED]	[REDACTED]	da	[REDACTED]	21-09-22
07.	[REDACTED]	[REDACTED]	da	[REDACTED]	21-09-22
08.	[REDACTED]	[REDACTED]	da	[REDACTED]	21-09-22

Semnăturile sunt confirmate de :

Primar:



Serghei. TOFAN



Secretarul consiliului local:



Svetlana. MITROFAN



Nr. 440

Data 21.09.2022

EXTRAS DIN REGISTRUL DE GOSPODĂRII

Precum că în Registrul de Gospodărie nr. [redacted] Contul Personal nr. [redacted],
pagina nr [redacted] din anul 2022 este înregistrat(ă) cet. [redacted]

[redacted], proprietar(ă) a terenurilor
agricole:

1. cu supr. 0,2730ha , cod cadastral [redacted]
2. cu supr. 0,5359 ha , cod cadastral [redacted]
3. cu supr. 0,123 ha , cod cadastral [redacted]
4. cu supr. 0,0950 ha , cod cadastral [redacted]
5. cu supr. 0,52 ha , cod cadastral [redacted]
6. cu supr. 0,0295 ha , cod cadastral [redacted]
7. cu supr. 0,2190 ha , cod cadastral [redacted]
8. cu supr. 0,1050 ha , cod cadastral [redacted]

Adeverința este eliberată pentru a fi prezentată la locul solicitării.



Executor:
Iustin Savin, specialist
Tel : 0264-43-668

Primar
Secretar

Serghei TOFAN
Svetlana MITROFAN

Atenție : Documentul conține date cu caracter personal. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr. 133 din 08.07. 2011 privind protecția datelor cu caracter personal.

1. Titlul de succintificare a dreptului asupra pământului este eliberat deținătorului

(persoană fizică sau juridică)

2. Prin decizia primăriei Dăp. prim. com. Grosseti, j. Dugheni (comună, oraș)

nr. 74 din 28 iulie 2000 deținătorului i s-a

repartizat în proprietate privată (proprietate, posesiune, folosință)

pământ cu o suprafață totală de 0.2730 ha în bucățile indicate în plan.

3. Scopul repartizării terenului agricol

4. Terenul în Registrul cadastral și deținătorilor de terenuri la nr. 428 din 30 august 2000.

5. Eliberat în septembrie 2000 (data eliberării, cu cifre și litere)

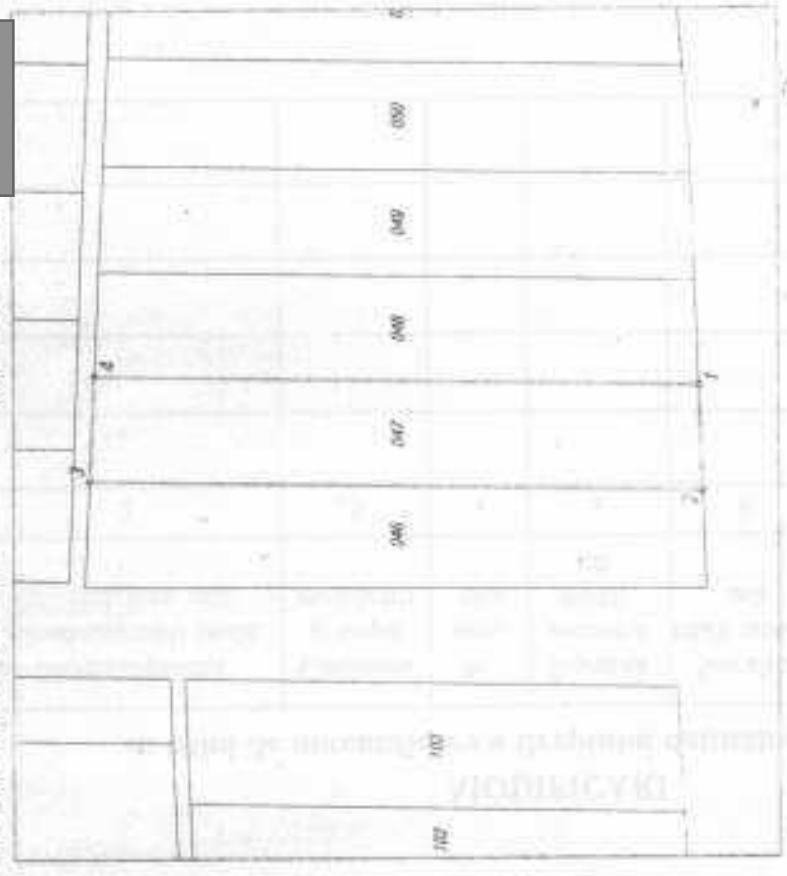
Foerby
ABD



(Municipal) pentru reglementarea regimului proprietății funciare *Foerby*

Înlocuiește în două exemplare: primul se înlocuiește deținătorului, și celălalt se depune spre păstrare la organul de administrare în loc + care a eliberat titlul.

Planul sectorului (sectoarelor) repartizate
Suprafața 0.2730 ha Cod cadastral



Scara 1:1500

Enumerarea adiacenților
Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

Distanțe (m):

1-2	21.51
2-3	17.36
3-4	21.43
4-5	22.18

Intențiile dreptului de colucitaț asupra pământului sunt indicați în decizia primăriei cu privire la termenii arăb terenurilor agricole de teren public în proprietate privată de deținătorii terenurilor de teren public.

1. Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului este eliberat deținătorului [redacted] (persoanei fizice sau juridice)

2. Prin decizia primăriei **Disp. prim. com. Grozești, j. Ungheni** (comună, oraș)

nr. **74** din **28 iulie** 200**0** deținătorului i s-a

repartizat în **proprietate privată** (proprietate, posesiune, folosință)

pământ cu o suprafață totală de **0.5359** ha în hotarele indicate în plan.

3. Scopul repartizării terenului **agricol**

4. Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la nr. **428** din **30 august** 200**0**

5. Eliberat **15 septembrie 2000** (data eliberării, cu cifre și litere)



Primarul

Secretarul

Inginerul pentru reglementarea regimului proprietății funciare

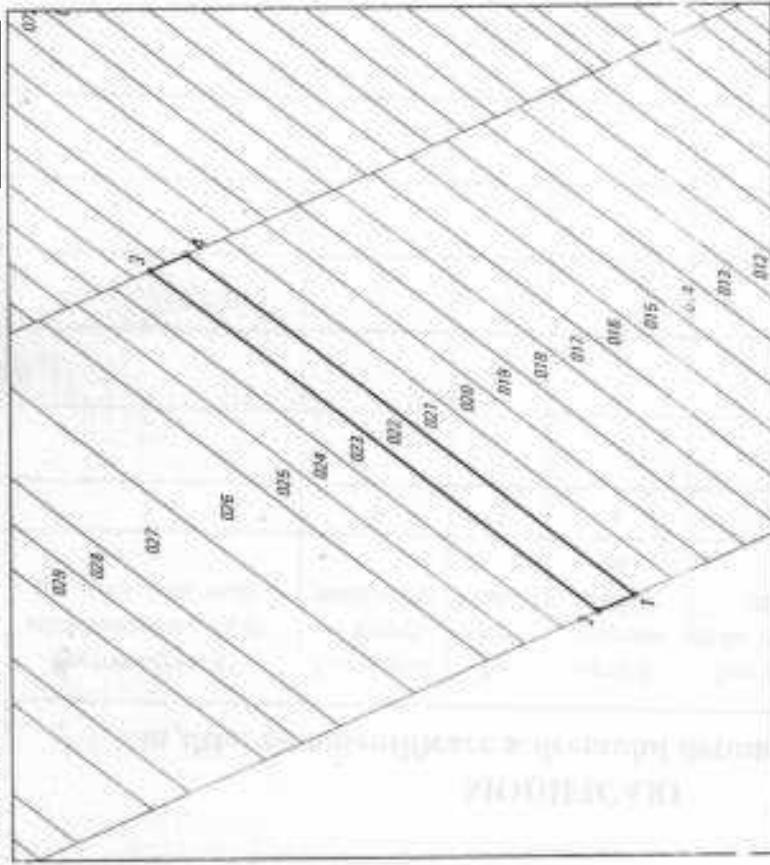
J. M. S.

Intocmit în două exemplare: primul se înmânează deținătorului, al doilea se depune spre păstrare la organul autoadministrării locale care a eliberat titlul.

Planul sectorului (sectoarelor) repartizate

Suprafața 0.5359 ha

Cod cadastral [redacted]



Scara 1:4000

Enumerarea adiacenților

Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

Distanța (m):

1.2	21.07
2.7	292.45
3.4	20.88
4.1	292.57

Participația dreptului de folosință asupra prezentului teren sunt indicate în decizia primăriei cu privire la transmiterea terenurilor agricole din proprietate publică în proprietate privată deținătorilor acestor de teren echivalent

1. Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului este aliberat deținătorului [redacted] (persoanei fizice sau juridice)

2. Prin decizia prezentei, Disp. prim. com. Grozești, J. Dugheni (comună, orașul)

Nr. 74 din 28 Iulie 2000 deținătorului a se

repartizat în proprietate privată (proprietate, posesiune, folosință)

pământ cu o suprafață totală de 0,0950 ha în notezele indicate în plan.

3. Scopul repartizării terenului agrícola

a fost în Registrul funciar al deținătorilor de terenuri în nr. 45 din 30 august 2000.

s. aliberat 15 noiembrie 2000 (data aliberării, cu cifre și litere)

L.Ș. Primarul Jocuț

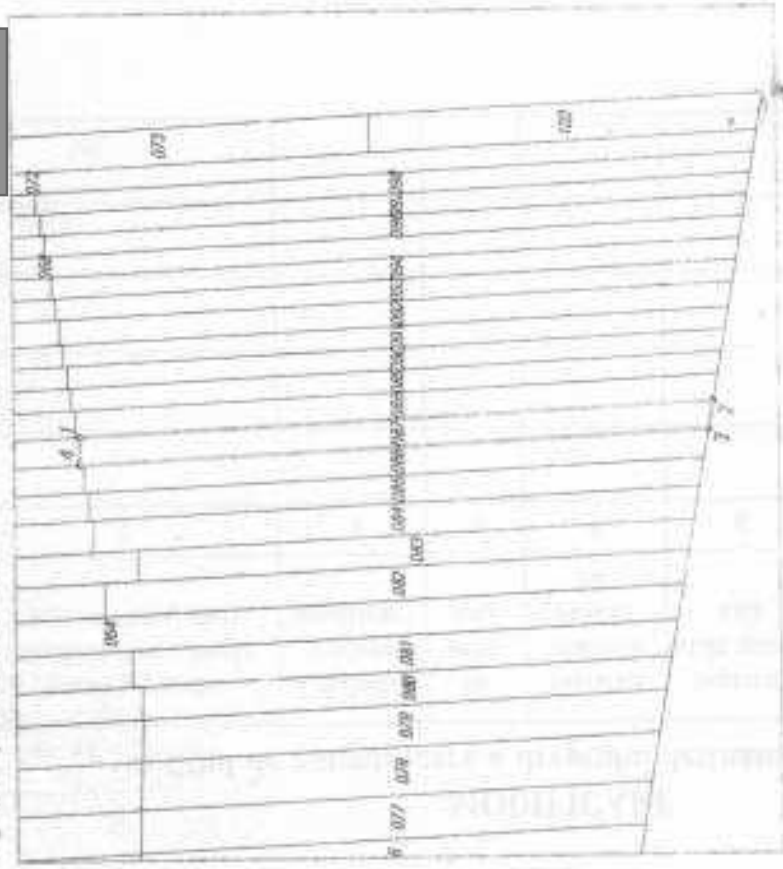
Secretarul Blanc

Înginerul pentru registrarea
teritoriului proprietății funciare YMY

Înlocuitor în două exemplare, prima în înmănare deținătorului, și copia se depune spre păstrare la organul autoadministrativ local care a emis titlul.

Planul
sectorului (sectoarelor) repartizate

Suprafața 0.0950 ha Cod cadastral [redacted]



Scara 1:1000

Enumerarea adiacențelor

Adiacențele sunt indicate pe planul cadastral

Distanțele (m):

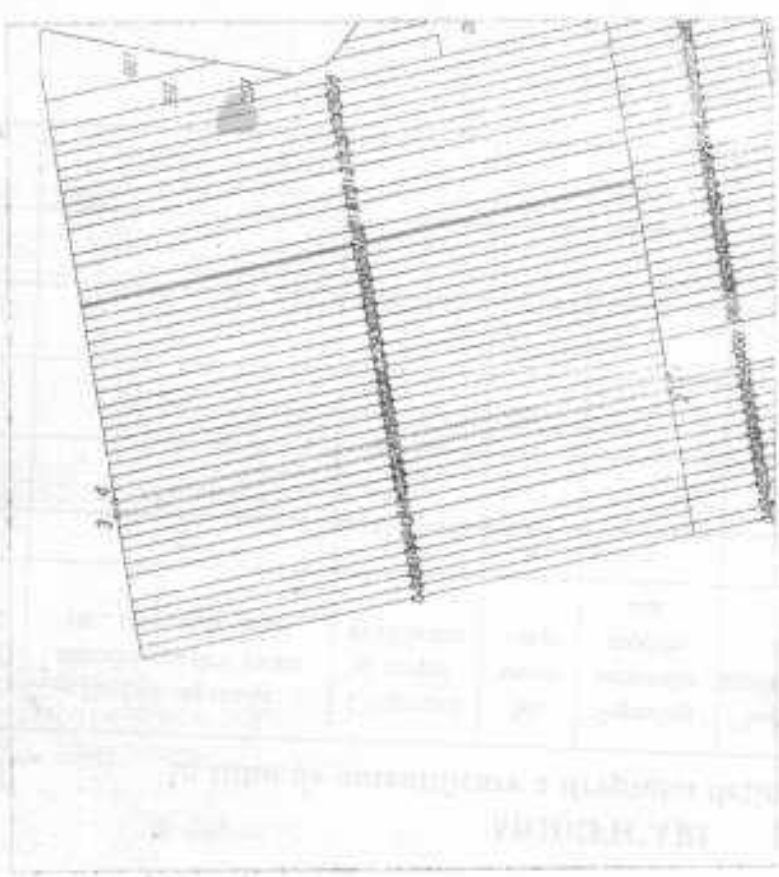
1-2	18,05
2-3	8,54
3-4	17,39
4-1	6,41

Realizate dreptul de folosință asupra pământului este este indicat în decizia prezentei cu privire la înmănușarea terenurilor agricole din zona de interes public în proprietate privată (nr. 45/2000) art. 10 al. 1 și 2 din Legea nr. 10/2001.

Problema Valcea Pescariului

Planul
scolarului (anexatelor) repetițiilor

Suprafața 0,5200 ha Cod cadastral



Scara 1:500

4. Enumerarea adiacenților

Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

Distanța (m):

1.2	10.00
2.3	0.847
3.4	10.00
4.1	0.847

Scrupuloasă decizia de soluțiere a problemei școlare este cunoscută în
unitățile școlare și trebuie să urmeze oare soluționale aplicabile din partea
statului român în privința problemei școlare de către statul român.

1. Titlul de evidență, ficare a dreptului asupra proprietății este alăturat
deținătorului

2. Prin decizia primită, **Disp. prim. com. Grozești, J. Dolj**

(comuna areștii)

Nr. 74 din 28 Iulie 1900 300 0. Cu înțelegerea...

separată în proprietate privată

(proprietate, posesiune în comun)

plănat cu o suprafață totală de 0,5200 ha în colare
indicate în plan.

3. Scopul repartizării terenului: **agricol**

4. Trecut în Registrul cadastral al comunităților de țărani la

nr. 55 din 11 August 1900.

5. Sumar: 15 septembrie 2001

(denul eliberării, a terenului)



Înginerul pentru rețențianțarea
reședinței proprietății: **Ș. M. S.**

Înscrisul în domeniul proprietății private se înregistrează
deținătorului și este în domeniul proprietății la organul
reședințier local, care a eliberat titlul.

1. Scila de autorizare a dreptului asupra terenului nu s-a eliberat
de către [redacted] (prezentul stăruie sau jumătate)

2. Prin decizia prezentei Disp. prin: dom. Georgeta J. Ungureanu
(comună, orașul)

nr. 74 din 28 Iulie 2000 de către domeniul s. s.

separat în proprietate privată
(proprietate, posesiune, folosință)

plănușă cu o suprafață totală de 0.0295 ha în hotărârea

indicată în plan
3. Scopul repartizării terenului: agricol

4. Trebuie în prezent cedeză și recunoștință de semnuri în
nr. 45 dt. 17 August 2000

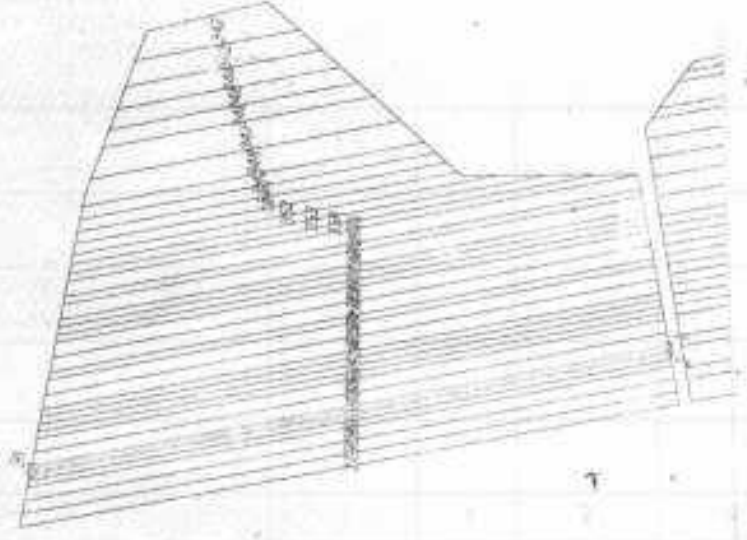
5. Eliberat: 15 octombrie 2002
(data eliberării în alina 6) (anul)



Secretarul: M. M. S.

Înscris în două exemplare, primul de încheiere
de încheiere și cel de al doilea exemplare este înscris în
autorizația de încheiere, care este eliberată în două exemplare.

planul
scărilor (sectoarelor) cadastrale
Suprafața 0.0295 ha
Cod cadastral



Scara 1:2000

Încheierea adiacențelor
adiacenței este indicată pe planul anexat
Distanța (m):

1-1	1.0
2-2	10.0
3-3	1.0
4-4	10.0

Autenticitatea exemplului de autorizare este garantată de către
autoritatea emisă și este în conformitate cu actele de încheiere
care sunt în posesia autorității emitoare și sunt în conformitate
cu actele de încheiere emise de către autoritatea emitoare.

1. Titlu de autentificare a dreptului asupra pământului este liberă și
deținătorului [redacted] (persoană fizică sau juridică)

2. Prin decizie primăriei Dist. prin. com. Gricopt, J. Ingheni
[redacted] (nume, adresă)

nr. 74 din 28 Iulie 2000 aspinătorului și a

reprezentat în proprietate privată
(proprietate, posesiune, folosință)

pământ cu o suprafață totală de 0.2190 ha în hotărâre
indicată în plan.

3. Scopul reabilitării terenului agricol

4. Trebuie înregistrat în cadastrele a. cașilor și terenuri în
nr. 45 din 30 AUGUST 2000.

5. Titlu este în vigoare din 16 septembrie 2000
(data eliberării, cu cifre și litere)



[Signature]
Președintele

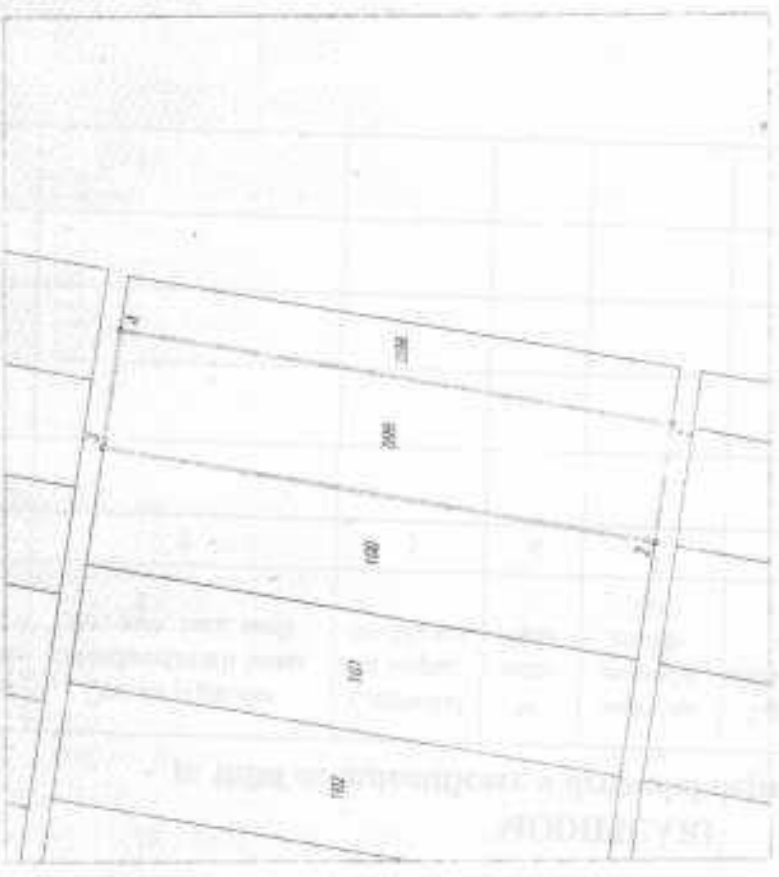
[Signature]
Secrețarul

Inginerul pentru registrarea
regimului proprietății funciare YU S

Tinând în două exemplare: primul se trimite la
deținătorului, al doilea se depune spre înregistrare la organul
autorizată în materie de terenuri liberă.

Planul sectorului (sectoarelor) repartizate

Suprafața 0.2190 ha Cod cadastral [redacted]



Scara 1:200

Numărarea adiacenților

Adiacenții sunt indicată pe planul înregistrat

Distanța (m):

1. 10

2. 10

3. 10

4. 10

Notă: În scopul de înregistrare asupra posesiunii terenului este necesar să
se înregistreze în planul înregistrat terenurile care sunt situate în
vecinătatea terenului înregistrat și să se înregistreze în planul înregistrat
terenurile care sunt situate în vecinătatea terenului înregistrat.

1. Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului este aliberat
deținătorului [redacted]
(persoanei fizice sau juridice)

2. Prin decizia primăriei Disp. prim. com. Grozești, J. Ungheni
(comună, oraș)

nr. 74 din 28 iulie 2000 deținătorului i s-a

repartizat în proprietate privată
(proprietate, posesiune, folosință)

pământ cu o suprafață totală de 0.1050 ha în hotarele
indicate în plan.

3. Scopul repartizării terenului AGRICOL

4. Trebuie înregistrat cadastrelui la emitătorilor de terenuri la
nr. 45 din 30 august 2000.

5. Liberat 15 septembrie 2000
(data eliberării, cu cifre și litere)



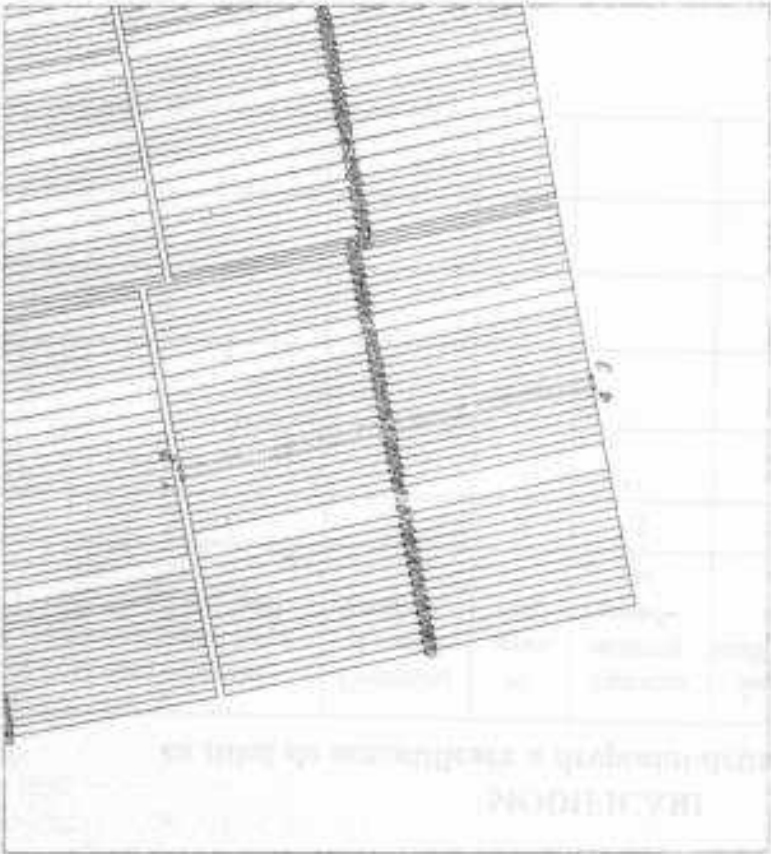
Inginerul pentru reglementarea
regimului proprietății funciare [Signature]

Intocmit în două exemplare: primul se înmânează
deținătorului, al doilea se depune spre păstrare la organul
autoadministrării locale care a eliberat titlul.

Public

sectorului (sectoarelor) repartizate

Suprafața 0.1050 ha Cod cadastral [redacted]



Scara 1:4000

Enumerarea adiacenților

Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

Distanța (m):

1-2	480
2-3	7125
3-4	475
4-1	21800

Matriciile dreptului de folosință asupra pământului teren sunt încluse în
decizia primăriei cu privire la transmiterea terenurilor agricole din proprie
tutela publică în proprietate privată deținătorilor de teren eliberați.



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL NISPORENI
PRIMĂRIA SATULUI GROZEȘTI
MD - 6427, satul Grozești, raionul Nisporeni
Tel : (0264 - 43) 2-36 , (0264 - 43) 6-68 , (0264 - 43) 2-38 -fax
Primaria.Grozești@gmail.com
WEB : grozești.sat.md



Nr. 77

20.09.2022

BEDP Nisporeni
dl. Victor Gherghelegiu

DEMERS

Prin prezentul , solicităm respectuos confirmarea faptului că [redacted]
[redacted]
domiciliat(ă) în s. Grozești, r-nul Nisporeni și [redacted]
[redacted] domiciliat(ă) în s. Grozești , r-nul
Nisporeni este una și aceeași persoană.

Confirmarea va servi temei pentru emiterea Deciziei Consiliului local Grozești
de operare a corectării erorilor prezente în redactarea numelui susnumitei în
Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren , amplasat în s. Grozești.



/Primar

Serghei TOFAN

Executor
Savin Iustin , specialist
Tel : 0264-43-668



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul acte de identitate, cetățenie și evidență a persoanelor

Serviciul eliberare a actelor de identitate NISPORENI

MD-6401, or. Nisporeni, str. Ion Vodă cel Viteaz, nr. 5. Tel./Fax: +373 264 2 56 36

Nr. 3058 din 20.09 2022

La nr. 77 din 20.09.2022

Date cu caracter personal

Dlui Serghei TOFAN
Primarul comunei Grozești

MD-6427, orașul Nisporeni, satul Grozești

Cu referire la demersul Dumneavoastră nr.77 din 20.09.2022, Vă informăm, că potrivit datelor din Registrul de stat al populației figurează cet.

Specialist superior al SEAI Nisporeni

Aurelia MURA