



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL NISPORENI
CONSILIUL SĂTESC GROZEȘTI



MD - 6427, satul Grozesti, raionul Nisporeni
Tel : (0264 - 43) 2-36 , (0264 - 43) 6-68 , (0264 - 43) 2-38 -fax
Primaria.Grozesti@gmail.com
WEB : grozesti.sat.md

DECIZIE nr. 1 / 11

din 23 martie 2021

s. Grozești

“ Cu privire la corectarea erorilor
comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor „

În conformitate cu Art. 14 alin. (1) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administratia publica locala , Art. 18, pct. (4) , lit (c) și art. 38 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, conform Codul civil al Republicii Moldova nr. 1107 din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului Nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Adeverinței Serviciului Eliberare a Actelor de Identitate Nisporeni ST 0152027 din 22. 03. 2021 , examinînd cererile și actele confirmative , depuse de cetățenii [REDACTED] (succesor) și [REDACTED] privind corectarea erorilor ce țin de identificarea incorectă a titularului dreptului de proprietate și ținînd cont de avizul Comisiei pentru agricultură, construcție și industrie, protecția mediului , amenajarea teritoriului și resurse funciare, Consiliul local,

DECIDE:

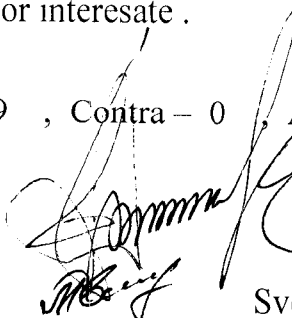
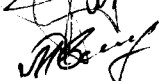
1. Se acceptă corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și perfectării Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren , după cum urmează în Tabel :

Nr d/o	Nr. cadastral	Suprafața (ha)	Deținătorul actual, înscris greșit	Deținătorul real al terenului
1	2	3	4	5
01.	[REDACTAT]	0,1775	I [REDACTAT] (decedat)	[REDACTAT]
02.	[REDACTAT]	0,1907	[REDACTAT]	[REDACTAT]

2. **Se revocă Titlul** de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral [REDACTAT] a terenului cu destinația – grădină , atribuit în baza Deciziei primăriei nr.2 din 15.02.1992, trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri a primăriei la nr. 404 din 23. 01. 2002 , eliberat la 26. 11. 2004 **pe numele cet.** [REDACTAT] .
3. **Se revocă Titlul** de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral [REDACTAT] a terenului cu destinația – grădină , atribuit în baza Deciziei primăriei nr.2 din 15.02.1992, trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri a primăriei la nr. 406 din 23. 01. 2002 , eliberat la 26. 01. 2004 **pe numele cet.** [REDACTAT] .
4. A recunoaște ca deținători reali a terenurilor, specificate anterior , cetățenii indicați în coloana 5 din Tabel.
5. Se obligă realii proprietari să se prezinte cu actele de drept pentru înregistrarea dreptului de proprietate la SCT Nisporeni .
6. Specialistul primăriei Savin Iustin va remite prezenta decizie pentru introducerea modificărilor în Registrul bunurilor imobile a SCT Nisporeni .
7. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului Tofan Serghei.
8. Decizia se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și se aduce la cunoștința persoanelor interesate .

AU VOTAT : Pro – 9 , Contra – 0 , Abținuți – 0

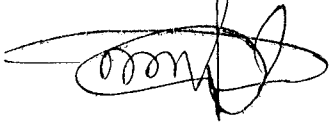
Președintele ședinței
 Contrasemnat :
 Secretarul Consiliului

 Nicolae CROITORU
 Svetlana MITROFAN



În prezența
Spune examinarea
Consiliului satului
Grozești
05.03.2021.

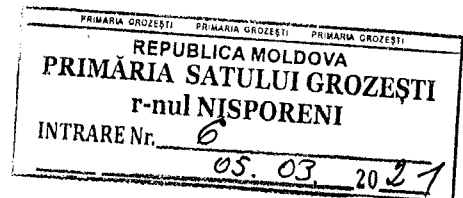
Consiliul satului
Grozești



Subsemnata [redacted] în calitate de succesor
solicit corectarea erorilor în Titlul de
autentificare dreptului deținătorului de teren
nr cadastral 6034102169 a soțului meu
[redacted], decedat.

Proșee ține de identificarea posesitor
a proprietății terenului nr. cadastral
[redacted]

05.03.2021



1. Titlul de autorizație a decretului asupra pământului este eliberat deținătorului [redacted] (persoanei fizice sau juridice)

r-l. Nisporeni, sat. Grozești

(adresa persoanei fizice sau juridice)

2. Prin decizia primăriei

sat. Grozești

Nr. 2

din 15 februarie 1992

deținătorului i s-a

repartizat în proprietate privată

(proprietate, posesiune, folosință)

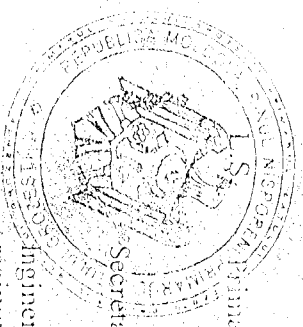
pământ cu o suprafață totală de 0.1775 ha în hotarele

indicate în plan.

3. Scopul repartizării terenului Sub construcții

4. Trecur în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la nr. 404 din 23 ianuarie 2002

5. Eliberat 26 noiembrie 2004 (data eliberării, cu cifre și litere)



Secretarul
Inginerul pentru reglementarea
regimului proprietății funciare

Intocmit în doua exemplare: primul se înmânează deținătorului, al doilea se depune spre păstrare la oficiul cadastral teritorial, conform Hotărârii Guvernului nr. 1030 din 12.11.1998

caz de case

Adresa bunului imobil: r-l. Nisporeni, sat. Grozești

sectorului (sectoarelor) repartizate

Planul

Numarul cadastral: [redacted]



Hotarele Generale

Enumerarea adiacenților

Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

Scara 1:1000

Distanța: 7-8 = 4.91 m

1-2 = 76.66 m 8-9 = 0.43 m

2-3 = 17.62 m 9-1 = 14.91 m

3-4 = 14.96 m

4-5 = 2.44 m

5-6 = 20.7 m

6-7 = 72.84 m

Casele sunt originale

[Signature]

NOTAR MORARU-MELINTE IRINA

Sediul biroului: MD – 6401, Republica Moldova
r-nul Nisporeni, or. Nisporeni, str. Suveranității, nr. 13, ap. 31, Tel/fax: 0 264 2 27 20

**CERTIFICAT DE
CALITATE DE MOȘTENITOR**

Anul două mii douăzeci și unu, luna martie, ziua douăzeci și trei

Eu, notarul M [redacted] în temeiul art. 7 al Codului civil al Republicii Moldova în redacția în vigoare începând cu 01.03.2019 și în temeiul art. 1558 al Codului Civil al Republicii Moldova (până la 01.03.2019), atest că [redacted] cetățean al Republicii Moldova, născută la data de 2 [redacted] număr de identificare [redacted] are calitatea de moștenitor al averii [redacted], cetățean al Republicii Moldova, număr de identificare 2 [redacted], decedat la data de [redacted]-----

Prezentul certificat nu are valoarea unui certificat de moștenitor și poate fi utilizat numai pentru dobândirea actelor necesare pentru a dovedi existența bunurilor ce compun patrimoniul succesoral.-----

Certificatul de moștenitor va fi eliberat ulterior.-----

S-a înregistrat cu nr. [redacted] 1501

S-a încasat taxa de stat 5,00 lei

S-a perceput plata pentru asistența notarială 195,00 lei

Nr. dosarului succesoral - [redacted]

NOTAR



[Handwritten signature of Irina Moraru-Melinte]

[redacted]



REPUBLICA MOLDOVA
Instituția publică „AGENȚIA SERVICII PUBLICE”

MD-2012, Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 42 tel.: (+373 22) 25-70-70, 14-909 e-mail: asp@asp.gov.md, web: asp.gov.md

“22” 03 2021

ST 0152027

ADEVERINȚĂ

Date cu caracter personal
Operator: I.P. „Agenția Servicii Publice” IO 000059

Prin prezenta se adeverește că potrivit datelor din Registrul de stat al populației cet. [REDACTED] L < , născut la [REDACTED] , IDNP [REDACTED] , a fost înregistrat la domiciliu în Republica Moldova, pe adresa: **NISPORENI, s. GROZEȘTI, din 17.04.1979** și a fost radiat din evidență la data [REDACTED] pe motivul „Deces”

ȘEF SEAI NISPORENI

VICTOR GHERGHELEGIU

REPUBLICA



MOLDOVA **duplicat**

CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE

numărul de identificare (IDNP)

născut în anul

în

Republica Moldova

și

născută în anul

în

satul Grozești, raionul Nisporeni

Republica Moldova

au încheiat căsătoria în anul

la

primăria Grozești, raionul Nisporeni

Republica Moldova

Act de căsătorie numărul

anul

luna

ziua

primăria Grozești, raionul Nisporeni

Republica Moldova

Numele după căsătorie:

Soțul

Soția

Eliberat la

Oficiul Stare Civilă Nisporeni

denumirea organului de stare civilă

Butnaru I.

numele și prenumele

semnătura

OFICIUL STARE CIVILĂ
NISPORENI

CS-V

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE DECES

numărul de identificare (IDNP)

sexul *masculin* prenumele

născut(ă) în anul

în

satul Grozești

localitatea

raionul Nisporeni

A DECEDAT

în

satul Grozești

localitatea

raionul Nisporeni

în anul

Act de deces numărul

anul

Primăria s. Grozești

denumirea organului de stare civilă

raionul Nisporeni

Eliberat la

20

martie

anul

2013

de

Primăria s. Grozești

denumirea organului de stare civilă

Funcționar

Mitrofan Isabella

numele și prenumele

Mitrofan

semnătura

L.Ș.

DC-IV

ACORD

pentru efectuarea corectării erorilor comise în cadrul executării lucrărilor cadastrale și/sau de elaborare a proiectelor de organizare a teritoriului și a procesului masiv de perfectare și înregistrare a Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren în satul Grozești, raionul Nisporeni.

Prin prezentul, cetățenii F [REDACTED] îmi dau acordul pentru inițierea și efectuarea corectării erorilor comise în cadrul executării lucrărilor cadastrale și/sau de elaborare a proiectelor de organizare a teritoriului precum și a procesului masiv de perfectare și înregistrare a Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren, acceptăm corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor.

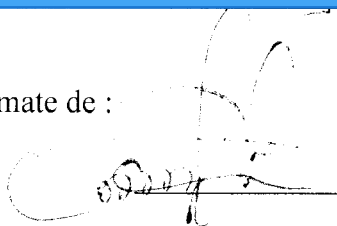
Confirm că pentru toată perioada de îndeplinire a corectărilor mă voi abține de la efectuarea tranzacțiilor cu terenurile respective, nu-mi voi retrage prezentul acord, voi colabora cu reprezentanții primăriei în orice problemă ce ține de corectare.

Mă oblig să depun la Primărie actele ce confirmă dreptul de proprietate, pentru terenurile implicate în procesul de corectare a erorilor.

Nr .d/o	Numele și prenumele moștenitorului	Nr. cadastral	Depunerea actului de drept la Primărie	Semnătura moștenitorului	Data depunerii semnăturii
01.	[REDACTED]				
02.	[REDACTED]				

Semnăturile sunt confirmate de :

Primar:



S. Tofan

Secretarul consiliului local:



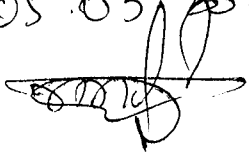
S. Mitrofan

Апроб

Зпее ехаминору
субидору, сиберио.

Суро сеари:

05.03.2021.



Consiliului local
Grozesti d

Subsemnatul



solicit corectarea erorilor ce
tin de edintificarea creștă a
detinătorului de teren



05.03.21



REPUBLICA MOLDOVA
BOLETIN DE IDENTITATE

MDA CA [REDACTED]

Data nașterii [REDACTED]
 MDA NISPORENI
 Locul nașterii
 B(II)DRH+ 171, ALBAȘTRI
 Municipiul Nisporeni, județul Nisporeni

Validabil până la [REDACTED]
 M
 Sca

Domiciliul

DOMICILIU NISPORENI GROZEȘTI		
str. <		
nr. _____	bl. _____	ap. _____
data 23.07.1985		
(data, numele, semnătura persoanei responsabile)		

6

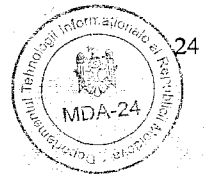
7

Emitentul fișei de însoțire

Data eliberării 26.04.2004

Oficiul

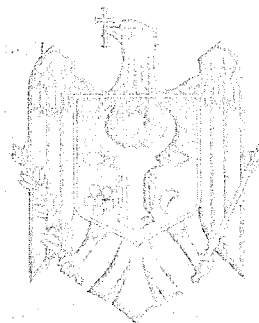
Semnătura autorității



8

REPUBLICA

MOLDOVA



FIȘĂ
DE ÎNSOȚIRE

Fără buletinul
de identitate
al cetățeanului
Republicii Moldova
nu este valabilă

RA AC №



1. Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului este eliberat deținătorului _____
(persoanei fizice sau juridice)

r-l. Nisporeni, sat. Grozești
(adresa persoanei fizice sau juridice)

2. Prin decizia primăriei _____ sat. Grozești
Nr. 2 din 15 februarie 1992 deținătorului i s-a

repartizat în _____ proprietate privată
(proprietate, posesiune, folosință)
pământ cu o suprafață totală de 0.1907 ha în hotarele indicate în plan.

3. Scopul repartizării terenului _____ Sub construcții

4. Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la nr. 406 din 23 ianuarie 2002

5. Eliberat _____ 26 noiembrie 2004
(data eliberării, cu cifre și litere)

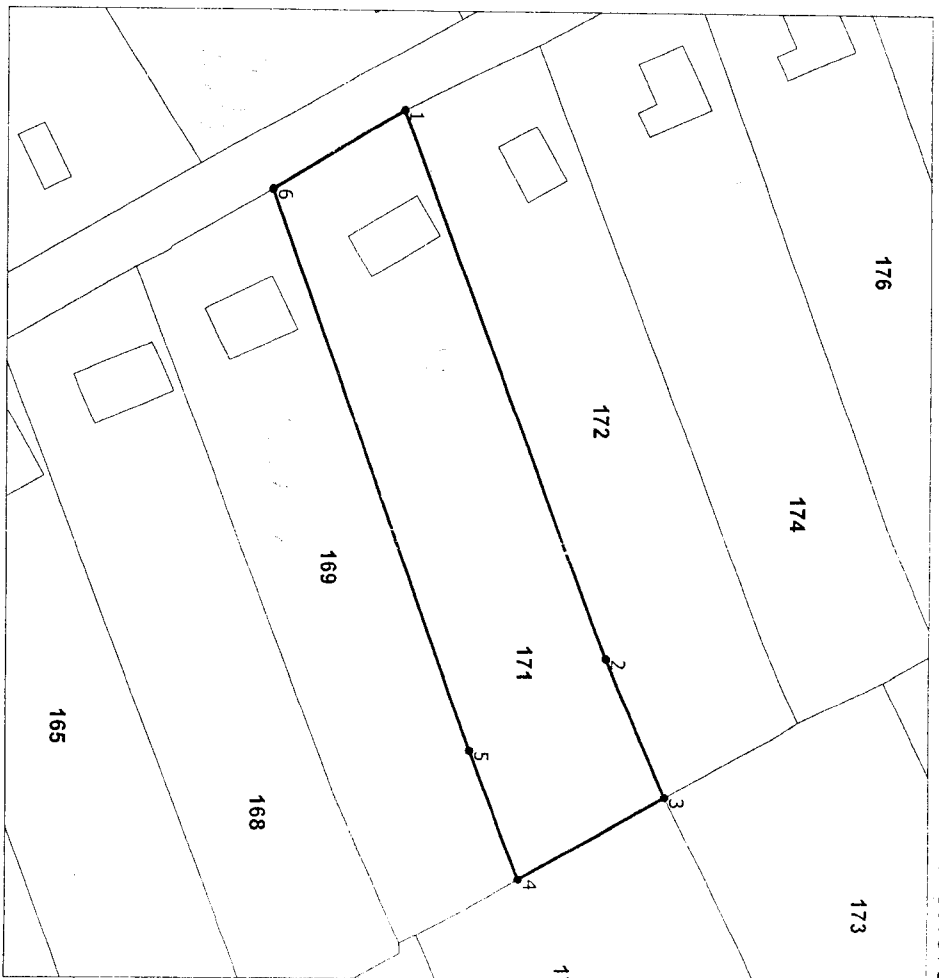
Primarul _____
Secretarul _____
Inginerul pentru reglementarea regimului proprietății funciare _____

Întocmit în două exemplare: primul se înmânează deținătorului, al doilea se depune spre păstrare la oficiul cadastral teritorial, conform Hotărârii Guvernului nr. 1030 din 12.10.1998

Planul sectorului (sectorelor) repartizate

Adresa bunului imobil: r-l. Nisporeni, sat. Grozești

Numărul cadastral: _____



Hotarele Generale

Enumerarea adiacenților
Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

Scara 1:1000

Distanța:	
1-2 =	75.33 m
2-3 =	19.31 m
3-4 =	21.44 m
4-5 =	17.62 m
5-6 =	76.66 m
6-1 =	19.86 m

Originalul este

ACORD

pentru efectuarea corectării erorilor comise în cadrul executării lucrărilor cadastrale și/sau de elaborare a proiectelor de organizare a teritoriului și a procesului masiv de perfectare și înregistrare a Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren în satul Grozești, raionul Nisporeni.

Prin prezentul, cetățenii [REDACTED] îmi dau acordul pentru inițierea și efectuarea corectării erorilor comise în cadrul executării lucrărilor cadastrale și/sau de elaborare a proiectelor de organizare a teritoriului precum și a procesului masiv de perfectare și înregistrare a Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren, acceptăm corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor.

Confirm că pentru toată perioada de îndeplinire a corectărilor mă voi abține de la efectuarea tranzacțiilor cu terenurile respective, nu-mi voi retrage prezentul acord, voi colabora cu reprezentanții primăriei în orice problemă ce ține de corectare.

Mă oblig să depun la Primărie actele ce confirmă dreptul de proprietate, pentru terenurile implicate în procesul de corectare a erorilor.

Nr .d/o	Numele și prenumele moștenitorului	Nr. cadastral	Depunerea actului de drept la Primărie	Semnătura moștenitorului	Data depunerii semnăturii
01.	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
02.	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Semnăturile sunt confirmate de :

Primar:



S. Tofan

Secretarul consiliului local:



S. Mitrofan