

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ORHEI CONSILIUL SĂTESC NECULĂIEUCA



MD 3539 s. Neculăieuca

Tel. (235)-60-2-36; 60-2-38; 60-3-82; C/f 1007601006438

e-mail:primaria.neculaieuca@apl.gov.md; <https://primarianeculaieuca.sat>

PROIECT DECIZIA nr.01-1-4/

Din mai 2026

Cu privire la expunerea la licitație cu strigare de dare în arendă a bunului imobil din domeniul public proprietate private, cod cadastral 6438206.879.

În temeiul art.1308-1313 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/2002, potrivit art.14 alin.(2) lit.b) art.76 alin.(3),art.77 al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006,conform art.9 alin.(2) lit.h) al Legii privind administrarea și deetalizarea proprietății publice nr.121/2007, „potrivit Hotărîrii Guvernului nr.136/2009 cu privire la aprobarea regulamentului privind Licitațiile cu strigare și cu reducere,în temeiul Legii privind transparența în procesul decizional 239/2008, conform Hotărîrii Guvernului cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional nr.967/2016,conform Rapoartelor de evaluare efectuate de Camera de Comerț și industrie,în scopul valorificării eficiente a bunurilor UAT Neculăieuca și acumulării surselor financiare în bugetul local,avînd avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul sătesc Neculăieuca **DECIDE:**

1. Se aprobă expunerea la licitație publică cu strigare, de dare în arendă **a bunului imobil din domeniul public proprietate private, cod cadastral 6438206.879.**
- 2.Se stabilește plata anuală pentru arendă terenurilor agricole proprietate UAT Neculăieuca în mărime de 3% din valoarea de piață a bunului imobil, stabilită în conformitate cu Legea cu privire la activitatea de evaluare nr.989/2002.
3. Se aprobă textul comunicatului informativ privind desfășurarea licitației conform anexei.
4. Se împuternicește primara d-na..GAVRILAȘ Elena să asigure publicarea în Monitorul Oficial al Republicii Moldova comunicatului informativ privind desfășurarea licitației.
5. Comisia de licitație cu strigare va organiza și desfășura licitația terenului menționat în conformitate cu actele legislative în vigoare din domeniu.
6. Se împuternicește d-na Elena GAVRILAȘ -primara să semneze contractul de arendă a terenurilor expuse la licitație în urma prezentării proceselor verbale de către Comisia de licitație.
- 7.Sursa de acoperire a cheltuelilor privind executarea prezentei decizii se determină din taxa de participare la licitație.
8. Prevederile prezentei decizii intră în vigoare din momentul adoptării și se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni la Judecătoria Orhei,sediul Central(adresa:str. Vasile Mahu nr.135,mun.Orhei) în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldva nr. 116 din 19.07.2018 .
9. Controlul executării prezentei decizii și utilizării resurselor financiare conform destinației revine pe seama primarei GAVRILAȘ Elena.

Președintele ședinței

Secretara consiliului

Gînco Maria

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ORHEI CONSILIUL SĂTESC NECULĂIEUCA



MD 3539 s. Neculăieuca
Tel. (235)-60-2-36; 60-2-38; 60-3-82; C/f 1007601006438
e-mail:primaria.neculaieuca@apl.gov.md; <https://primarianeculaieuca.sat>

PROIECT DECIZIA nr.01-1-4/

Din mai 2026

Cu privire la expunerea la licitație cu strigare de dare în arendă a bunului imobil din domeniul privat proprietate private, cod cadastral 6438207.134.

În temeiul art.1308-1313 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/2002, potrivit art.14 alin.(2) lit.b) art.76 alin.(3),art.77 al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006,conform art.9 alin.(2) lit.h) al Legii privind administrarea și deetalizarea proprietății publice nr.121/2007, ,potrivit Hotărîrii Guvernului nr.136/2009 cu privire la aprobarea regulamentului privind Licitațiile cu strigare și cu reducere,în temeiul Legii privind transparența în procesul decizional 239/2008, conform Hotărîrii Guvernului cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional nr.967/2016,conform Rapoartelor de evaluare efectuate de Camera de Comerț și industrie,în scopul valorificării eficiente a bunurilor UAT Neculăieuca și acumulării surselor financiare în bugetul local,avînd avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul sătesc Neculăieuca **DECIDE:**

1. Se aprobă expunerea la licitație publică cu strigare, de dare în arendă **a bunului imobil din domeniul privat proprietate private, cod cadastral 6438207.134.**
- 2.Se stabilește plata anuală pentru arendă terenurilor agricole proprietate UAT Neculăieuca în mărime de 3% din valoarea de piață a bunului imobil,stabilită în conformitate cu Legea cu privire la activitatea de evaluare nr.989/2002.
3. Se aprobă textul comunicatului informativ privind desfășurarea licitației conform anexei.
4. Se împuternicește primara d-na..GAVRILAȘ Elena să asigure publicarea în Monitorul Oficial al Republicii Moldova comunicatului informativ privind desfășurarea licitației.
5. Comisia de licitație cu strigare va organiza și desfășura licitația terenului menționat în conformitate cu actele legislative în vigoare din domeniu.
6. Se împuternicește d-na Elena GAVRILAȘ -primara să semneze contractul de arendă a terenurilor expuse la licitație în urma prezentării proceselor verbale de către Comisia de licitație.
- 7.Sursa de acoperire a cheltuelilor privind executarea prezentei decizii se determină din taxa de participare la licitație.
8. Prevederile prezentei decizii intră în vigoare din momentul adoptării și se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni la Judecătoria Orhei,sediul Central(adresa:str. Vasile Mahu nr.135,mun.Orhei) în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldva nr. 116 din 19.07.2018 .
9. Controlul executării prezentei decizii și utilizării resurselor financiare conform destinației revine pe seama primarei GAVRILAȘ Elena.

Președintele ședinței

Secretara consiliului

Gînco Maria

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ORHEI CONSILIUL SĂTESC NECULĂIEUCA



MD 3539 s. Neculăieuca
Tel. (235)-60-2-36; 60-2-38; 60-3-82; C/f 1007601006438
e-mail:primaria.neculaieuca@apl.gov.md; <https://primarianeculaieuca.sat>

PROIECT DECIZIA nr.01-1-4/

Din mai 2026

Cu privire la expunerea la licitație cu strigare de dare în arendă a bunului imobil din domeniul public proprietate private, cod cadastral 6438108.552.

În temeiul art.1308-1313 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/2002, potrivit art.14 alin.(2) lit.b) art.76 alin.(3),art.77 al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006,conform art.9 alin.(2) lit.h) al Legii privind administrarea și deetalizarea proprietății publice nr.121/2007, ,potrivit Hotărîrii Guvernului nr.136/2009 cu privire la aprobarea regulamentului privind Licitățiile cu strigare și cu reducere,în temeiul Legii privind transparența în procesul decizional 239/2008, conform Hotărîrii Guvernului cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional nr.967/2016,conform Rapoartelor de evaluare efectuate de Camera de Comerț și industrie,în scopul valorificării eficiente a bunurilor UAT Neculăieuca și acumulării surselor financiare în bugetul local,avînd avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul sătesc Neculăieuca **DECIDE:**

1. Se aprobă expunerea la licitație publică cu strigare, de dare în arendă **a bunului imobil din domeniul public proprietate private, cod cadastral 6438108.552.**
- 2.Se stabilește plata anuală pentru arendă terenurilor agricole proprietate UAT Neculăieuca în mărime de 3% din valoarea de piață a bunului imobil,stabilită în conformitate cu Legea cu privire la activitatea de evaluare nr.989/2002.
3. Se aprobă textul comunicatului informativ privind desfășurarea licitației conform anexei.
4. Se împuternicește primara d-na..GAVRILAȘ Elena să asigure publicarea în Monitorul Oficial al Republicii Moldova comunicatului informativ privind desfășurarea licitației.
5. Comisia de licitație cu strigare va organiza și desfășura licitația terenului menționat în conformitate cu actele legislative în vigoare din domeniu.
6. Se împuternicește d-na Elena GAVRILAȘ -primara să semneze contractul de arendă a terenurilor expuse la licitație în urma prezentării proceselor verbale de către Comisia de licitație.
- 7.Sursa de acoperire a cheltuelilor privind executarea prezentei decizii se determină din taxa de participare la licitație.
8. Prevederile prezentei decizii intră în vigoare din momentul adoptării și se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni la Judecătoria Orhei,sediul Central(adresa:str. Vasile Mahu nr.135,mun.Orhei) în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldva nr. 116 din 19.07.2018 .
9. Controlul executării prezentei decizii și utilizării resurselor financiare conform destinației revine pe seama primarei GAVRILAȘ Elena.

Președintele ședinței

Secretara consiliului

Gînco Maria

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ORHEI CONSILIUL SĂTESC NECULĂIEUCA



MD 3539 s. Neculăieuca
Tel. (235)-60-2-36; 60-2-38; 60-3-82; C/f 1007601006438
e-mail:primaria.neculaieuca@apl.gov.md; <https://primarianeculaieuca.sat>

PROIECT DECIZIA nr.01-1-4/

Din mai 2026

Cu privire la expunerea la licitație cu strigare de dare în arendă a bunului imobil din domeniul public proprietate private, cod cadastral 6438206.708.

În temeiul art.1308-1313 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/2002, potrivit art.14 alin.(2) lit.b) art.76 alin.(3),art.77 al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006,conform art.9 alin.(2) lit.h) al Legii privind administrarea și deetalizarea proprietății publice nr.121/2007, ,potrivit Hotărîrii Guvernului nr.136/2009 cu privire la aprobarea regulamentului privind Licitățiile cu strigare și cu reducere,în temeiul Legii privind transparența în procesul decizional 239/2008, conform Hotărîrii Guvernului cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional nr.967/2016,conform Rapoartelor de evaluare efectuate de Camera de Comerț și industrie,în scopul valorificării eficiente a bunurilor UAT Neculăieuca și acumulării surselor financiare în bugetul local,avînd avizul pozitotiv al comisiei de specialitate, Consiliul sătesc Neculăieuca **DECIDE:**

1. Se aprobă expunerea la licitație publică cu strigare, de dare în arendă a bunului imobil din domeniul public proprietate private, cod cadastral 6438206.708.
- 2.Se stabilește plata anuală pentru arendă terenurilor agricole proprietate UAT Neculăieuca în mărime de 3% din valoarea de piață a bunului imobil,stabilită în conformitate cu Legea cu privire la activitatea de evaluare nr.989/2002.
3. Se aprobă textul comunicatului informativ privind desfășurarea licitației conform anexei.
4. Se împuternicește primara d-na..GAVRILAȘ Elena să asigure publicarea în Monitorul Oficial al Republicii Moldova comunicatului informativ privind desfășurarea licitației.
5. Comisia de licitație cu strigare va organiza și desfășura licitația terenului menționat în conformitate cu actele legislative în vigoare din domeniu.
6. Se împuternicește d-na Elena GAVRILAȘ -primara să semneze contractul de arendă a terenurilor expuse la licitație în urma prezentării proceselor verbale de către Comisia de licitație.
- 7.Sursa de acoperire a cheltuelilor privind executarea prezentei decizii se determină din taxa de participare la licitație.
8. Prevederile prezentei decizii intră în vigoare din momentul adoptării și se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni la Judecătoria Orhei,sediul Central(adresa:str. Vasile Mahu nr.135,mun.Orhei) în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldva nr. 116 din 19.07.2018 .
9. Controlul executării prezentei decizii și utilizării resurselor financiare conform destinației revine pe seama primarei GAVRILAȘ Elena.

Președintele ședinței

Secretara consiliului

Gînco Maria