



DECIZIA

Nr. 8/9

din 12 decembrie 2022

*Cu privire la modificarea suprafeței și
aprobarea planului geometric al unui teren*

În temeiul art.14(2), lit.b) și c) a Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Instrucțiuni cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren nr.70/2017, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru, având în vedere necesitatea aprobării planului geometric și modificarea suprafeței terenului conform actului de constatare din motivul necorespunderii cu datele din cadastru, Consiliul comunal,

DECIDE:

1. Se modifică suprafața terenului agricol, lot pomicol cu numărul cadastral 3118115288, ce constituie 0,0565 ha, conform planului geometric și actului de constatare pe teren.
2. Se aprobă planul geometric al bunului imobil-teren agricol, cu modul de folosință-lot pomicol, cu numărul cadastral 3118115288 cu suprafața de 0,0601 ha, situat în extravilanul satului Boșcana.
3. Se solicită SCT Criuleni I.P. „Agenția Servicii Publice”, de a înregistra după Primăria comunei Boșcana dreptul de proprietate publică din domeniul privat asupra bunului imobil-teren cu destinație agricolă, cu modul de folosință lot pomicol cu suprafața de 0,0601 ha, număr cadastral 3118115288 amplasat în extravilanul satului Boșcana.
4. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Sajin Maria specialist superior.
5. Prezența decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.

Consilieri prezenți – 10

Au votat: **Pentru** - 10, **contra** - 0, **s-au abținut** - 0.



Președintele ședinței,

Contrașemnează:

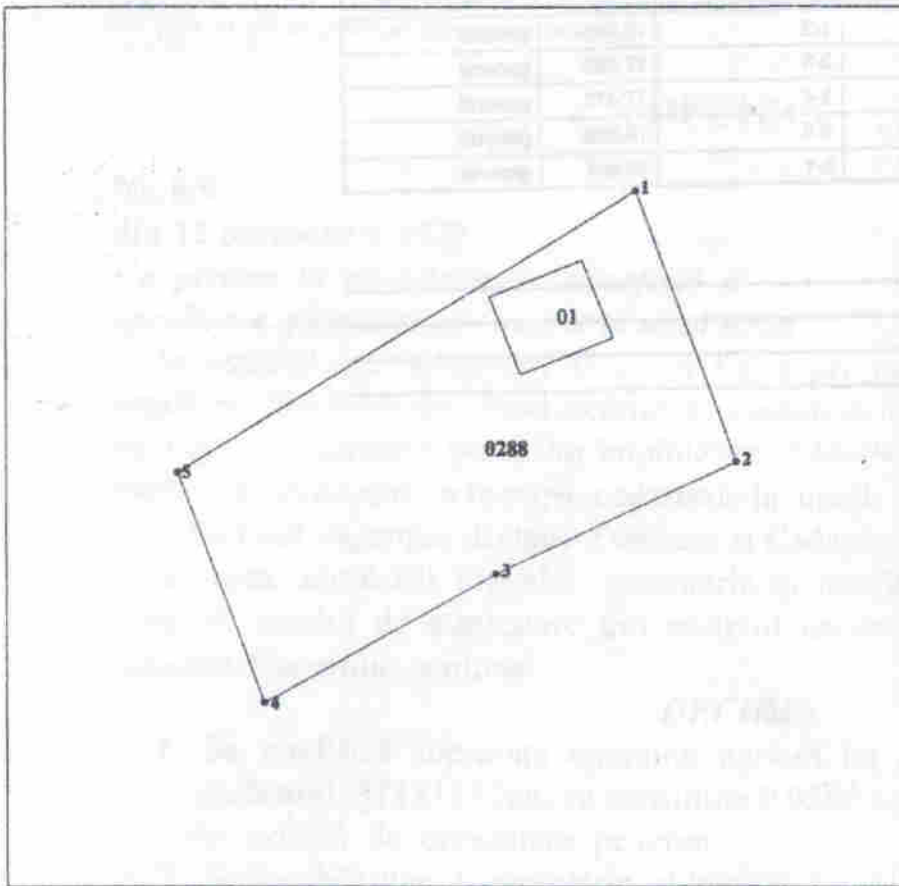
Secretarul consiliului.

Stavila Viorica

Petrașcu Aliona

PLANUL GEOMETRIC

Numarul cadastral: 3118115288



Amplasamentul bunului 



288- numarul cadastral al terenului
- numarul postal al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Cod	Tipul_bunului	Suprafata_terenului	Destinatia	Modul_de_folosinta
31181150288	Teren	0.0601 ha	Agricola	Lot pomicol
01	constructie	24.2 m.p.	Casuta de vacanta	Casuta de vacanta

EXTRACT DE LA PLANUL GEOMETRIC

COORDONATE

Administratia Locala Comuna...

Verificat de...

10.08.2011

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 8/9 din 12 decembrie 2022

Cu privire la modificarea suprafeței și aprobarea planului geometric al unor terenuri

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul de decizie „*Cu privire la modificarea suprafeței și aprobarea planului geometric al unor terenuri*” este elaborat de specialistul superior Sajin Maria.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:

Proiectul de decizie „*Cu privire la modificarea suprafeței și aprobarea planului geometric al unor terenuri*” este elaborat în conformitate cu prevederile art.14(2), lit.b) și c) a Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren nr.70/2017, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru.

3. Principalele prevederi ale proiectului de act normativ și evidențierea elementelor noi

Proiectul deciziei prevede:

1. Modificarea suprafeței terenului agricol, lot pomicol cu numărul cadastral 3118115288, ce constituie 0,0565 ha, conform planului geometric și actului de constatare pe teren.
2. Aprobarea planului geometric al bunului imobil - teren agricol, cu modul de folosință - lot pomicol, cu numărul cadastral 3118115288 cu suprafața de 0,0601 ha, situat în extravilanul satului Boșcana.

4. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea proiectului nu prevede cheltuieli suplimentare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

În conformitate cu art. 14 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.4 di Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, proiectul deciziei se încadrează în cadrul normativ în vigoare

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

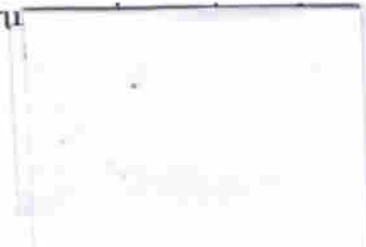
Ținând cont de prevederile Legii nr.239 din 13.11.2008, privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie este plasat pe panoul informativ al primăriei, pe pagina web <http://boscana.sat.md/proiecte-de-decizii/> și expus consultărilor publice.

7. Constatarea expertizei anticorupție

Proiectul de decizie a fost elaborat în strictă conformitate cu prevederile legislației în vigoare. Proiectul de decizie nu conține careva norme care ar favoriza corupția. Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative, anexa nr. 2 la Hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018

8. Constatările expertizei juridice

În conformitate cu art. 14 al Legii 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, proiectul deciziei 8/9 se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiei consultative de specialitate și se propune Consiliului comunal Boșcana pentru  în ședință.

Specialist superior

Sajin Maria



Consiliul comunei Boșcana

Comisia funciară

AVIZ

Din „12” decembrie 2022

La proiectul de decizie nr. 8/9 din „12” decembrie 2022

Cu privire la modificarea suprafeței și aprobarea planșei geometrice al terenului.

În conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr. 436 – XVI din 28.12.2006, Regulamentul Consiliului comunal Boșcana, Comisia

DECIDE:

1. Comisia funciară consideră că proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu actele normative în vigoare.
2. Se recomandă (nu se recomandă) adoptarea proiectului de decizie, în următoarele condiții:

Se permite modificarea suprafeței terenului agricol, lot pomicol cu num. cadast 3118115288, ce constituie 0,0565 ha și se aprobă planșă geometrică al terenului imobil-teren agricol, cu modul de folosință - Lot pomicol, cu num. cadastral - 3118115288 cu suprafață de 0,0601 ha situat în extrajuridic lot Boșcana.

Comisia consultativă dau aviz pozitiv.

Președintele comisiei

Secretarul comisiei

Bounegru Ludmila

Iacob Iurie