



Republica Moldova  
Raionul Călărași Consiliul sătesc Pîrjolteni

MD 4433, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Pîrjolteni  
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238; [primaria.pirjolteni@apl.gov.md](mailto:primaria.pirjolteni@apl.gov.md)

DECIZIE nr. 06/10  
din 06 decembrie 2024

”Cu privire la atribuirea în proprietate privată a terenului ocupat de casă și a terenului aferent acesteia”

Urmare a examinării cererii cet. [REDACTED], proprietar, în baza contractului de întreținere a casei de locuit cu condiția întreținerii pe viață nr. [REDACTED], prin care solicită atribuirea în proprietate privată a terenului ocupat de casă și a terenului aferent acesteia.

În temeiul: art.14 alin(2) lit.b),c),d),e),. din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art.11 din Codul Funciar nr. 828/1991; art.37<sup>1</sup> din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998; Art.4 și 10 al Legii privind prețul normativ al pământului nr. 1308/1997; art.10; 118-121; 126-128 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.09/01 din 08.12.2023; Avizul comisiei agricultură, comerț și amenajare a teritoriului, consiliul sătesc,

DECIDE :

1. Se atribuie în proprietate privată [REDACTED] din terenul cu nr. cadastral [REDACTED] suprafața de [REDACTED], ocupat de casa de locuit cet. [REDACTED] proprietara casei de locuit. Prin urmare, terenul menționat se stabilește în cote – părți și diferența, terenul cu suprafața de [REDACTED] ha se consideră proprietatea APL Pîrjolteni.
2. Se permite vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu suprafața de [REDACTED] ha, cet. [REDACTED] ca lot pe lângă casă, conform borderoului de calcul. (se anexează).
3. Solicitantul va prezenta decizia adoptată la I.P. „Agenția Servicii Publice” Serviciul Cadastral Teritorial Călărași, pentru înregistrare.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data comunicării persoanei vizate și poate fi contestată, prin adresare consiliului sătesc Pîrjolteni, cu cerere prealabilă în termen de 30 zile de la cominicare, potrivit Codului Administrativ al Republicii Moldova.
5. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii i se atribuie d-lui Vasile Coadă – primarul satului. *Au votat: Pentru -9, împotriva -0, s-au abținut -0.*

Președintele ședinței  
Contrasemnează  
Secretar al consiliului



[REDACTED] Andrei Vulpe

[REDACTED] Svetlana Danu

Ex: Natalia Luca, specialist Tel: 0244-61-713

ANEXĂ  
la decizia consiliului sătesc  
06/10 din 06.12.2024

BORDEROU DE CALCUL

În conformitate cu Legea nr. 1308-XII din 25.07.1997, privind prețul normativ și modul de vânzare – cimpărare a pământului, cu modificările ei ulterioare, calculul se efectuează după următoarea formulă:

$$P=1130,31 \times Bm \times S \times Cs$$

Unde Bm – bonitatea medie

S – suprafața terenului (ha)

Cs – coeficientul pentru sate

$$P= 1130,31 \times 65 \times 0,1666 \times 0,3 = 3672,04 \text{ lei}$$

Secretarul consiliului sătesc Pîrjolteni



Svetlana Danu

Ex. Aliona Avornic, contyabil-șef  
Tel.0244-61247