



Republica Moldova
Raionul Călărași Consiliul sătesc Pîrjolteni

MD 4433, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Pîrjolteni
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238; pr_pirjolteni@mail.ru

DECIZIE nr. 03/06
din 12 mai 2023

“Cu privire la formarea dreptului de servitute pentru terenul agricol cu numărul cadastral 2535111.015”

În temeiul:

- art.14 alin.2 lit.(c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;
- Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile;
- art.10 din Codul Funciar nr. 828/1991;
- Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative;
- Hotărârii Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor;
- Ordinelor nr.70/2017 și nr. 16/2022 ale Agenției Relații Funciare și Cadastru;
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.09/01 din 06.12.2019;
- Avizului comisiei de specialitate pentru problemele din agricultură comerț și amenajare a teritoriului;

Examinând cererea depusă de cet. [REDACTED]

Consiliul sătesc, DECIDE:

1. Se permite modificarea hotarelor terenului cu numărul cadastral [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] ha prin instituirea dreptului servitute pe suprafața de [REDACTED] ha, pentru terenul cu numărul cadastral [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] ha, în “Hotare generale”, în baza lucrărilor cadastrale la nivel de teren, în conformitate cu posesia de facto. (Actele se anexează).
2. Se solicită Serviciul Cadastral Teritorial Călărași să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice a Agenției Servicii Publice Departamentul Cadastru, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii este numit Vasile Coadă, specialist.
4. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii i se atribuie primarului satului d-lui Vasile Stavilă, primarul satului.
5. Prezenta Decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere prealabilă, adresată consiliului sătesc Pîrjolteni, în termen de 30 zile de la comunicare, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Au votat: Pro - 9, contra - 0, s-au abținut - 1.

Președintele ședinței

[REDACTED] Maria Batîr

Contrasemnează:
Secretar al consiliului

[REDACTED] Svetlana Danu

Ex: Vasile Coadă, șeful satului, tel: 0244-61772



TRADING PRIM

Dosar tehnic

al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea
hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat)
a UAT Pîrjolteni cu nr. cadastral [REDACTED]
amplasat în extravilanul r-nul Calarasi, sat. Pîrjolteni

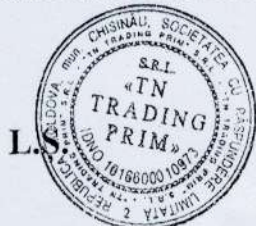
Beneficiar: Primăria sat. Pîrjolteni

Elaborat: "TN TRADING PRIM" SRL

Administrator Nicolaescu Nicolae

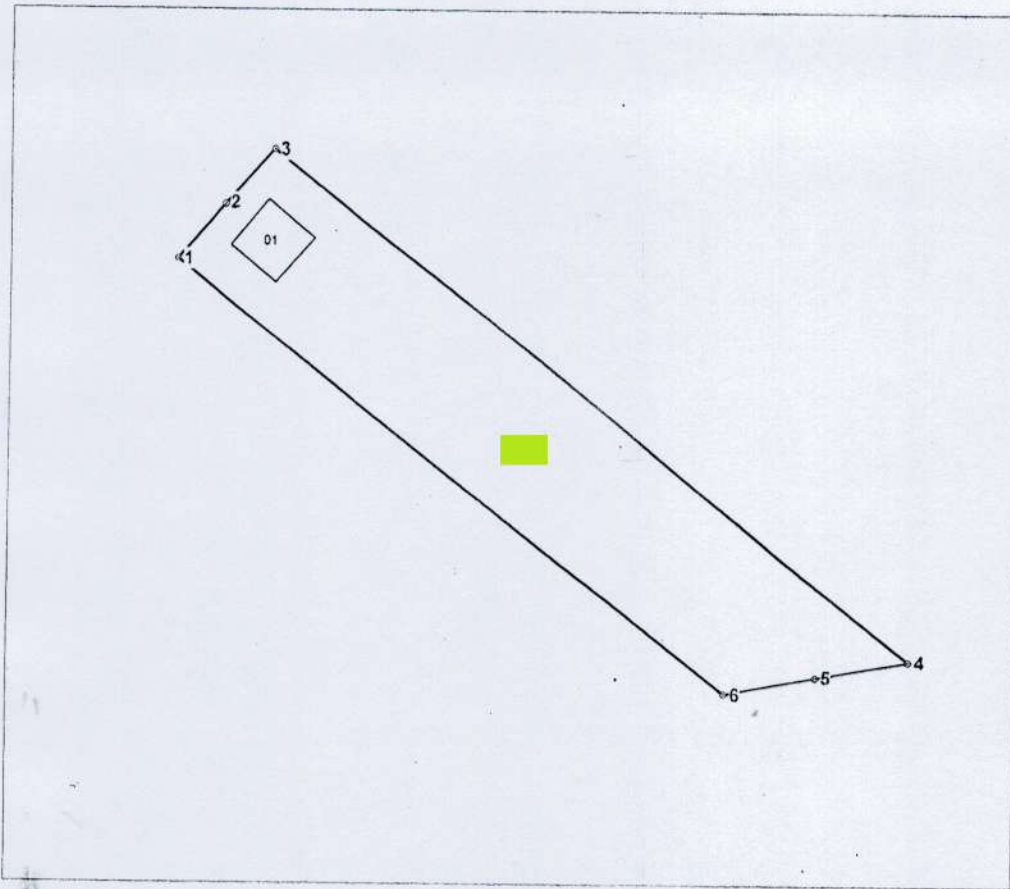
Inginer cadastral certificat Nicolaescu Nicolae

Nr. certificatului: seria CI nr. 0021 din 25.05.2007

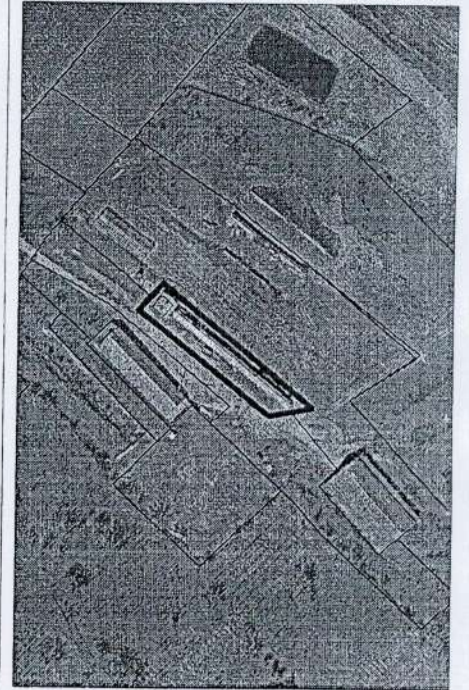


PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral _____



Amplasamentul bunului



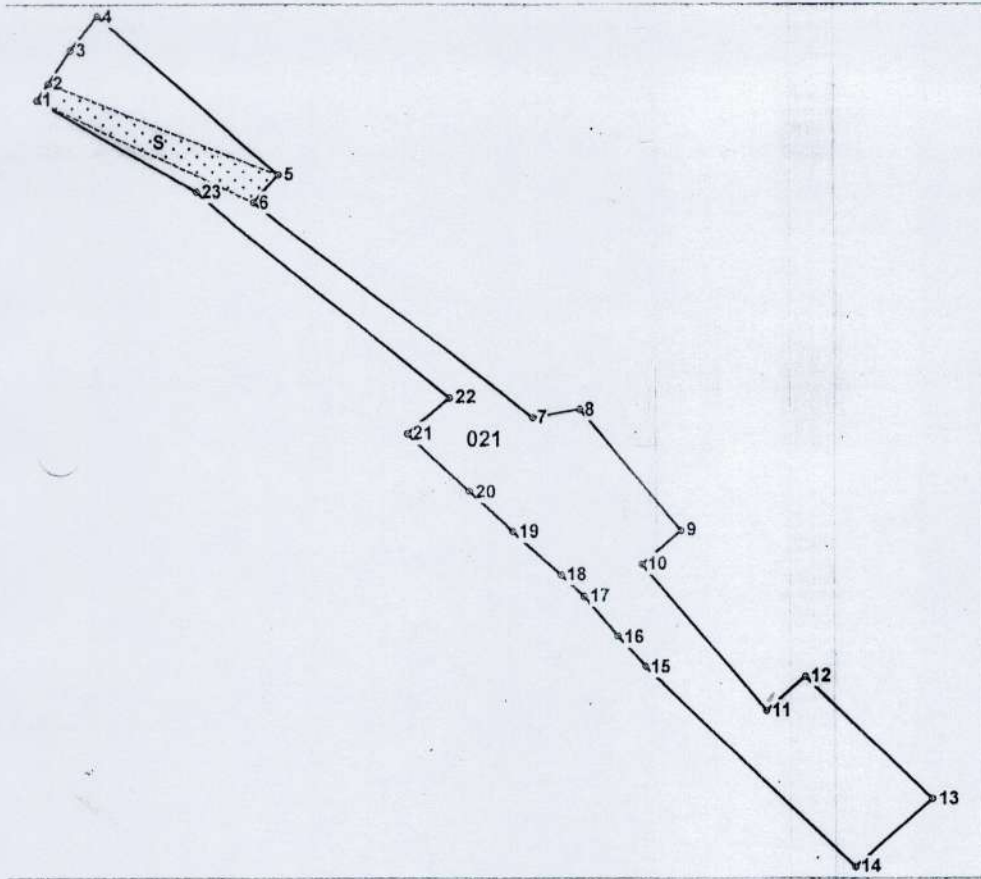
015 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

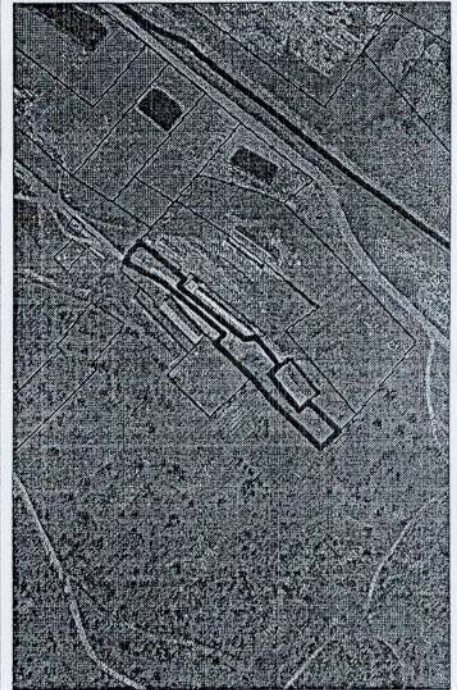
Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
	Teren	_____ ha	Teren agricol	Pentru amplasarea obiectivelor de infrastructura a agriculturii	Privat
	construcție			Construcție (casa paznicului)	Privat

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral _____



Amplasamentul bunului



021 - numărul cadastral al terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Număr cadastral	Tipul bunului	Suprafata	Destinatia	Mod de folosinta
_____	Teren	_____ ha	Cu destinatie agricola	Agricol

Numărul cadastral: [REDACTED]

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	189 031.5514	228 344.6754	general	1-2	4.00	general
2	189 033.7290	228 348.0306	general	2-3	8.11	general
3	189 038.1456	228 354.8358	general	3-4	8.75	general
4	189 043.6102	228 361.6696	general	4-5	48.71	general
5	189 080.4954	228 329.8630	general	5-6	7.40	general
6	189 075.5636	228 324.3460	general	6-7	69.55	general
7	189 130.0832	228 281.1634	general	7-8	9.30	general
8	189 139.2332	228 282.8270	general	8-9	31.19	general
9	189 159.4232	228 259.0582	general	9-10	10.30	general
10	189 151.6014	228 252.3568	general	10-11	38.30	general
11	189 176.5200	228 223.2716	general	11-12	10.30	general
12	189 184.3418	228 229.9730	general	12-13	34.82	general
13	189 209.4716	228 205.8734	general	13-14	20.30	general
14	189 194.3754	228 192.3014	general	14-15	57.77	general
15	189 152.4024	228 231.9888	general	15-16	8.25	general
16	189 146.8466	228 238.0894	general	16-17	10.27	general
17	189 140.2242	228 245.9350	general	17-18	6.18	general
18	189 135.7794	228 250.2268	general	18-19	12.88	general
19	189 126.2972	228 258.9448	general	19-20	11.63	general
20	189 117.7732	228 266.8554	general	20-21	16.38	general
21	189 105.8132	228 278.0458	general	21-22	10.68	general
22	189 113.9158	228 284.9988	general	22-23	65.01	general
23	189 063.8110	228 326.4220	general	23-1	37.07	general

Mențiuni:

Informație despre lte drepturi reale constituite pe teren

Nr	Denumirea	Suprafata_ha	Teren_dominant	Tipul
S	Servitute	[REDACTED]		

COORDONAT		"TN TRADING PRIM" SRL	
Conducătorul Autorității Publice competente Stavila Vasile [REDACTED]		Intocmirea documentatiei cadastrale la modificarea hotarelor terenurilor (Instituirea servitutei pe teren)	
Reprezentantul Autorității Publice competente Coadă Vasile [REDACTED]		r-nul Călărași, sat. Pîrjolteni, extravilan	
Titularul de drepturi SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA [REDACTED]		Conducător / Verificat [REDACTED]	Nicolaescu Nicolae (numele, prenumele)
[REDACTED]		Executant [REDACTED]	Buza Tudorita (numele, prenumele)
[REDACTED]		Data elaborării: 06.04.2023 (data inspecției în teren)	Scara: 1:1500
[REDACTED]		Sistem de coordonate: MoldRef9	

Stampa: SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA "TN TRADING PRIM" SRL, CALĂRAȘI, CALĂRAȘI, CALĂRAȘI