

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
BOȘCANA

MD-4813, comuna Boșcana, raionul Criuleni
tel/fax : +373 248 70-2-36,



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ КОММУНЫ
БОШКАНА

МД – 4813, коммуна Бошкана, Криулянского района
tel/fax : +373 248 70-2-36,

PROIECT
DECIZIA

Nr. 3/2

Din iunie 2024

Cu privire la vânzarea loturilor pomicole

În temeiul art.14 (2), lit.d) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor art.7 din Legea 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, examinând în cadrul ședinței sale cererea cet.Xxxxxx Xxxxxxxx (nr.29 din 08.04.2024), membru al Î.P. „Dacvilagro” și cererea cet.Xxxxxx Xxxxxxxx (nr.39 din 27.05.2024), membru al Î.P. ”Energetic Plus”, privind vânzarea loturilor pomicole pe care le dețin în folosință, ținându-se cont de recomandările comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal,

DECIDE:

1. Se vinde cet. Xxxxxx Xxxxxxxx, membru al I.P. ” Dacvilagro”, lotul pomicol cu suprafața de 0,0631 ha, nr.cadastral 3118115.214, la prețul de 751,60 lei (conform calculului indicat în anexa nr.1).
2. Se vinde cet. Xxxxxx Xxxxxxxx, membru al I.P. ” Energetic Plus”, lotul pomicol cu suprafața de 0,0615 ha, nr.cadastral 3118115.245, la prețul de 751,60 lei (conform calculului indicat în anexa nr.2).
3. Primara comunei, dna Racul Svetlana, va încheia contractele de vânzare-cumpărare cu cumpărătorii nominalizați la pct.1 și 2. Contractul se va autentifica notarial și se va înregistra la Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni, I.P.,„Agenția Servicii Publice”.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței,

Contrasemnează:

Secretarul consiliului,

Petrașcu Aliona

Consilieri aleși – 13

Consilieri prezenți:

Au votat: *pentru* - , *contra* - , *s-au abținut* - .

Anexa nr.1

**Borderoul de calcul al
prețului de vânzare**

___06.2024

s.Boșcana

1. Borderoul este întocmit din oficiu.
2. Adresa conferită terenului Republica Moldova, raionul Criuleni, extravilanul comunei Boșcana.
3. Suprafața terenului solicitat spre vânzare-cumpărare **0,0631** ha (zero virgule zero șase sute treizeci și unu hectare), cu numărul cadastral 3118115.214.
4. Bonitatea medie a pământului constituie grade 65(șaizeci și cinci grade).
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad/hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 lei (una mie una sută treizeci lei 31 bani).
6. Prețul normativ al terenului constituie **0,0631 ha * 65 b * 1130,31 lei * 0,3 = 1390,79 lei** (Una mie trei sute nouăzeci lei 79 bani).

Primarul comunei,
Racul Svetlana

Specialist în implementarea
politicilor funciare,
Sajin Maria

**Borderoul de calcul al
prețului de vânzare**

___06.2024

s.Boșcana

1. Borderoul este întocmit din oficiu.
2. Adresa conferită terenului Republica Moldova, raionul Criuleni, extravilanul comunei Boșcana.
3. Suprafața terenului solicitat spre vânzare-cumpărare **0,0615** ha (zero virgule zero șase sute cincisprezece hectare), cu numărul cadastral 3118115.245.
4. Bonitatea medie a pământului constituie grade 65(șaizeci și cinci grade).
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad/hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 lei (una mie una sută treizeci lei 31 bani).
6. Prețul normativ al terenului constituie **0,0615 ha * 65 b * 1130,31 lei * 0,3 = 1355,52 lei** (Una mie trei sute cincizeci și cinci lei 52 bani).

Primarul comunei,
Racul Svetlana

Specialist în implementarea
politicilor funciare,
Sajin Maria
