Republica Moldova
Raionul Călăraşi Consiliul sătesc Pîrjolteni

MD 4433, Republica Moldova, raionul Călăraşi, satul Pîrjolteni
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238;pr_pirjolteni@mail.ru

DECIZIE Nr.05/04
din 18 august 2023

"Cu privire la formarea bunului imobil"

În temeiul:
- Art.14, alin.2 lit. (b) al Legii privind administraţia publică locală, nr.436/2006;
- Art.17 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile;

Regulamentului privind constituirea şi funcţionarea Consiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.09/01 din 06.12.2019;
Examinând proiectul de formare , elaborate de SRL "TN TRADING PRIM",
Avizului comisiei de specialitate pentru problemele din agricultură comerţ şi amenajare a teritoriului; Consiliul sătesc, D E C I D E:

1. Se formează din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 2535111.158, cu suprafaţa de 1,2613 ha, teren agricol, proprietate publică al UTA Pîrjolteni, prin separare, următoarele bunuri imobile:
1.1. bunul imobil cu numărul cadastral 2535111.158 cu suprafaţa de 0,3745 ha, teren agricol, proprietate publică al UTA Pîrjolteni , conform planului anexă;
1.2. bunul imobil cu numărul cadastral 2535111.000 cu suprafaţa de 0,8868 ha, teren agricol, proprietate publică al UTA Pîrjolteni , conform planului anexă;

2. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii i se atribuie primarului Vasile Stavilă.

Au votat: Pro-10, împotrivă -0, s-au abţinut -0.

Se anexează:
Planul geometric
Extras din Registrul bunurilor imobile
Certificat privind valoare bunului imobil
Dosarul tehnic a lucrărilor de delimitare cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică.

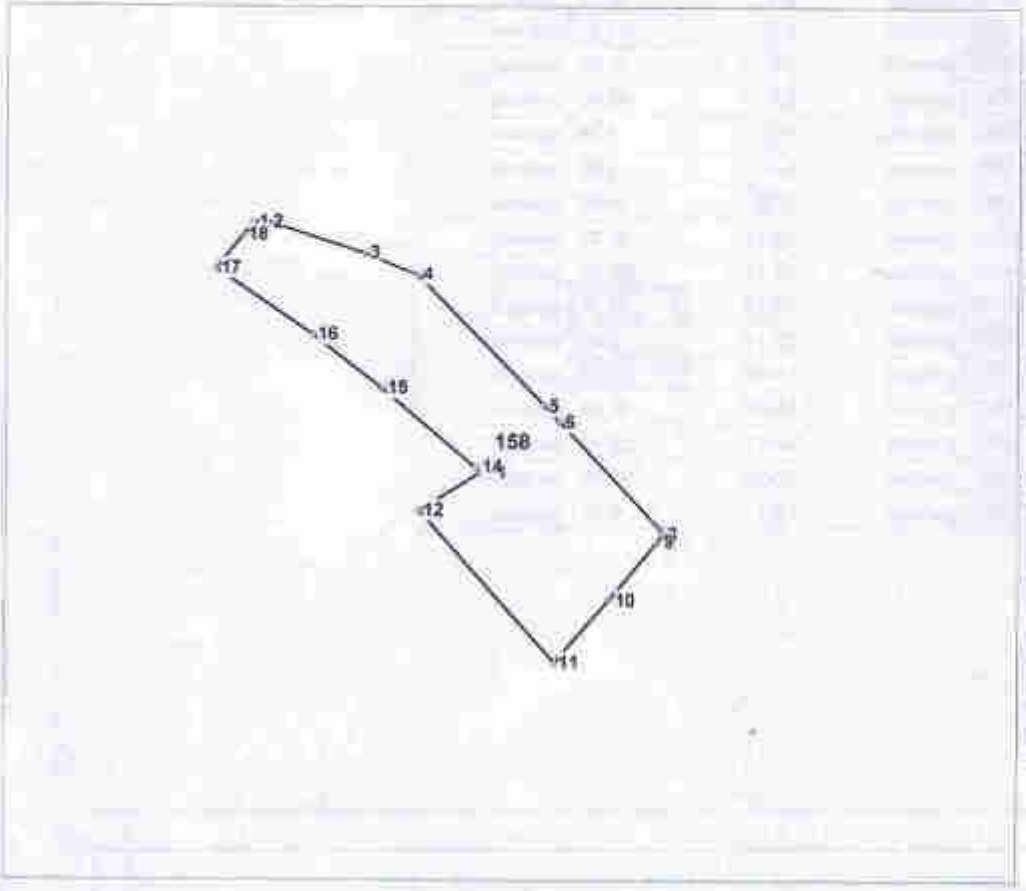
Preşedintele şedinţei [redacted] Gadîmba Filip

Contrasemnează:
Secretar al consiliului [redacted] Danu Svetlana

Ex. Vasile Coadă, specialist
Tel.0244-61772

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 2535111.158



Amplasamentul bunului

158 - numarul cadastral al terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Daomeniul
2535111.158	Teren	1.2513 ha	Teren agricol	Pentru amplasarea obiectivelor de infrastructura a agriculturii	Privat

Parametrii hotarului vezi verso

Numărul cadastral: 2535111.158

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	189 089.7288	228 417.5418	general	1-2	6.22	general
2	189 095.9146	228 418.2294	general	2-3	46.37	general
3	189 139.9944	228 403.8478	general	3-4	24.88	general
4	189 162.9238	228 394.1858	general	4-5	81.88	general
5	189 220.0340	228 335.5066	general	5-6	10.00	general
6	189 226.8614	228 328.2044	general	6-7	66.80	general
7	189 272.3640	228 279.2990	general	7-8	1.55	general
8	189 272.6390	228 277.7760	general	8-9	3.83	general
9	189 270.8170	228 274.4080	general	9-10	34.09	general
10	189 249.0740	228 248.1580	general	10-11	37.74	general
11	189 224.5718	228 219.4490	general	11-12	91.30	general
12	189 164.2130	228 287.9476	general	12-13	34.17	general
13	189 192.7294	228 306.7758	general	13-14	3.00	general
14	189 190.3784	228 308.6392	general	14-15	54.69	general
15	189 147.5164	228 342.6098	general	15-16	39.63	general
16	189 116.4410	228 367.2080	general	16-17	52.53	general
17	189 073.0548	228 396.8250	general	17-18	19.66	general
18	189 065.3570	228 412.1870	general	18-1	6.91	general

Mențiuni:

COORDONAT	"TN TRADING PRIM" SRL		
Conducătorul Autorității Publice competente *Stavila Vasile* [redacted]	*Delimitarea bunului imobil proprietate publica* *r-nul Călărași, sat. Pirjolteni, extravilan*		
Reprezentantul Autorității Publice competente *Coada Vasile* [redacted]	Conducător / Verificator [redacted]		*Nicolaescu Nicolae* (numele, prenumele)
	Executant [redacted]		*Buza Tudorita* (numele, prenumele)
Titularul de drepturi [redacted] *UAT Pirjolteni*	Data elaborării: *27.02.2023* (data expedierii la oficiu)	Sistem de coordonate: *MoldRef99*	Scara: *1:1700*

Instituţia Publică "Agenţia Servicii Publice"
Serviciul cadastral teritorial "CĂLĂRAŞI"

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile

Eliberat **STAVILĂ VASILE** *Data eliberării* **20.06.2023**
Numărul de înregistrare **2501/23/7013** *Valabil pînă la* **20.08.2023**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrieri valabile referitoare la bunul imobil şi drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 2535111158

Capitolul **A,B (Verificat , 20.06.2023)**
Deschis **20.06.2023**

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **2535111.158**
Adresa **r-nul Călăraşi, sat. Pirjolteni, extravilan**
Modul de folosinţă **Agricol**
Domeniul **Privat**
Suprafaţa **1.2613 ha**
Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil **2535111.158**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **satul Pirjolteni, raionul Călăraşi,**
Domicilul / Sediul
Temeiul înscrierii **Decizia Consiliului local nr. 03/07 din 12.05.2023 (2501/23/7013)**
Data înregistrării **07.06.2023**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicţii.

Nu sunt înscrieri

Numele, prenumele registratorului - Moscal Olga
Semnătura, ştampila şi data - [redacted] 20.06.2023

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"
Serviciul cadastral teritorial "Călărași "

CERTIFICAT
privind valoarea bunului imobil

Cererea nr. *2501/ 23/ 7013*

Numărul cadastral: *2535111.158* Data eliberării: *14.06.2023*

Adresa bunului imobil: *r-nul Călărași, sat .Pîrjolteni,extravilan*

Eliberat: *PRIMĂRIA SATULUI PÎRJOLTENI*

Scopul eliberării certificatului: *Vînzarea-cumpărarea terenurilor cu destinație agricolă, loturilor de pămînt de pe lîngă casă și loturilor pomicole*

Conform datelor deținute de SCT Călărași, Departamentul cadastru a I.P. "Agenția Servicii Publice" bunul imobil are următoarea componență:

1. Terenul cu modul de folosință *agricol*, suprafața de *1,2613* ha și bonitatea solului de *57* grade. În conformitate cu anexa la Legea Nr.1308 din 25.07.1997 cu privire la prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, tariful de calculare a prețului normativ **1130,31**, coeficientul la tarifele specificate la poziția din anexă **0,3**, prețul normativ al terenului constituie:

24.379 lei (douăzeci și patru mii trei sute șaptezeci și nouă lei)

2. Bunul imobil evaluat:

Nr. Cad.	Lit. const.	Modul de folosință	Volum, m.cub	Suprafața, m.p.	Valoarea de reconstituire, lei	Uzura fizică (%)	Valoarea de inventariere, lei

Valoarea totală de inventariere a bunului imobil:

Șef SCT Călărași [illegible]

Executor Dumescu Tamara

NOTĂ:

Datele despre proprietar (proprietari) și una parte (cauda plan) asupra bunului imobil sunt indicate în Extrasul din registrul bunurilor imobile.

Valoarea de inventariere a bunului imobil este calculată la baza Calculului indicilor cercetați și valorii de inventariere a bunurilor imobiliare pentru calcularea taxei de stat la efectuarea tranzacțiilor prin cumpărare, vânzare, schimb, donație, gaj, mențiune.

I.P. "Agenția Servicii Publice"
Serviciul Cadastral Teritorial CĂLĂRAȘI
ÎNREGISTRAT
data 07.06.2023 nr. 2601/23/7013
nr. cadastral 2635 PPP 158
Registrator

Republica Moldova
Raionul Călărași Consiliul sătesc Pîrjolteni
MD 4433, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Pîrjolteni
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238; pr_pirjolteni@mail.ru

DECIZIE nr. 03/07
din 12 mai 2023

"Cu privire la aprobarea listei
bunurilor imobile, proprietate publică"

În temeiul:
- art.14 alin.2 lit.(c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
- Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile;
- Legii 29/2018 privind delimitarea proprietății publice;
- art.10 din Codul Funciar nr. 828/1991;
- Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative;
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.09/01 din 06.12.2019;
- Avizului comisiei de specialitate pentru problemele din agricultură comerț și amenajare a teritoriului;

Examinând materialele de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Pîrjolteni, elaborate de "TN TRADING PRIM"SRL,

Consiliul sătesc, DECIDE:

1. Se aprobă lista bunurilor imobile, proprietate publică a unității administrativ teritoriale Pîrjolteni, amplasate în extravilan, coordonată și întocmită în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă. (Se anexează).

2. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare d-l Vasile Coadă, va aduce documentația funciară în concordanță cu prezenta decizie.

3. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii i se atribuie primarului satului d-lui Vasile Stavilă, primarul satului.

4. Prezenta Decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere prealabilă, adresată consiliului sătesc Pîrjolteni, în termen de 30 zile de la comunicare, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Au votat: Pro -9, contra -0, s-au abținut -1.

Președintele ședinței [redacted] Maria Batîr

Contrasemnează:
Secretar al consiliului [redacted] Svetlana Danu

Ex: Vasile Coadă, specialist, tel:0244-61772

ANEXĂ
la decizia consiliului
sătesc Pîrjolteni
nr. 03/07 din 12.05.2023

LISTA
bunurilor imobile, proprietate publică a UTA Pîrjolteni, amplasate în extravilan, supuse delimitării în mod selectiv:

Nr. crt.	*Tipul bunului imobil*	*Numărul cadastral*	*Categoria de destinație, modul de folosință*	*Adresa bunului imobil*	*Suprafața (ha)*	*Domeniul*	*Contur*
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	teren	2535103.500	Cat.I teren agricol extravilan/ pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	UAT Pîrjolteni	0.3757	privat	508
2.	Teren	2535107.375	Cat.I teren agricol extravilan/ pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	UAT Pîrjolteni	0.3869	privat	702
3.	Teren	2535111.012	Cat.I teren agricol extravilan/ pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	UAT Pîrjolteni	1.5036	privat	107
4.	Teren	2535111.158	Cat.I teren agricol extravilan/ pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	UAT Pîrjolteni	1.2613	privat	105
5.	Tren	2535111.160	Cat.I teren agricol extravilan/ pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	UAT Pîrjolteni	0.0107	privat	104
6.	Teren	2535111.159	Cat.I teren agricol extravilan/ pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	UAT Pîrjolteni	0.0500	privat	105

Secretar al consiliului sătesc Pîrjolteni [redacted] Svetlana Danu

TRADING PRIM

Dosar tehnic

al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat) a UAT Pîrjolteni cu nr. cadastral 25351110158 amplasat în extravilanul r-nul Calarasi, sat. Pîrjolteni

Beneficiar: Primăria sat. Pîrjolteni

Elaborat: "TN TRADING PRIM" SRL

Administrator Nicolaescu Nicolae

Inginer cadastral certificat Nicolaescu Nicolae

Nr. certificatului: seria CI nr. 0021 din 25.05.2007

L.S.

Notă explicativă

1. **Denumirea lucrării:** ***Delimitarea terenurilor proprietate publică***

2. **Locul amplasării bunului imobil:** ***r-nul Calarasi, sat. Pîrjolteni, extravilan***
Adresa bunului imobil

3. **Beneficiarul lucrării:** ***UAT Pîrjolteni***
Domiciliul persoanei fizice; Sediul persoanei fizice

4. **Temeiul executării lucrării:** ***Demers nr. din .***
Nr. comenzii, cererii, contractului

5. **Lucrările executate şi volum:**

Nr	Tipul lucrărilor	Unitatea de măsură	Volumul
1	Examinare punctelor reţelei geodezice naţionale (RGN,RGĪ)	punct	
2	GPS măsurări reţea ridicare punctele geodezice a reţelei geodezice de ridicare (instalate)	punct	
3	Fixarea punctelor reţelei ridicare	punct	
4	GPS măsurări ridicare	punct	18
5	Drumuri cu teodolitul	km	
6	Compensarea drumuirii cu teodolitul	punct	
7	Determinarea coordonatelor punctelor ridicării orizontale	punct	
8	Elaborarea planului geometric (înregistrarea primară)	ha	1.2613
9	Elaborarea planului geometric digital	obiect	1

6. **Baza normativă:**
Lucrările sunt executate în corespundere cu sarcina tehnică şi cerinţele documentelor normative în vigoare:
1. Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietăţii publice;
2. Instrucţiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobată prin Ordinul ARFC nr. 70 din 4 august 2017;
3. Legea Cadastrului bunurilor immobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998;
4. Codul Funciar nr. 828 din 25 decembrie 1991;
5. Ordin nr. 32 din 29.02.2016 privind aprobarea Instrucţiunii cu privire la modul de executare a observaţiilor cu utilizare sistemului satelitar de navigare globală (GNSS);
6. Ordin nr. 66 din 20 mai 2016 "Cu privire la aprobarea raportului lucrărilor topografo-geodezice pentru crearea cadastrului";
7. Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor immobile proprietate publică aprobată prin Hotărîre Guvernului nr. 63 din 11.02.2019.

7. **Scopul lucrării:** ***Întocmirea documentaţiei cadastrale pentru înregistrarea primara a bunului imobil***
Modificarea planului cadastral; Formarea de noi bunuri imobile; Darea în exploatare a construcţiei, etc.

8. **Documentul ce confirmă dreptul:** ***Decizie nr. 01/06 din 17.02.2023 .***
Titlul provizoriu; Decizia consiliului local cu privire la atribuirea terenului;
Extras din registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri; Extras din registrul de evidenţă a gospodăriilor; Alte acte

9. **Modul de folosinţă a bunului imobil:** ***Pentru amplasarea obiectivelor de infrastructura a agriculturii***
Conform clasificatorului

10. **Adiacenţii:** ***APL Pîrjolteni***

11. **Metodele şi aparatura folosită la măsurări:** *Măsurările de teren au fost executate cu Utilaj GNSS tip STONEX S900A nr. UT 100303130494/S911312040027EG. Datele din teren au fost prelucrate pe alculator, cu programe specializate. Redactarea planului geometric s-a făcut cu ajutorul programei MapInfo.*

12. **Sistemul de coordonate:** ***MOLDREF – 99.***
Se indică sistemul de coordonate

13. **Borne geodezice folosite:** ***Staţiile permanente Moldpos***

14. **Acordarea şi predarea materialelor:** *Hotarele terenului proprietate publică a UAT Pîrjolteni, situate la r-nul Calarasi, sat. Pîrjolteni, extravilan, sectorul cadastral 2535111, sînt coordonate cu Primarul şi Specialistul pentru reglementarea regimului funciar a Primariei sat. Pîrjolteni, Şeful Serviciului Relaţii Funciare şi Cadastru al Consiliului Raional.*

Inginer cadastral certificat: ***Nicolaescu Nicolae*** [redacted]

Extras din evidenta grafica terenurilor UAT Pîrjolteni, amplasat in r-nul Calarasi, sat. Pîrjolteni, extravilan sectorul 2535111

Anexa nr. 8
la Regulamentul privind modul de delimitare
a bunurilor imobile proprietate publică

PROCES-VERBAL
cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil proprietate publică a unității teritorial administrative
UAT Pîrjolteni
(unitatea administrativ-teritorială de nivelul al doilea/nivelul trei)

dministrat de UAT Pîrjolteni,
(autoritatea de administrare majoritară)

mplasat în r-nul Calarasi, sat. Pîrjolteni, extravilan
(unitatea administrativ-teritorială, raional, municipiul, UTA Găgăuzia)

n „27" februarie 2023 **sat. Pîrjolteni**
(localitatea)

1. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății ublice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică, în componența:
eprezentantul autorității administrației publice locale
pecialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei
eful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional/ UTA Găgăuzia (după caz)
eprezentantul autorității publice centrale
eprezentantul Agenției Proprietății Publice
(se vor indica membrii comisiei în funcție de apartenența bunului imobil, conform punctului 16 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică)

efectuat lucrări de delimitare a bunului imobil proprietate publică și, ca rezultat, pe anul de contur au fost delimitate bunuri imobile proprietatea publică:

1) *din domeniul public:*
a) _____ terenuri, cu suprafața totală _____ ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală ____ m^2
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m^2

2) *din domeniul privat:*
a) ___1____ terenuri, cu suprafața totală __1,2613__ ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m^2
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m^2

conform Listei bunurilor proprietate publică (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate ublică au servit _____măsurări terestre_____
(materialele ortofotoplane/măsurări terestre)

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA
AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE
Direcția administrare a bunurilor imobile și relații funciare
Executor / Semnătura
Numărul avizului 03-05-1837/22.03.23

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile:

emnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Reprezentantul autorității administrației publice locale
Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei
Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional
Reprezentantul autorității publice centrale
Reprezentantul Agenției Proprietății

(semnătura) *(numele, prenumele)*

Schema de stabilire a hotarelor terenului

...marie 2023.

...a schema este intocmita de Coada V. -Specialist pentru Reglementarea Regimului proprietăţii Funciare,
Numele, Prenumele, Funcţia

...entantul APL Pîrjolteni ,

...recunoasterea vecinatatilor si stabilirea hotarelor generale ale terenului
...autorităţii publice (secunoaşterii lucrării)

...erea UAT Pîrjolteni ,
Numele, Prenumele *IDNO*

...recunoasterea vecinatatilor si stabilirea hotarelor generale ale terenului prezentat în schiţă:

...sa:	r-nul Calarasi, sat. Pîrjolteni, extravilan	
...cadastral	Destinaţia	Modul de folosinţă
	Teren agricol	Pentru amplasarea obiectivelor de infrastructura a agriculturii

...tocmirii actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

Legenda
12 - puncte de cotitura a terenului

...ţii şi propuneri	

Caracteristicile tehnice şi descrierea hotarelor

...ura (...pe ...ct.)	Descrierea hotarului (tipul ingrediţiilor)	Adiacenţi (nume, prenume, IDNP)	Tipul hotarului (segment, fix)
...-4	Segment neingradit marcat cu tarusi	Proprietate privata (25351110070)	[redacted]
...-10	Segment neingradit marcat cu tarusi	APL Pîrjolteni	[redacted]
...-11	Pe partea exterioara gardului de plasa metalica		[redacted]
...-17	Segment neingradit marcat cu tarusi	Proprietate privata (25351110022)	[redacted]
...-18	Segment neingradit marcat cu tarusi	Proprietate privata (25351110069)	[redacted]
...-1	Pe centrul gardului de plasa metalica		[redacted]

...ţii „Simnătura adiacenţilor" se completează în cazul stabilirii hotarelor fixe. În cazul refuzului semnării actului sau reprezentării la stabilire, se indică „nu s-a prezentat" sau „refuz"

...persoanele prezente la stabilirea hotarelor terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, fiind de ...u acestea, pentru care semnăm.

...anele prezente sînt informate că prezentul act şi planul geometric serveşte temei pentru modificarea planului cadastral.

...ntul act este întocmit în trei exemplare, dintre care: unul se prezintă titularului de drept asupra terenului ale cărui hotare se ...c, al doilea exemplar va fi păstrat la executantul lucrării cadastrale, iar al treilea se transmite organului cadastral teritorial.

Executantul lucrărilor de măsurare "TN TRADING PRIM" SRL (denumirea întreprinderii)	Nicolaescu Nicolae Nume, Prenume	[redacted]
Reprezentantul autorităţii publice locale APL Pîrjolteni (denumirea autorităţii)	Coada Vasile Nume, Prenume	[redacted]
Proprietarul terenului 25351110158	APL Pîrjolteni Nume, Prenume	Semnătura

...a conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 (art. 28 alin.41 lit. a)), acest de stabilire servește temei pentru rectificarea înscrierilor în registrul bunurilor imobile

Guvernul Republicii Moldova

Agenția Proprietății Publice

MD-2012, Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale 1
Tel.(00373 22) 234-350
e-mail: office@app.gov.md

Nr. 03-05-1837 din 22.03.2023

"TN TRADING PRIM" S.R.L.
tntradingprim@gmail.com

La solicitarea nr. 1704/23 din 17.03.2023, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, remite materialele de delimitare în mod selectiv a bunurilor imobile proprietate publică a UAT nivelul I, amplasate în r-nul Călărași, sat.Pîrjolteni, extravilan, coordonate în modul stabilit, conform tabelei.

Nr.	*Tipul bunului imobil*	*Nr. cadastral*	*Categoria de destinație, modul de folosință*	*Adresa bunului imobil*	*Suprafața (ha/m.p.)*	*Domeniul*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
1	teren	25351030500	Cat. I teren. agricol extravilan/pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	UAT Pîrjolteni	0.3757 ha	privat
2	teren	25351070375	Cat. I teren. agricol extravilan/pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	UAT Pîrjolteni	0.3869 ha	privat
3	teren	25351110012	Cat. I teren. agricol extravilan/pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	UAT Pîrjolteni	1.5036 ha	privat
4	teren	25351110158	Cat. I teren. agricol extravilan/pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	UAT Pîrjolteni	1.2613 ha	privat

Director general

Digitally signed by Musteață Alexandru
Date: 2023.03.22 13:03:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Alexandru MUSTEAȚĂ

Ex. M. Volcovschi, tel: 022 234179

19

Instituţie Publică Agenţia Servicii Publice

Departamentul Cadastru

Secţia verificare şi recepţia lucrărilor cadastrale

(subdiviziunea care a executat verificarea documentaţiei cadastrale)

Aviz de recepţie
a lucrării cadastrale

La cererea numărul _2501/23/4821 **din** 05.04.2023__

Solicitant: _____TN Trading Prim S.R.L

(întreprinderea care a executat lucrările cadastrale)

Tipul lucrării cadastrale: *Delimitare în mod selectiv a terenului publică*

Ticket#: 202304043886378

adresa b.i.: r-nul Călăraşi, sat. Pîrjolteni, extravilan

numărul cadastral: 25351110158

destinaţia b.i.: *agricol*

modul de folosinţă b.i.: *pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii*

AVIZ: În urma examinării s-a constatat că documentaţia cadastrală prezentată ***corespunde***

corespunde /nu corespunde

cerinţelor actelor normative în vigoare şi lucrarea cadastrală se declară ***recepţionată***

recepţionată /respinsă

2. *INVENTARUL DIVERGENŢELOR*[1]:

La compartimentul: ***Componenţa raportului lucrării:***

Enumerarea divergenţelor

b. La compartimentul: ***Cerinţe de calitate la întocmirea raportului în format digital:***

Enumerarea divergenţelor

c. La compartimentul: ***Existenţa semnăturilor:***.

Enumerarea divergenţelor

d. La compartimentul: ***Corespunderea elementelor planului geometric aprobat cu obiectele informaţionale în format digital:***

Enumerarea divergenţelor

e. La compartimentul: ***Calitatea obiectelor informaţionale în format digital:***

Enumerarea divergenţelor

Menţiune: *Responsabilitatea pentru stabilirea hotarului terenului, aprobarea planului geometric o poartă autoritatea publică competentă de stabilirea hotarelor.*

Responsabilitatea pentru corectitudinea întocmirii şi legalitatea documentaţiei cadastrale o poartă întreprinderea care a executat lucrarea cadastrală.

Executantul recepţiei ____G.Cuhar__

Verificator: *I.Braileanu*_____ *Date : 10.04.2023*

Digitally signed by Braileanu Ion
Date: 2023.04.10 12:18:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

_____

Schema bunului imobil 2535111158 amplasat in r-ul. Calarasi, sat. Pirjolteni propus spre separare in doua bunuri noi: I S= 0.3745 ha
II S= 0.8868 ha

Primarul sat. Pirjolteni,r-ul. Calarasi Stavila Vasile _____
semnatura,stampila