



Republica Moldova
Raionul Călărași Consiliul sătesc Pîrjolteni

MD 4433, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Pîrjolteni
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238; primaria.pirjolteni@apl.gov.md

DECIZIE nr. 08/01
din 13 noiembrie 2025

PROIECT

”Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare a terenului proprietate publică”

În temeiul:

- art.14 alin.2 lit.(c), art.77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
- art.17 din Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile;
- art.16,20,21 din Legea 29/2018 privind delimitarea proprietății publice;
- art.9 din Codul Funciar nr. 22/2024;
- Legii nr.29/2018 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor;
- Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative;
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr. 09/01 din 08.12.2023;
- Avizului comisiei de specialitate pentru problemele din agricultură comerț și amenajare a teritoriului;
- Examinând informația prezentată de Vasile Coadă, primarul satului,

Consiliul sătesc , D E C I D E :

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UTA Pîrjolteni, raionul Călărași , categoria de destinație – teren cu destinație agricolă, modul de folosință – teren pentru instalarea sistemelor fotovoltaice solare, domeniul - public, conturul 104, suprafața aproximativă – 0,0784 ha.
2. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare d-na Natalia Luca, va asigura executarea lucrărilor de delimitare în conformitate cu prevederile legislației și după întocmirea setului de documente va prezenta materialele consiliului sătesc spre aprobare.
3. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă, adresată Judecătoriei Strășeni cu sediul în or. Călărași, str. Alexandru cel Bun 153, în termen de 30 zile de la publicare, conform Codului Administrativ al Republicii Moldova.
5. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii i se atribuie primarului satului Pîrjolteni – Vasile Coadă.

Au votat: Pro -, contra -0, s-au abținut –.

Președintele ședinței
Contrasemnează:
Secretar al consiliului

Svetlana Danu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie ” Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare a terenului proprietate publică ”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Pentru elaborarea proiectului de decizie a fost desemnat grupul de lucru instituit prin dispoziția primarului Pîrjolteni nr.31 din 17.07.2025 în următoarea componență : Vasile Coadă, primarul satului, președintele grupului; Svetlana Danu, secretar al consiliului; Aliona Avornic, contabil-șef; Vasiliu Emilia – specialist; Luca Natalia - specialist

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite

Proiectul de decizie rezultă din necesitatea implementării proiectului „Comunități rezistente la schimbări climatice prin abilitarea femeilor”, asimilarea grantului ”Energie regenerabilă și eficiență energetică ” oferit de Suedia și implementat de PNUD. În procesul consultărilor și identificării terenului pentru instalarea panourilor fotovoltaice , în scopul aprovizionării cu energie electrică a fântânii arteziene nr. 2 , se propune inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului, amplasat în intravilanul localității, din conturul 104, cu suprafața de aproximativă de 8 ari.

3. Conformitatea proiectului cu actele normative și legislative în vigoare

Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile; Legea 29/2018 privind delimitarea proprietății publice; Codul Funciar nr. 22/2024; Legea nr.29/2018 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor;

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; art.11 din Codul Funciar nr. 22/2024

5. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea prezentului proiect permite întocmirea planului geometric al terenului, a actului de constatare a hotarelor terenului și înregistrarea lui în Registrul bunurilor imobiliare ca proprietate publică a APL .

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate: Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; art.11 din Codul Funciar nr. 22/2024.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, , Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la inițierea consultărilor publice, inclusiv și proiectul de decizie a fost plasat pe pagina WEB <http://primariapirjolteni.sat.md/> și pe panoul informativ din sediul primăriei.

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliul sătesc Pîrjolteni pentru examinare și aprobare în ședință.

8. Constatările expertizei juridice

Proiectul de decizie este supus expertizei juridice și este elaborat în conformitate cu Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Codul Funciar nr. 22/2024

9 Impactul proiectului

Proiectul va avea un impact semnificativ în respectarea legislației în vigoare și exercitarea competențelor Consiliului local și a primăriei.

Primar

Vasile Coadă



Republica Moldova
Raionul Călărași Consiliul sătesc Pîrjolteni

MD 4433, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Pîrjolteni
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238; primaria.pirjolteni@apl.gov.md

DECIZIE nr. 08/02
din 13 noiembrie 2025

PROIECT

” Cu privire la defrișarea arborilor
proprietate publică a UTA Pîrjolteni”

În legătură cu necesitatea obținerii Autorizației de defrișare a arborilor uscați de pe teritoriul administrat de către APL Pîrjolteni, în urma examinării de către reprezentantul Î.S.”Institutul de Cercetări și Amenajări Silvice” a arborilor ce necesită defrișare din teritoriul satului Pîrjolteni, confirmați prin actul de cercetare fitosanitară nr. 531 din 03.11.2025, în conformitate cu:

- art.14 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală;
- art.4 alin.2) din Legea 435/2006 privind descentralizarea administrativă;
- art.22 lit.a) și art.24 din Hotărârea Guvernului nr.27/2004 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier;
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Cînsiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr. 09/01 din 08.12.2023;
- Avizului comisiei de specialitate pentru problemele din agricultură comerț și amenajare a teritoriului;

Consiliul sătesc, D E C I D E :

1. Se acceptă defrișarea arborilor uscați de pe teritoriul administrat de către APL Pîrjolteni, în număr de 53 arbori, conform actului de cercetare fitosanitară nr. 531 din 03.11.2025.
2. Masa lemnoasă în cantitate de 35,57 metri steri, va fi luată la evidență contabilă, ca lemn de foc la Primăria Pîrjolteni.
3. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă, adresată Judecătoriei Strășeni cu sediul în or. Călărași, str. Alexandru cel Bun 153, în termen de 30 zile de la publicare, conform Codului Administrativ al Republicii Moldova.
5. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii i se atribuie primarului satului Pîrjolteni – Vasile Coadă.

Au votat: Pro -, contra -0, s-au abținut –.

Președintele ședinței

Contrasemnează:
Secretar al consiliului

Svetlana Danu

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul de decizie ” Cu privire la defrișarea arborilor proprietate publică a
UTA Pîrjolteni”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Pentru elaborarea proiectului de decizie a fost desemnat grupul de lucru instituit prin dispoziția primarului Pîrjolteni nr.31 din 17.07.2025 în următoarea componență : Vasile Coadă, primarul satului, președintele grupului; Svetlana Danu, secretar al consiliului; Aliona Avornic, contabil-șef; Vasiliu Emilia – specialist; Luca Natalia - specialist

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite

Proiectul de decizie rezultă din necesitatea tăierii arborilor uscați, care sunt înalți și prezintă pericol pentru populație, pentru rețelele de distribuire a energiei electrice și a gazelor naturale și au un aspect urât. În urma deplasării specialistului de la Institutul de Cercetări și Amenajări Sivice s-au identificat arborii uscați de pe teritoriul public al APL, 33 arbori total uscați și 20 arbori în proces de uscarea în proporție de 70%, în total 53 arbori . În urma tăierii arborilor se vor obține 31,212 metri steri de lemn de foc și 4,358 m.s. craci și crângi , în total. 35,57 metri steri, care vor fi luați la evidența la Primărie.

3. Conformitatea proiectului cu actele normative și legislative în vigoare

Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală ; Legea 435/2006 privind descentralizarea administrativă; Hotărârea Guvernului nr.27/2004 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier;

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; art.11 din Codul Funciar nr. 22/2024

5. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea prezentului proiect permite tăierea arborilor uscați, asigurarea siguranței populației și amenajarea teritoriului administrat de APL.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate: Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; Hotărârea Guvernului nr.27/2004 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, , Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la inițierea consultărilor publice, inclusiv și proiectul de decizie a fost plasat pe pagina WEB <http://primariapirjolteni.sat.md/> și pe panoul informativ din sediul primăriei. Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliul sătesc Pîrjolteni pentru examinare și aprobare în ședință.

8. Constatările expertizei juridice

Proiectul de decizie este supus expertizei juridice și este elaborat în conformitate cu Lega nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea 435/2006 privind descentralizarea administrativă;

9 Impactul proiectului

Proiectul va avea un impact semnificativ în respectarea legislației în vigoare și exercitarea competențelor Consiliului local și a primăriei.

Primar

Vasile Coadă