

NOTĂ INFORMATIVĂ

La Proiectul de Decizie “ Cu privire la aprobarea Condițiilor de acces pe proprietatea publică, aflată în administrarea (gestiunea) Primăriei Grozești , r-nul Nisporeni și la aprobarea contractului de acces pe proprietatea publică. “

Prezentul proiect a fost elaborat în scopul executării prevederilor Legii nr. 28 din 10.03.2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate rețelelor publice de comunicații electronice.

Necesitatea elaborării proiectului rezultă și din Hotărârea Guvernului nr. 1434 din 29.12.2016 „Cu privire la aprobarea Metodologiei de calcul al tarifelor maxime pentru dreptul de acces pe proprietățile publice și/sau de utilizare partajată a infrastructurii fizice”.

Astfel, APL trebuie să elaboreze și să aprobe **Condițiile de acces pe proprietatea publică, aflată în administrarea (gestiunea) Primăriei Grozești , r-nul Nisporeni ”.**

Proiectul urmărește atingerea următoarelor obiective :

- *asigurarea transparenței și accesului potențialilor ofertanți la informația cu privire la accesul pe proprietatea publică și privată ;*
- *stabilirea condițiilor, în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și unele măsuri privind construirea de rețele de comunicații electronice, amplasate în hotarele s. Grozești;*
- *asigurarea obiectivității în acordarea accesului ;*
- *evitarea fraudelor în procesul de selectare a solicitanților de acces.*
- **Asigurarea accesului populației la mai mulți operatori de telefonie mobilă și internet**

În temeiul art.1 din Legea nr.28 din 10.03.2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate rețelelor publice de comunicații electronice , se stabilesc regulile și condițiile în care se realizează:

a) accesul pe proprietatea publică sau privată în vederea construirii (instalării), întreținerii, demontării, înlocuirii, transferului sau re tehnologizării rețelelor publice de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

Art.4, alin.1. stipulează că Persoanele ce dețin ori administrează proprietăți publice sau private, inclusiv infrastructura fizică, au obligația de a negocia cu bună-credință cu acești furnizori contracte de acces pe proprietăți și/sau de utilizare partajată a infrastructurii fizice pe care le dețin sau le administrează.

Art.9 prevede că : (1) Autoritățile publice centrale sau locale, alte instituții publice, precum și orice alte entități care exercită un drept de administrare asupra imobilelor proprietate publică a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, inclusiv întreprinderile de stat sau municipale care au în administrare (gestiune) obiective de infrastructură tehnico-edilitară și titularii dreptului de administrare a proprietăților comune, inclusiv a celor din condominii, au dreptul să stabilească tarife pentru dreptul de acces pe proprietățile respective sau de utilizare partajată a infrastructurii fizice în funcție de elementele rețelelor de comunicații electronice sau elementele de infrastructură asociată care fac obiectul lucrărilor. Tarifele maxime pentru dreptul de acces pe proprietăți și/sau de utilizare partajată a infrastructurii fizice trebuie să fie nediscriminatorii, rezonabile și să fie stabilite în baza următoarelor criterii:

- a) să acopere prejudiciile directe și certe cauzate prin efectuarea lucrărilor;
 - b) să fie proporționale cu afectarea proprietății respective;
 - c) să se ia în considerare, atunci când este cazul, plusul de valoare adusă proprietății prin instalarea rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.
- (2) Tarifele maxime pentru dreptul de acces pe proprietățile publice și/sau de utilizare partajată a infrastructurii fizice, menționate la alin. (1), se stabilesc în baza unei metodologii de calcul elaborate de către Agenție, supusă consultării publice și aprobată de Guvern.

Metodologia de calcul a fost aprobată prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.1434 din 29.12.2016 cu privire la aprobarea Metodologiei de calcul al tarifelor maxime pentru dreptul de acces pe proprietățile publice și/sau de utilizare partajată a infrastructurii fizice.

Pct. 1 din prezenta Metodologie stabilește modul de determinare a tarifelor maxime pentru dreptul de acces pe proprietățile autorităților publice centrale sau locale, altor instituții publice, precum și oricăror altor entități care exercită dreptul de administrare asupra imobilelor proprietate publică a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, întreprinderilor de stat sau municipale care au în administrare (gestiune) obiecte de infrastructură tehnico-edilitară și titularilor dreptului de administrare a proprietăților comune, inclusiv din condominiu, dar și a tarifelor maxime pentru utilizarea partajată a infrastructurii fizice aferente proprietăților menționate, care pot fi aplicate furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice (în continuare – *furnizori*).

Pct.8 prevede că tarifele pentru dreptul de acces pe proprietățile publice și/sau de utilizare partajată a infrastructurii fizice se calculează sub formă de sumă unică, achitată de furnizor în urma încheierii contractului de acces conform formulei stabilite.

Reieșind din cele expuse, Contractul de acces pe proprietatea publică, înaintat spre examinare, urmează a fi negociat și semnat cu *furnizorul*. În acest context, se propune împuternicirea primarului Silvia Crîșmaru să negocieze și să semneze contractul de de acces pe proprietatea publică cu reprezentanții „S.A „Moldtelecom”.

Primar

Crîșmaru Silvia