



## DECIZIA

Nr. 1/5

Din 31 ianuarie 2023

### *Cu privire la vânzarea lotului pomicol*

În temeiul art.14 (2), lit.d) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare) și conform prevederilor art.7 din Legea 1308/1997 privind prețul normativ de vânzare-cumpărare a pământului, examinând în cadrul ședinței sale, cererea cet. [redacted] nr.7 din 16.01.2023), membru al Întovărășirii Pomicole „Energetic-Plus” privind vânzarea lotului pomicol pe care îl deține în folosință, ținându-se cont de recomandările comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal,

### **DECIDE:**

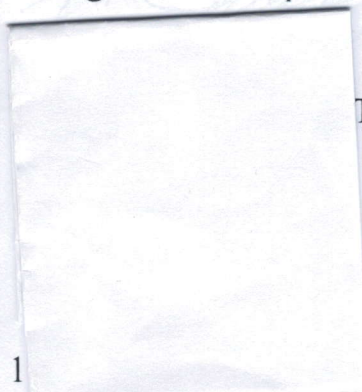
1. Se vinde cet. [redacted], membru al I.P. ” Energetic-Plus”, lotul pomicol cu suprafața de 0,0601 ha, nr.cadastral [redacted], și prețul de 1324,67 lei (conform calculului indicat în anexa nr.1).
2. Primarul comunei, dna Racul Svetlana, va încheia contractul de vânzare-cumpărare cu cumpărătorul nominalizat la pct. Contractul se va autentifica notarial și se va înregistra la Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni, I.P., „Agenția Servicii Publice”.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.



Președintele ședinței,

Contrașemnează

Secretarul consiliului,



Țurcan Ludmila

Petrașcu Aliona

Consilieri prezenți - 1

Au votat: *Pentru* - 10 , *contra* - 0 , *s-au abținut* - 1.

Republica Moldova  
Raionul Criuleni  
Comuna Boșcana  
Anexa nr. 1  
la Decizia Consiliului comunal nr. 1/5 din 31 ianuarie 2023  
„Cu privire la vânzarea lotului pomicol”

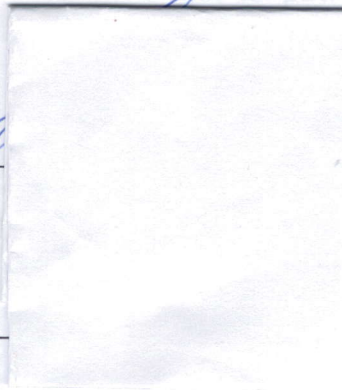
## Borderoul de calcul al prețului de vânzare

31.01.2023  
s.Boșcana

1. Borderoul este întocmit din oficiu.
2. Adresa conferită terenului Republica Moldova, raionul Criuleni, extravilanul comunei Boșcana.
3. Suprafața terenului solicitat spre vânzare-cumpărare **0,0601** ha (zero virgule zero șase sute unu hectare), cu numărul cadastral : **118115288**
4. Bonitatea medie a pământului constituie grade 65(șaizeci și cinci grade).
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad/hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 lei (una mie una sută treizeci lei 31 bani).
6. Prețul normativ al terenului constituie **0,0601 ha \* 65 b \* 1130,31 lei \* 0,3 = 1324,67 lei** (Una mie trei sute douăzeci și patru lei 67 bani).

Primarul comunei,  
Racul Svetlana

Specialist în implementarea  
politicilor funciare,  
Sajin Maria



Consiliul prezenta - 11

Au votat: Pentru - 10, contra - 0, s-au abținut - 1