

Transmiterea averii către moștenitori se poate face pe două căi :

1. Prin întocmirea unui Testament

2. Prin succesiune legală

(către mai multe rude, dacă persoana decedată nu lasă un Testament)

1. TESTAMENTUL este un act secret și revocabil, prin care Testatorul dispune cum vrea să transmită averea sa pentru momentul încetării sale din viață de tot sau o parte din avutul său.

Testamentul se poate încheia în formă autentică în fața notarului public .

AVANTAJELE unui testament autentic întocmit la notar:

- ❖ contestarea unui testament de către persoana interesată este mai anevoioasă, testamentul autentic bucurându-se de forță probantă a actelor autentice și drept urmare sarcina dovezii revine celui care îl contestă, actul autenticat având autoritate publică; conținutul testamentului este verificat de notar pentru a nu cuprinde clauze / dispoziții contrare legii sau bunelor moravuri ;
- ❖ în formă autentică pot testa și persoanele care nu știu să scrie și să citească sau persoanele care nu pot scrie din cauza infirmității sau din alte cauze ;
- ❖ un alt avantaj este acela că un exemplar original se păstrează în arhiva Biroului Notarial sau primărie , astfel încât acesta nu poate fi sustras sau distrus de persoane interesate ; la cererea persoanelor care prezintă un interes legal în cauză Notarul Public va elibera o copie legalizată din arhivă.

2. Succesiune legală are loc atunci, când defunctul nu a lăsat un Testament și averea lui trece în posesia rudelor.

Perfectarea actelor succesoriale se face de către orice notar din or. Nisporeni.

Înainte de expirarea termenului de șase luni de la data decesului testatorului , moștenitorul trebuie să aplice pentru calitate de membru în moștenire la notarul din or. Nisporeni

După expirarea a jumătate de an ,moștenitorul care a omis termenul de acceptare a moștenirii nu poate fi repus în termen, însă poate fi prelungit termenul cu cel mult șase luni de către instanța de judecată.

Actele necesare pentru a intra în posesia bunurilor moștenirii

La Notariat Nisporeni

1. Certificatul de deces al proprietarului averii / casă , teren etc. /
2. Testamentul, în original, în situația în care defunctul a lăsat unul;
3. Buletinul de identitate al moștenitorului
4. Certificatul de naștere al moștenitorului
5. Certificatul de căsătorie al moștenitorului / pentru femei /
6. Actele care certifică ultimul loc de trai al testatorului
7. Actele de proprietate pe imobil (casa)
8. Titlurile de proprietate asupra terenului

De la Primărie :

1. Certificat precum că defunctul nu are restanțe la impozite - de la specialistul fiscal
2. Certificat că moștenitorul a intrat în posesia bunurilor succesoriale în termen – de la secretar
3. Certificat – tip , precum că a expirat termenul de 6 luni după deces (după caz) – de la secretar