



## DECIZIA

**Nr. 4/11  
din 26 iunie 2023**

***Cu privire la examinarea  
rezultatelor licitației publice  
din 11 mai 2023***

În temeiul art. 14 alin.2 lit. (c) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, examinând procesele - verbale privind rezultatele licitației (nr.1.1 și nr.2.1 din 11 mai 2023) și luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate în problemele economice, buget și finanțe, Consiliul local,

### ***DECIDE:***

1. Se ia act de rezultatele licitației privind obținerea dreptului de arendă pe un termen de 30 ani, asupra terenului agricol cu nr. cadastral 3118119.672, cu suprafața de 0,1249 ha, conform procesului - verbal nr. 1.1 privind rezultatele licitării din 11.05.2023.
2. Se ia act de rezultatele licitației privind obținerea dreptului de arendă pe un termen de 10 ani, asupra terenului agricol cu nr. cadastral 3118119.674, cu suprafața de 2,3502 ha, conform procesului-verbal nr. 2.1 privind rezultatele licitării din 11.05.2023.
3. Se aprobă rezultatele licitațiilor publice nominalizate în pct 1 și 2 din prezenta decizie.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.

**Președintele ședinței,**

**Contrasemnează:**

**Secretarul consiliului,**



**Staci Irina**

**Petrașcu Aliona**

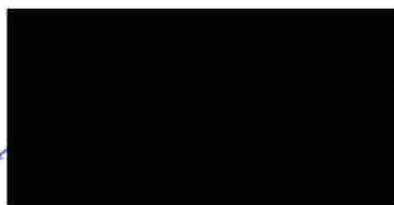
## NOTĂ INFORMATIVĂ

### La proiectul de decizie nr. 4/11 din 26 iunie 2023 Cu privire la examinarea rezultatelor licitației publice din 11 mai 2023

<b>Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Proiectul de decizie „Cu privire la examinarea rezultatelor licitației publice din 11 mai 2023” este elaborat de Racul Svetlana, primara comunei Boșcana.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:</b>
Proiectul de decizie „Cu privire la examinarea rezultatelor licitației publice din 11 mai 2023” este elaborat în conformitate cu prevederile art. 14 alin.2 lit. (c) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, examinând procesele - verbale privind rezultatele licitației (nr. 1.1 și nr.2.1 din 11 mai 2023) și luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate în problemele economice, buget și finanțe.
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului de act normativ și evidențierea elementelor noi</b>
Proiectul deciziei prevede examinarea rezultatelor licitației publice din 11 mai 2023.
<b>4. Fundamentarea economico – financiară</b>
Implementarea proiectului prevede cheltuieli suplimentare.
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
În conformitate cu art.14 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.4 din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, proiectul deciziei se încadrează în cadrul normativ în vigoare.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
Ținând cont de prevederile Legii nr.239 din 13.11.2008, privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie este plasat pe panoul informativ al primăriei, pe pagina web <a href="http://boscana.sat.md/proiecte-de-decizii/">http://boscana.sat.md/proiecte-de-decizii/</a> .
<b>7. Constatarea expertizei anticorupție</b>
Proiectul de decizie a fost elaborat în strictă conformitate cu prevederile legislației în vigoare. Proiectul de decizie nu conține careva norme care ar favoriza corupția. Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative, anexa nr. 2 la Hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018.
<b>8. Constatările expertizei juridice</b>
În conformitate cu art.14 al Legii 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, proiectul deciziei 4/11 se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiei consultative de specialitate și se propune Consiliului comunal Boșcana pentru examinare și aprobare în ședință.

Primara comunei Boșcana,




Racul Svetlana

Conform anexei nr.3  
la Regulamentul privind  
licitațiile cu strigare și cu reducere  
(aprobat prin HG nr.136 din 10.02.2009)

**PROCES-VERBAL nr. 1.1**  
**privind rezultatele licitării**

**Localitatea: s.Boșcana, r-nul Criuleni**

**Data: 11.05.2023.**

1. Conform procesului-verbal de desfășurare a licitației nr.1 11.05.2023., la licitația funciară de arendă a fost adjudecat bunul:  
*terenul agricol cu suprafața de 0,1249 ha, număr cadastral 3118119.672, situat în extravilanul satului Boșcana*
2. Prețul de expunere a bunului: 367,05 lei .
3. Prețul de adjudecare: *lei 550,57* (cinci sute cinzeci și cinzezi și șapte ).  
*(notă: comisia a aplicat prevederile pct.32 al regulamentului, adjudecând terenul la prețul de expunere, plus limita unui pas care constituie 50%)*
4. Numărul de înregistrare al ofertantului, care a câștigat licitația: 1 (din unu participanți înregistrați).
5. Denumirea completă/numele, prenumele și funcția reprezentantului câștigătorului licitației:  
**Guțu Evghenia,** 
6. Câștigătorul licitației (arendatorul) se obligă:
  - 1) după semnarea procesului-verbal să achite integral prețul licitat în sumă de lei 137,64 (una sută treizeci și șapte lei 64 bani), în termen de 15 zile calendaristice conform prevederilor Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere (aprobat prin HG nr.136 din 10.02.2009.
  - 2) să semneze contractul de arendă a bunului, perfectat de licitant, conform legislației, condițiilor licitației și prezentului proces-verbal;
  - 3) să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de arendă la Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni, I.P., Agenția Servicii Publice”.

**Membrii comisiei:**

Racul Svetlana, președinte al comisiei

Sajin Maria, secretar

Colesnic Svetlana, membru

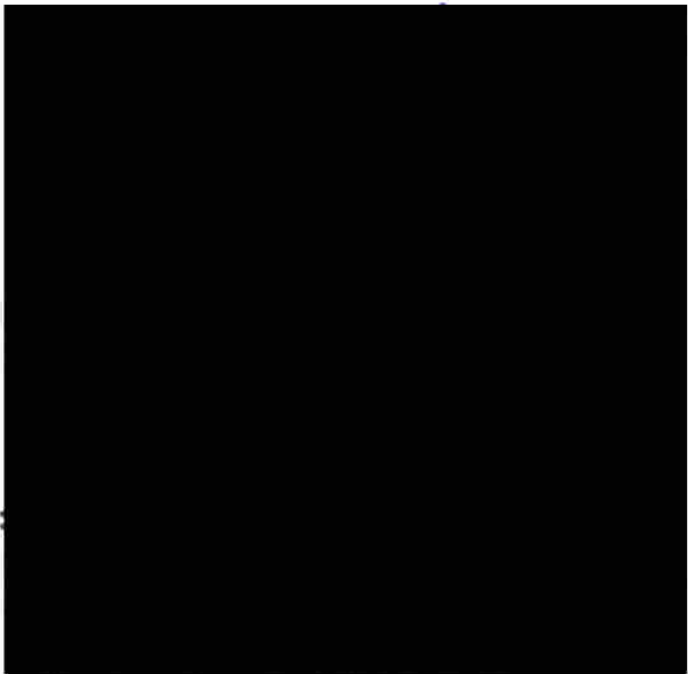
Salagup Tudor, membru

Staci Irina , membru

Samoila Elena, membru

Terenti Vasile, membru

la Regimul privat  
într-un teren de teren  
într-un teren de teren



**Licitantul:**

Racul Svetlana , primarul comunei

**Cîștigătorul licitației (arendatorul):**

Gutu Evghenia




4. Numărul de înregistrare al ofertantului, care a cîștigat licitația: 1001031420249  
5. Durata completării termenelor și funcția reprezentantului cîștigătorului  
6. Cîștigătorul licitației (arendatorul) se obligă:  
1) după semnarea prezentei-verbal să achite integral prețul licitat în termen de 10 zile calendaristice  
13.04 (una sau mai multe plăți în funcție de valoarea licitației) cu asigurarea reducerii  
conform prevederilor Reglementării privind licitațiile cu asigurare și reducere  
(aprobată prin HG nr.136 din 10.02.2009  
2) să semneze contractul de arenda a terenului în termen de licitație, conform  
legislației privind licitațiile și prezenta prezente-verbal;  
3) să înregistreze dreptul de proprietate raportat la baza contractului de  
arenda în Serviciul Cadastral Teritorial al Comunei Boscana, Serviciul  
Public"

Membrii consiliului:  
Racul Svetlana, președinte al comunei  
Zina Maria, secretar  
Căminic Svetlana, membru  
Zălagap Tatiana, membru  
Zina Irina, membru  
Șemella Elena, membru

**PROCES-VERBAL nr. 2.1  
privind rezultatele licitării**

**Localitatea: s.Boșcana, r-nul Criuleni**

**Data: 11.05.2023.**

1. Conform procesului-verbal de desfășurare a licitației nr.1 11.05.2023, la licitația funciară de arendă a fost adjudecat bunul:  
*terenul agricol cu suprafața de 2.3502 ha, număr cadastral 3118119.674, situat în extravilanul satului Boșcana*
2. Prețul de expunere a bunului: 6906.78lei .
3. Prețul de adjudecare: **7597,46 lei** (șapte mii cinci sute nouăzeci și șapte lei 46 bani).  
*(notă: comisia a aplicat prevederile pct.32 al regulamentului, adjudecând terenul la prețul de expunere, plus limita unui pas care constituie 10%)*
4. Numărul de înregistrare al ofertantului, care a câștigat licitația: (din participanți înregistrați).
5. Denumirea completă/numele, prenumele și funcția reprezentantului câștigătorului licitației:  
**Grati Alexandru,**  
IDNP 
6. Câștigătorul licitației (arendatorul) se obligă:
  - 1) după semnarea procesului-verbal să achite integral prețul licitat în sumă de 1899,37 lei (una mie opt sute nouăzeci și nouă lei, 37 bani), în termen de 15 zile calendaristice conform prevederilor Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere (aprobat prin HG nr.136 din 10.02.2009.
  - 2) să semneze contractul de arendă a bunului perfectat conform legislației, condițiilor licitației și prezentului proces-verbal;
  - 3.) să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de arendă la Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni, I.P., „Agenția Servicii Publice”.

**Membrii comisiei:**

Racul Svetlana, președinte al comisiei

Sajin Maria, secretar

Colesnic Svetlana, membru

Slagup Tudor, membru

Staci Irina , membru

Samoila Elena, membru

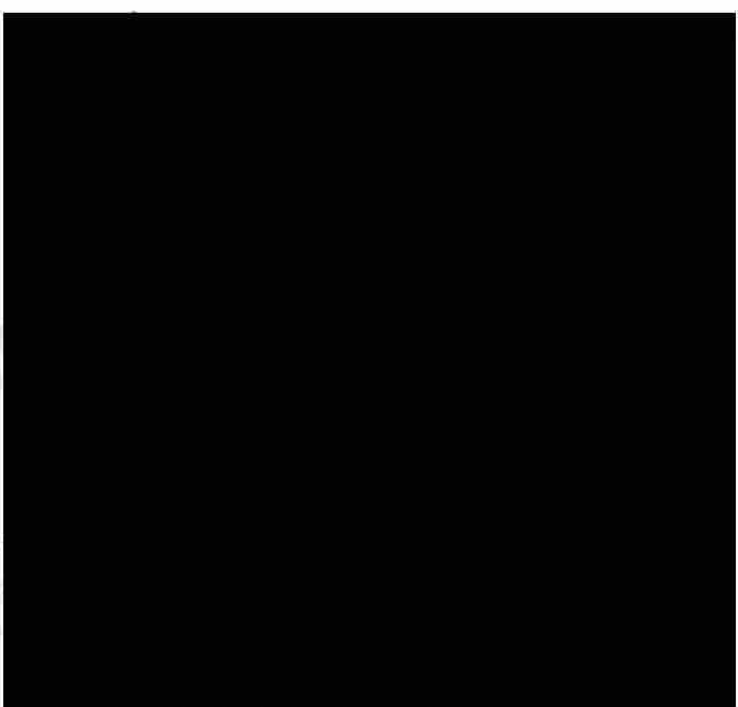
Terenti Vasile, membru

**Licitantul:**

Racul Svetlana , primarul comunei

**Cîştigătorul licitaţiei (arendatorul):**

Grati Alexandru



2. Preţul de expunere a bunului 6908 781ei  
3. Preţul de achiziţie: 7397,46 lei (şapte mii cinci sute nouăzeci şi şapte lei şi 46 cenţi)  
4. Numărul de înregistrare în oficiul publicitar, care a cîştigat licitaţia: 10m  
5. Comitetul de evaluare a ofertelor şi funcţia reprezentantului cîştigătorului licitaţiei  
Grati Alexandru (c.n. 24.01.1979), domiciliat: Cîştigător, K12, m.ş. Ploştea  
101) ap.22, IJMP-6981703212062)  
6. Cîştigătorul licitaţiei (arendatorul) se obligă:  
1) după semnarea procesului-verbal să achite integral preţul licitat în suma de 1899 17 lei (una mie opt sute nouăzeci şi nouă lei şi 17 cenţi), în termen de 15 zile calendaristice conform prevederilor Regulamentului privind licitaţiile cu siguranţă şi reducerea termenelor HG nr.130 din 10.02.2009  
2) să semneze contractul de arendă a bunului licitat, conform legislaţiei în vigoare la data încheierii proces-verbal;  
3) să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de arendă la Serviciul Cadastral Teritorial Orhuleni, LP „Agencia Servicii Publice”

*(Handwritten signatures and stamps)*

Membrii comisiei:  
Racul Svetlana preşedinte al comisiei  
Sapia Maria, secretar  
Colesnic Svetlana, membru  
Zlagu Tudor, membru  
Zaci Irina, membru  
Samoilă Elena, membru