REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
BOȘCANA

MD-4813, comuna Boșcana, raionul Criuleni
tel/fax : +373 248 70-2-36,

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ КОММУНЫ
БОШКАНА

МД – 4813, коммунна Бошкана, Криулянского района
tel/fax : +373 248 70-2-36,

DECIZIA

Nr. 4/3
din 26 iunie 2023
Cu privire la atribuirea sectorului de teren pentru construcția casei de locuit

În temeiul art.14 (2), lit.e) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art.11 al Codului funciar, nr.828/1991, cu modificările și completările ulterioare,

Examinând cererea cet. [redacted] privind atribuirea terenului pentru construcția casei de locuit, având avizul comisiei consultative de specialitate Consiliul comunal,

DECIDE:

1. Se atribuie în proprietate privată cet. [redacted] terenul pentru construcții, cu suprafața de 0,1152 ha, nr.cadastral 3118121.141, amplasat în satul Mărdăreuca, raionul Criuleni.
2. Primaria comunei Boșcana va emite titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren pe numele beneficiarului indicat în pct.1 iar Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni , va efectua modificările corespunzătoare și va înregistra dreptul de proprietate al respectivului deținător de teren precum și dreptul de proprietate asupra construcțiilor ce vor fi efectuate pe terenul respectiv.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama specialistului superior, dna Maria Sajin.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței, [redacted] **Staci Irina**

Contrasemnează:

Secretarul consiliului, [redacted] **Petrașcu Aliona**

Consilieri aleși – 13
Consilieri prezenți: 10
Au votat: ***pentru*** - 8, ***contra*** - 1, ***s-au abținut*** - 1.

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 4/3 din 26 iunie 2023
Cu privire la atribuirea sectorului de teren pentru construcția casei de locuit

Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul de decizie ***„Cu privire la atribuirea sectorului de teren pentru construcția casei de locuit"*** este elaborat de specialista - superioară, dna Sajin Maria.
2.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:
Proiectul de decizie ***„Cu privire la atribuirea sectorului de teren pentru construcția casei de locuit"*** este elaborat în conformitate cu prevederile art.14 (2), lit.e) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art.11 al Codului funciar, nr.828/1991, cu modificările și completările ulterioare, examinând cererea cet. Dima Maxim privind atribuirea terenului pentru construcția casei de locuit, având avizul comisiei consultative de specialitate.
3.Principalele prevederi ale proiectului de act normativ și evidențierea elementelor noi
Proiectul deciziei prevede atribuirea sectorului de teren pentru construcția casei de locuit.
4. **Fundamentarea economico-financiară**
Implementarea proiectului nu prevede cheltuieli suplimentare.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
În conformitate cu art.14 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.4 din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, proiectul deciziei se încadrează în cadrul normativ în vigoare.
6. **Avizarea și consultarea publică a proiectului**
Ținând cont de prevederile Legii nr.239 din 13.11.2008, privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie este plasat pe panoul informativ al primăriei, pe pagina web http://boscana.sat.md/proiecte-de-decizii/.
7. Constatarea expertizei anticorupție
Proiectul de decizie a fost elaborat în strictă conformitate cu prevederile legislației în vigoare. Proiectul de decizie nu conține careva norme care ar favoriza corupția. Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative, anexa nr. 2 la Hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018
8. Constatările expertizei juridice
În conformitate cu art.14 al Legii 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, proiectul deciziei 4/3 se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiei consultative de specialitate și se propune Consiliului comunal Boșcana pentru examinare și aprobare în ședință.

Specialista - superioară [redacted] Sajin Maria

REPUBLICA MOLDOVA

Consiliul comunei Boşcana

Comisia funciară

AVIZ

Din „26" iunie 2023

La proiectul de decizie nr. 4/3 din "26 " iunie 2023

Cu privire la atribuirea sectorului de teren pentru construcţia casei de locuit.

În conformitate cu prevederile Legii privind administraţia publică locală nr.436 – XVI din 28.12.2006 , Regulamentul Consiliului comunal Boşcana , Comisia

DECIDE:

1. ***Comisia funciară consideră că proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu actele normative în vigoare.***
2. ***Se recomandă (nu se recomandă) adoptarea proiectului de decizie , în următoarele condiţii:***

Comisia consultativă dau avis negativ

Preşedintele comisiei [redacted] ***Bounegru Ludmila***

Secretarul comisiei [redacted] ***Iacub Iurie***

Portal informațional al cadastrului bunurilor imobile
e – Cadastru

I.P. "Agenția Servicii Publice"
Departamentul Cadastru

Funcționalitatea

Datele din Registrul Bunurilor Imobile

Straturi grafice | Căutare

Căutare universală

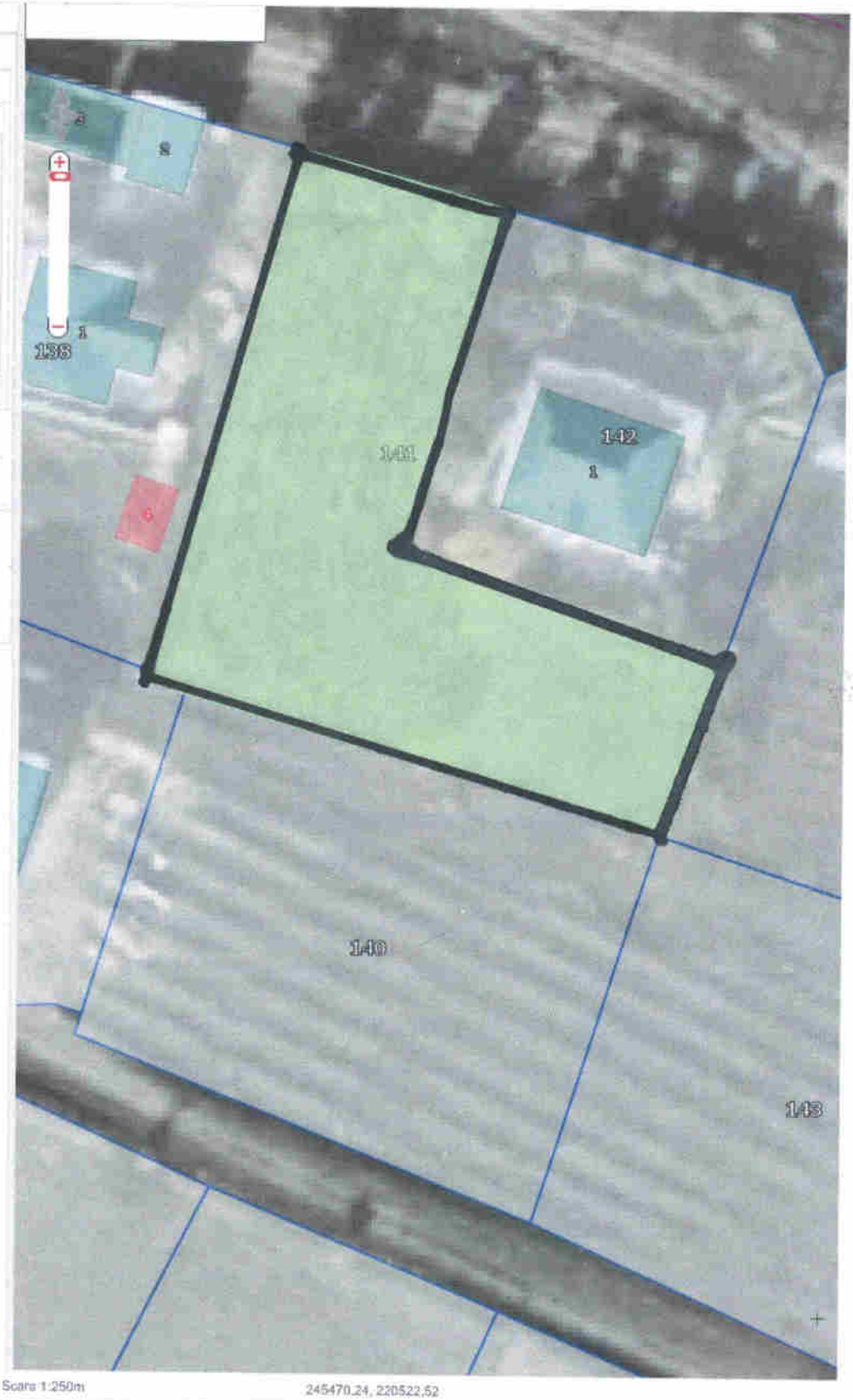
3118121259 : r-nul Criuleni, com. Boșcana, sat.

3118121259 : r-nul Criuleni, com. Boșcana, sat. Mărdăreuca

Căutare dupa adresa

Datele despre zonele valorice utilizate pentru evaluarea în scopul impozitării

Datele din Registrul de stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor.



Scara 1:250m

245470.24, 220522.52

De acord

PRIMĂRIA COMUNEI BOȘCANA
r-nul Criuleni
IDNO 1007601009978
INTRARE Nr. 55
"06" iunie 2023

Către consiliul com. Boscana d
de la [redacted]

Cerere

Rog să-mi acordați un loc de casă
in adiacentă [redacted]
este îngrădit
este sădită

06.06.2023

[redacted]