



Republica Moldova
Raionul Călărași Consiliul sătesc Pîrjolteni

MD 4433, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Pîrjolteni
Tel: 0244-61-236; Tel/Fax: 0244-61-238; pr_pirjolteni@mail.ru

DECIZIE Nr.01/07
din 18 februarie 2022

”Cu privire la darea în arendă a terenului
pe care este amplasat bazin acvatic”

În temeiul:

- art. 14 punct 2 lit.(b,c) și art.77 alin.2 și 3 al Legii privind administrația publică locală nr.436 – XVI din 28.12.06;
- Art. 1288-1291 din Codul Civil al Republicii Moldova, nr. 1107 din 06.06.2002;
- Art.9 din Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, nr. 121 din 04.05.2007;
- Legii 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare - cumpărare a pământului cu modificările ei ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 136 din 10.02.2009 ” Cu privire la aprobarea regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere;

În baza Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Pîrjolteni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.09/01 din 06.12.2019; avizului comisiei de specialitate pentru agricultură, comerț și amenajare a teritoriului;

Consiliul sătesc D E C I D E :

1. Se permite darea în arendă a terenului, proprietate publică, pe care este amplasat bazin acvatic, pe un termen de 25 de ani, prin organizarea licitației publice, cu suprafața de 2,75 ha, cod cadastral 2535109614, din masivul ” Răcățau”, procentul plății de arendă 3%.
2. Se aprobă prețul normativ al bunului din proprietate publică, conform borderoului de calcul (se anexează).
3. Se împuternicește primarul satului :
 - să instituie comisia de licitație pentru darea în arendă a bunului.
 - să negocieze și să semneze contract de prestare a serviciilor cu licitantul.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii i se atribuie d-lui Vasile Stavilă – primarul satului.

Au votat: Pro-9, împotriva-0, s-au abținut-0.

Președintele ședinței
Contrasemnează:
Secretar al consiliului



BORDEROU DE CALCUL

În conformitate cu Legea nr. 1308 din 25.07.1997, privind prețul normativ și modul de vânzare - cumpărare a pământului, modificată prin Legea nr.220 din 16.12.2021, plata de arendă a terenului se calculează după următoarea formulă:

$$P = 1130,31 \times Bm \times S$$

Unde: Bm – bonitatea medie

S - suprafața terenului (ha)

$$P = 1130,31 \times 57 \times 2,75 = 177176,09 \text{ lei}$$

Procentul plății anuale de arendă a terenului = 3%

$$177176,09 \times 0,03 = 5315,28 \text{ lei}$$

